

Создано: 17.10.2025 в 19:16

Обновлено: 26.11.2025 в 16:55

<https://move.ru/objects/9286955753>

Алиса Громова, Октябрьская

**79895809263**

Москва, Херсонская улица, 37

**5 500 000 ₽**

Москва, Херсонская улица, 37

Улица

для заметок

[улица Херсонская](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

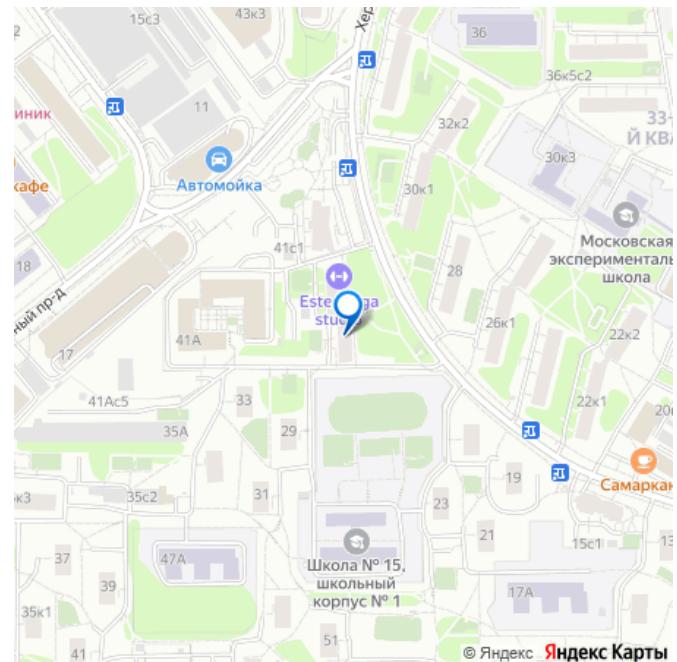
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

13 м<sup>2</sup>

Этаж

2/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## **Описание**

Продажа студии на Херсонской, 37

Внимание! Эксклюзив. Продажа

апартаментов-студии с мебелью и техникой.

Возможен видео-показ в режиме онлайн. Или

организую просмотр студии по

предварительной договоренности в любое

удобное время. Продается оборудованная

студия-апартаменты с евроремонтом и

полностью готова к комфорtnому

проживанию. В стоимость объекта входит

новая техника: смарт телевизор, стиральная

машина, холодильник, микроволновая печь,

кондиционер, плита, вытяжка для плиты,

хорошее освещение. В студии расположены

три спальных места: двухместная

кровать/ортопедический матрас на антресоли

и раскладывающийся диванчик под

складывающейся лестницей на первом

уровне. На кухне есть посуда, столовые

приборы. Общая площадь студии 13,0 кв.м. +

сверху 5-6 кв.м антресоли для отдельного

спального места. Заезжай и живи! Находится

в одном из самых зеленых и тихих районов

Москвы. Идеальное инвестирование объекта

под аренду, т.к. сдается дорого при низких

эксплуатационных расходах. Шаговая

доступность, находится в 12 минутах пешком

от метро Зюзино или в 15 минутах пешком от

метро Калужская. В нескольких станциях

метро от объекта находится один из самых

популярных в Москве овощной рынок по

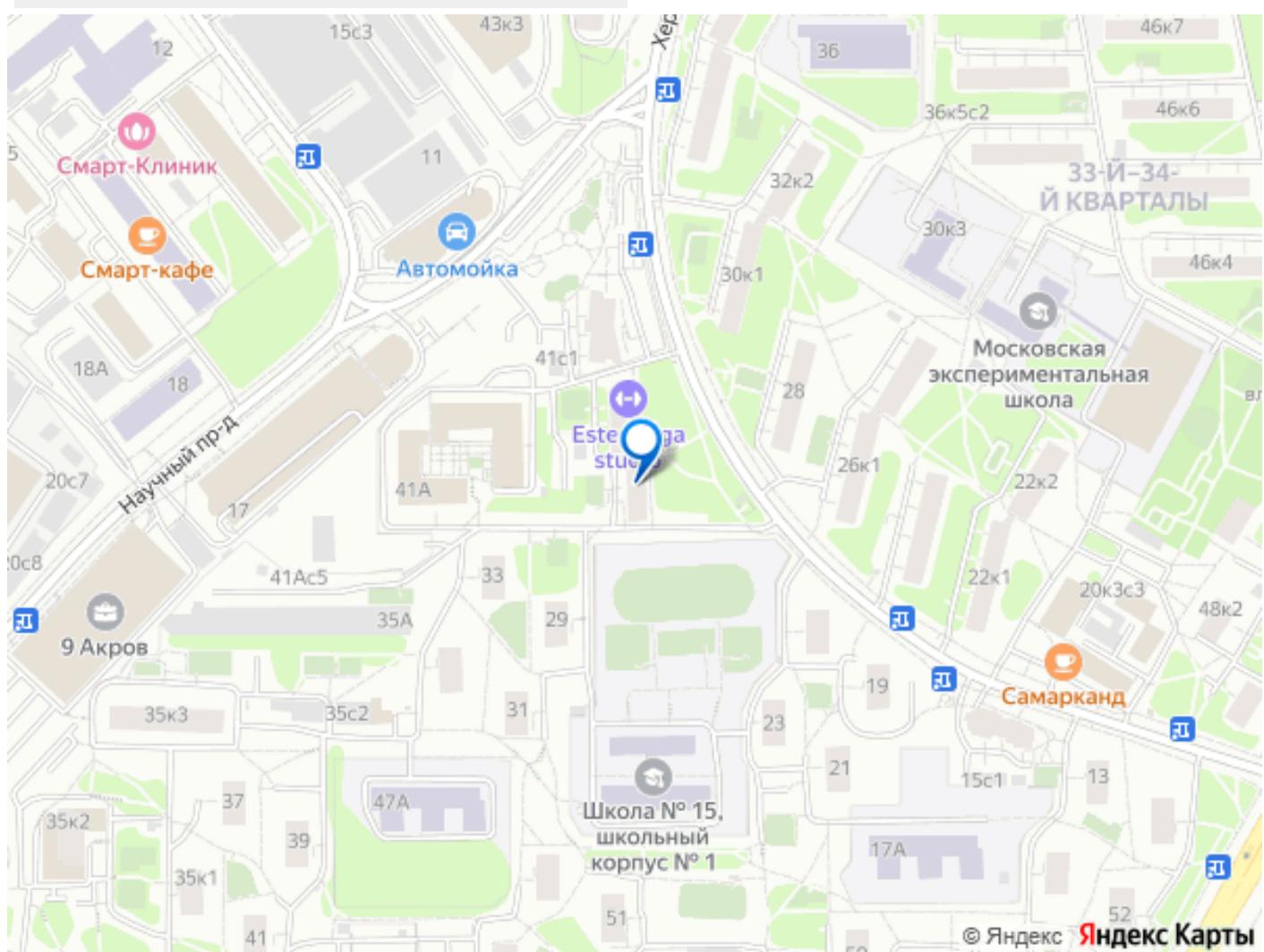
самым низким ценам (м. Тёплый Стан).

Развитая инфраструктура района. Студия-

апартаменты полностью готова к продаже.

Свободная продажа. Один взрослый  
собственник по ДКП в 2022 году.  
Обременений нет. Задолженностей по  
коммунальным платежам нет. Материнский  
капитал не использовался. Документы в  
порядке. Оперативный показ. Быстрый выход  
на сделку. Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России