

🕒 Создано: 22.02.2026 в 20:12

🔄 Обновлено: 22.02.2026 в 19:37

Москва, Оружейный переулок, 13С2

8 900 000 ₺

Москва, Оружейный переулок, 13С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[Оружейный переулок](#)

<https://move.ru/objects/9290506950>

Собственник

**79863144092,7985929
8808**

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10.5 м²

Общая площадь

13.5 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

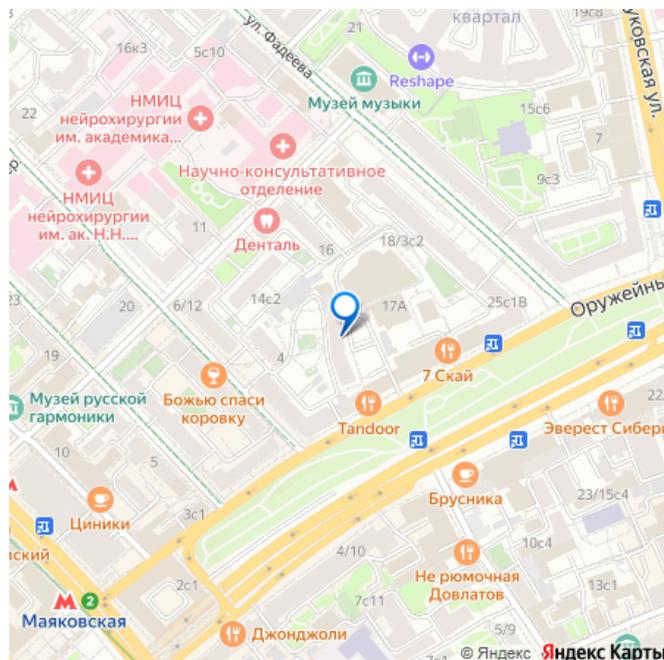
Раздел

[Квартиры](#)

лифт

Описание

Я прямой собственник, агентов просьба не беспокоить. Студия находится в тихом, спокойном дворе на цокольном этаже 5-ти этажного дома, в 4-х минутах ходьбы от



метро Маяковская. Имеется окно с видом во двор. Выполнен дизайнерский ремонт с современной мебелью. Вся бытовая техника достойного уровня: холодильник, стиральная машина, духовой шкаф, варочная панель, вытяжка, телевизор. В студии центральное отопление и водоснабжение. Все документы на руках, помещение зарегистрировано в кадастровом комитете. На данный момент, студия сдаётся за 75000 рублей в месяц, аренда до декабря 2026 года с пролонгацией. При продаже, по желанию, можно будет переоформить договор аренды на нового собственника. Выгодная инвестиция!



