

Создано: 25.11.2025 в 19:28

Обновлено: 25.11.2025 в 19:20

<https://move.ru/objects/9286896798>

Антон Брусов, Частный маклер

79197220986

Москва, Хорошевское шоссе, 38

6 700 000 ₽

Москва, Хорошевское шоссе, 38

Округ

[САО, Хорошёвский район](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.9 м

Площадь кухни

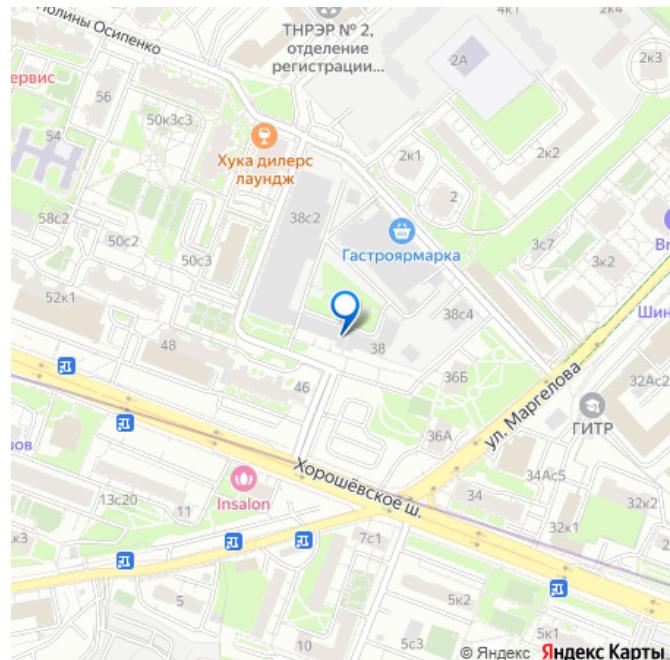
5 м²

Общая площадь

13 м²

Этаж

4/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаются уютные апартаменты площадью 13 квадратных метров на четвёртом этаже пятиэтажного кирпичного здания, расположенного по адресу: Москва, Хорошёвское шоссе, 38. ЖК «RED STAR LOFT».

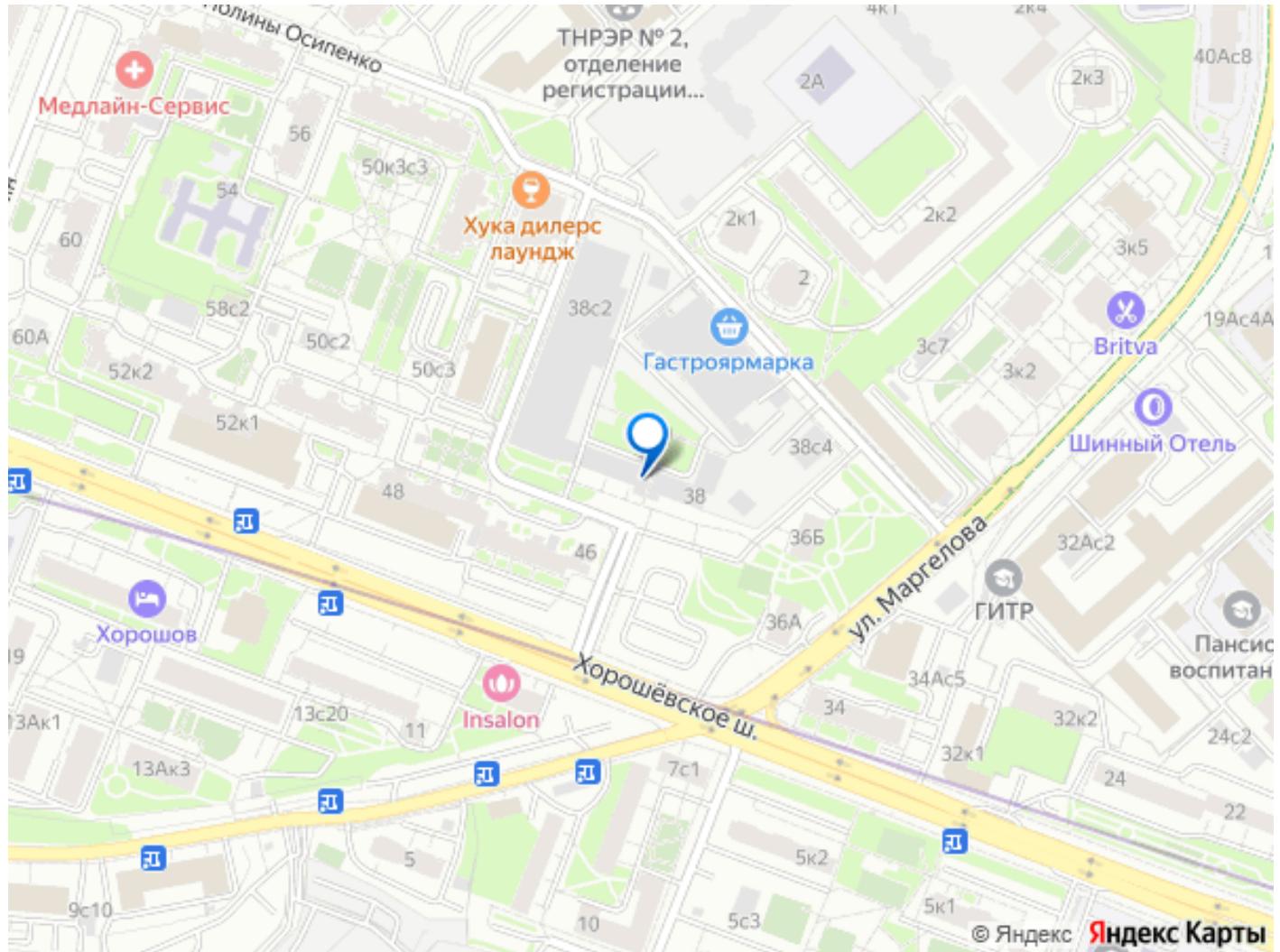
Данный вариант отлично подойдёт тем, кто ценит комфорт и удобство расположения. К вашим услугам несколько станций метро в шаговой доступности: до станции Беговая - всего 9-13 минут пешком, до Хорошёвской - около 15 минут, а также недалеко расположены станции Полежаевская и ЦСКА, что позволит вам без труда добраться практически в любую точку города. Сам дом построен в 1962 году (в 2022 году сделан капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций) и имеет ухоженную придомовую территорию, где расположены детская и спортивная площадки, что делает его идеальным выбором для молодых семей и активных людей. Для вашего удобства предусмотрена парковка во дворе.

Безопасность жителей обеспечивает не только стандартный домофон, но и консьерж-сервис. Апартаменты порадуют вас качественным дизайнерским ремонтом, который выполнен с учетом современных тенденций и предпочтений. Современные материалы и стильные решения создают приятную атмосферу для жизни и отдыха.

Совмещённый санузел оборудован всем необходимым. Продается полностью с мебелью и техникой. Приобретая эти апартаменты, вы получаете не просто жильё, а место, где удобно, комфортно и безопасно жить в динамичном ритме большого города. Прибыльный арендный бизнес. Квартира в собственности с января 2023 года (документ основания: Договор купли-продажи нежилого

помещения. Собственник 1982 года рождения, нотариально удостоверенное согласие супруга на продажу будет предоставлено), коммунальные платежи оплачены, полная стоимость в договоре купли-продажи, без перепланировок, ипотека любого банка приветствуется, свободная продажа.





Move.ru - вся недвижимость России