

Создано: 12.12.2025 в 17:08

Обновлено: 16.12.2025 в 16:09

<https://move.ru/objects/9287385417>

**ZIP Realty, ZIP Realty**

**79863143318**

**Москва, Рижский проезд, 3**

**7 350 000 ₽**

Москва, Рижский проезд, 3

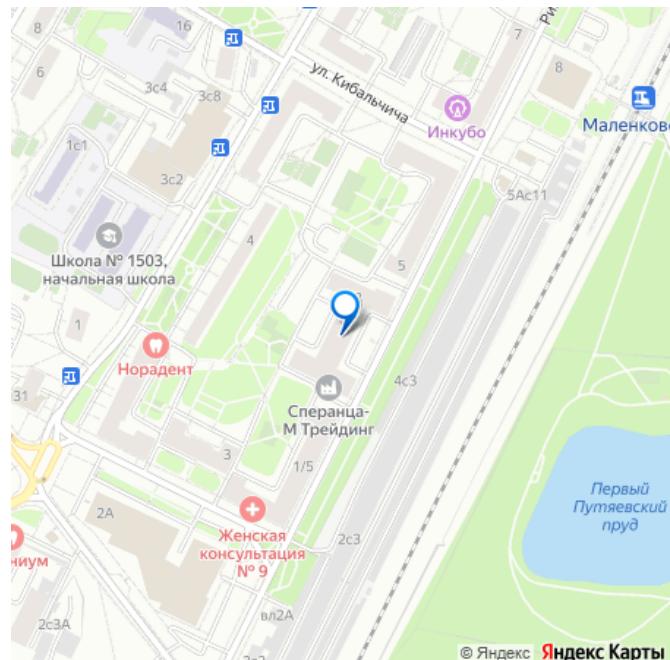
Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Рижский](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

6.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная студия на втором этаже кирпичного жилого дома. Студия отлично подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Сталинский дом, внешние стены толщиной 1 метр. Студия под ключ: отделка, меблировка, бытовая техника, кондиционер. Для жильцов доступна общая прачечная на первом этаже. 15 мин. пешком от станций метро «ВДНХ» и «Алексеевская». Один из самых зеленых районов Москвы. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, поликлиника. В шаговой доступности находится парк «Сокольники». Возможна сдача студии в управление, на объекте имеется управляющая компания. Долгосрочная аренда от 78 000 руб./мес., посуточная аренда от 94 000 руб./мес. Отдельный кадастровый номер. Оперативный показ, юридическое сопровождение сделки. Звоните!



