

🕒 Создано: 09.12.2025 в 16:13

Обновлено: 09.12.2025 в 16:01

Агент

**79180339782**

**Москва, Садовническая улица, 77С2**

**4 299 700 ₽**

Москва, Садовническая улица, 77С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

**Квартира**

Количество комнат

Высота потолков

Общая площадь

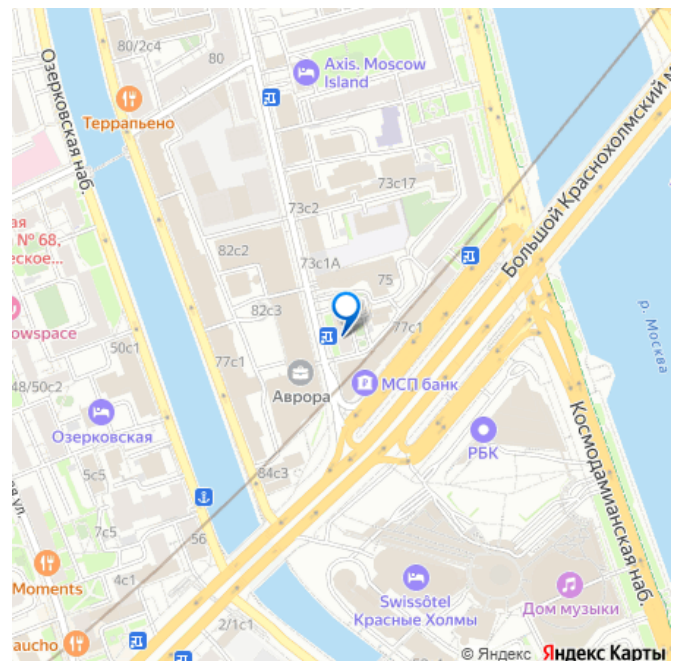
Этаж

1

3 м

13 м<sup>2</sup>

1/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

парковка

**Описание**

В продаже апартаменты в Москве, ЦАО,

район Замоскворечье, Садовническая  
лица. Без прописки. Возможна регистрация  
ЮЛ. Транспортная доступность: До станций  
метро Павелецкая , Таганская,  
Новокузнецкая — 5- 15 минут пешком. Дом  
кирпичный. Парковка за шлагбаумом. Студия-  
апартамент на цокольном этаже с отдельным  
входом со двора. Окно ПВХ выше уровня  
земли. Высокие потолки 3 метра.  
Металлическая входная дверь. Совмещенный  
санузел. Индивидуальные приборы учета.  
Ремонт требуется Прямой выход на  
Садовническую набережную с живописными  
видами на Москву-реку и высотку на  
Котельнической. Отличный пешеходный  
трафик. Доступ в апартаменты 24/7. Въезд  
через шлагбаум. Инфраструктура  
исторического центра Москвы, Кремль и  
Красная площадь в пешей доступности.  
Отличный вариант под офис, кабинет под  
любой бизнес. Инвестиционный проект с  
высокой доходностью: долгосрочная аренда  
от 70 000 рублей в месяц Звоните, Организую  
оперативный показ . Быстрый выход на  
сделку. Безопасная сделка через аккредитив  
или банковскую ячейку.



