

Создано: 26.01.2026 в 16:43

Обновлено: 28.01.2026 в 16:54

<https://move.ru/objects/9288473695>

**ZIP Realty, ZIP Realty**

**79863143318**

## Москва, Рижский проезд, 3

**7 650 000 ₽**

Москва, Рижский проезд, 3

Округ

для заметок

[СВАО, Алексеевский район](#)

Улица

[проезд Рижский](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

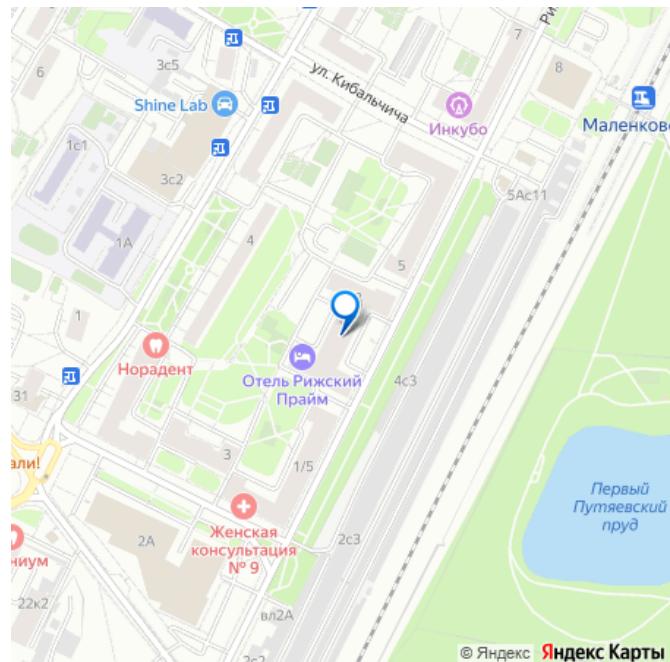
6.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13.5 м<sup>2</sup>



Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

## Описание

Продается уютная студия на втором этаже кирпичного жилого дома. Студия отлично подойдет как для собственного проживания, так и для инвестиций. Сталинский дом, внешние стены толщиной 1 метр. Студия под ключ: отделка, меблировка, бытовая техника, кондиционер. Для жильцов доступна общая прачечная на первом этаже. 15 мин. пешком от станций метро «ВДНХ» и «Алексеевская». Один из самых зеленых районов Москвы. Развитая инфраструктура: магазины, аптеки, кафе, поликлиника. В шаговой доступности находится парк «Сокольники». Возможна сдача студии в управление, на объекте имеется управляющая компания. Долгосрочная аренда от 78 000 руб./мес., посуточная аренда от 94 000 руб./мес. Отдельный кадастровый номер. Оперативный показ, юридическое сопровождение сделки. Звоните!



