

Создано: 02.02.2026 в 12:38

Обновлено: 02.02.2026 в 12:44

<https://move.ru/objects/9288749827>

Авангард, Авангард

79339382385

Москва, Садовническая улица, 77С2

4 450 000 ₽

Москва, Садовническая улица, 77С2

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

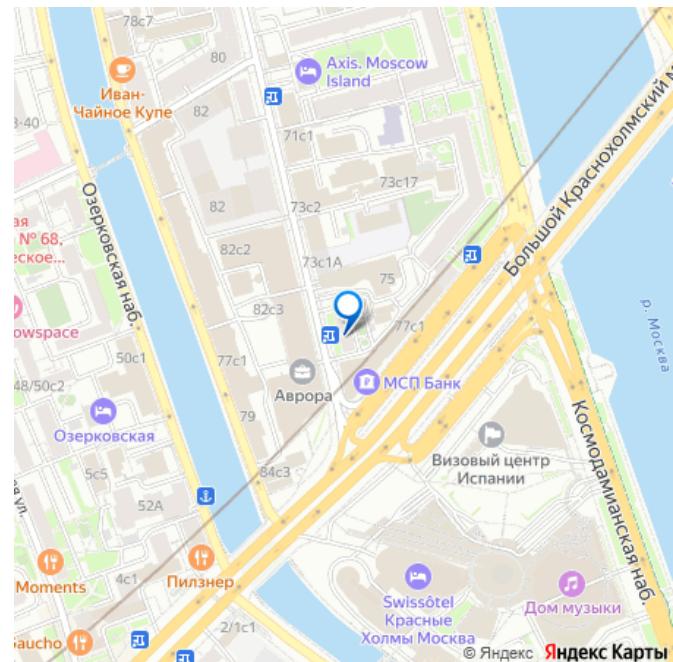
3 м

Общая площадь

13.5 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

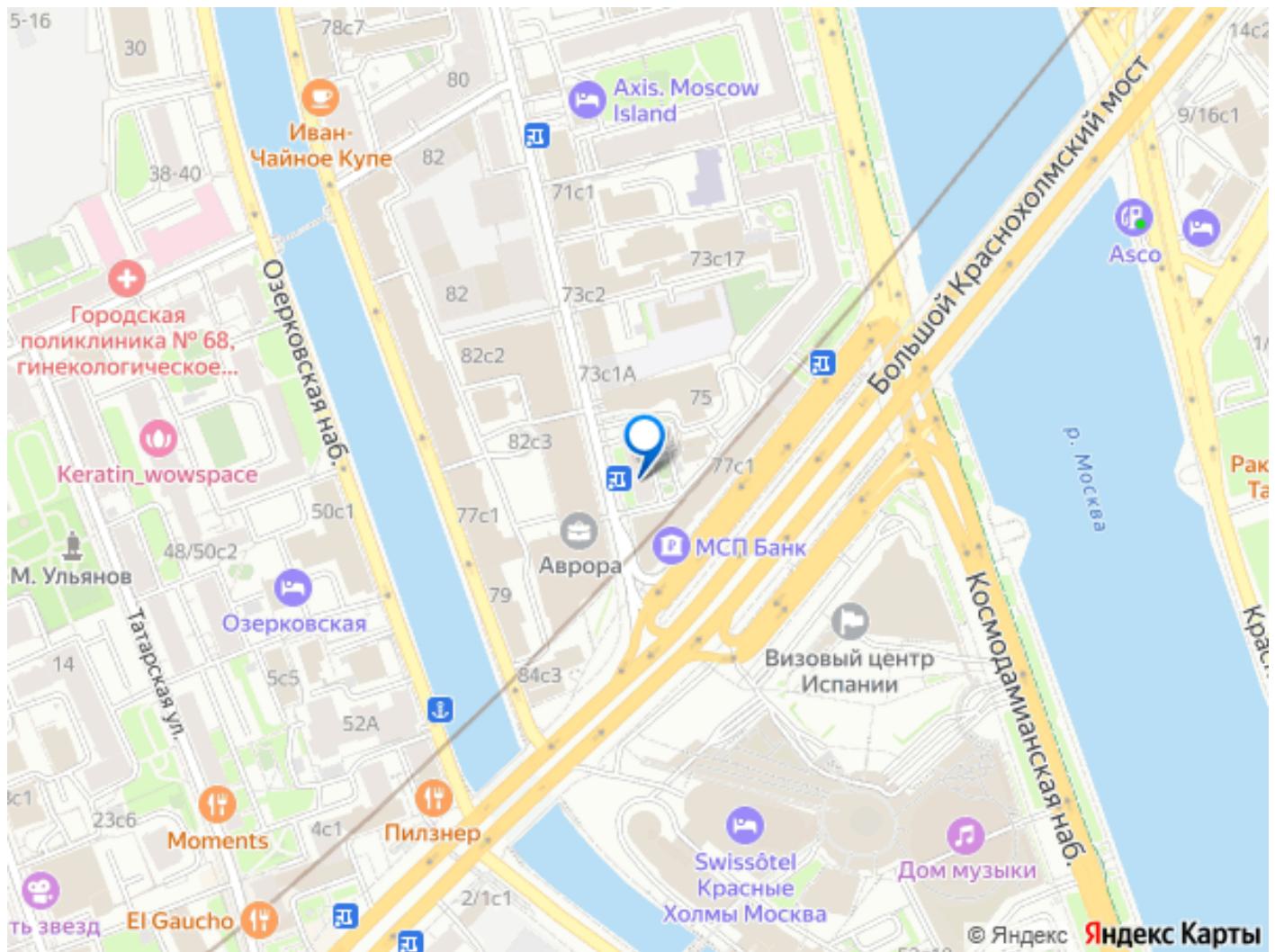
Описание

Апартаменты-студия 12 м² | Отдельный вход
| Метро пешком Продаются апартаменты-
студия в цокольном этаже кирпичного дома
1930 года. Без регистрации. Высокие потолки
3 метра — ощущение пространства.

Требуется ремонт — можно реализовать
любой дизайн. Совмещённый санузел. Фото
— реальные. Окно во двор. Отдельный вход,
доступ 24/7. Закрытая территория дома,
парковка за шлагбаумом. Метро Павелецкая
— 7 минут пешком. Метро Новокузнецкая - 15
минут пешком Отличный вариант под
инвестиции и коммерцию: — аренда от 60
000 ? — выделение кадастра — для
коммерции возможна регистрация юр. адреса
Продажа за наличные. Безопасная сделка:
банковская ячейка / аккредитив,
юридическое сопровождение. Звоните или
пишите, расскажу детали и запишу на
просмотр.







Move.ru - вся недвижимость России