

Создано: 09.12.2025 в 16:13

Обновлено: 09.12.2025 в 16:01

<https://move.ru/objects/9287297895>

Агент

79180339782

Москва, Садовническая улица, 77С2

4 299 700 ₽

Москва, Садовническая улица, 77С2

Округ

для заметок

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

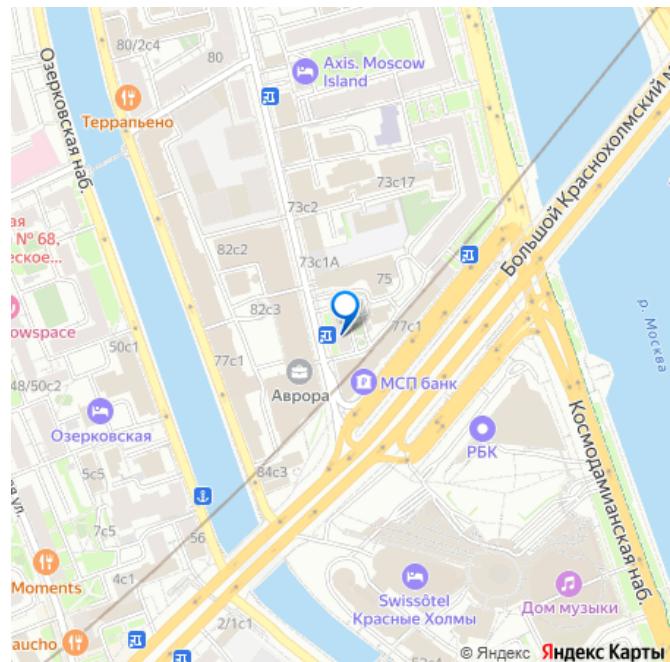
3 м

Общая площадь

13 м²

Этаж

1/5



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

парковка

Описание

В продаже апартаменты в Москве, ЦАО,

район Замоскворечье, Садовническая
лица. Без прописки. Возможна регистрация
ЮЛ. Транспортная доступность: До станций
метро Павелецкая, Таганская,
Новокузнецкая — 5- 15 минут пешком. Дом
кирпичный. Парковка за шлагбаумом. Студия-
апартамент на цокольном этаже с отдельным
входом со двора. Окно ПВХ выше уровня
земли. Высокие потолки 3 метра.
Металлическая входная дверь. Совмещенный
санузел. Индивидуальные приборы учета.
Ремонт требуется Прямой выход на
Садовническую набережную с живописными
видами на Москву-реку и высотку на
Котельнической. Отличный пешеходный
трафик. Доступ в апартаменты 24/7. Въезд
через шлагбаум. Инфраструктура
исторического центра Москвы, Кремль и
Красная площадь в пешей доступности.
Отличный вариант под офис, кабинет под
любой бизнес. Инвестиционный проект с
высокой доходностью: долгосрочная аренда
от 70 000 рублей в месяц. Звоните, организую
оперативный показ. Быстрый выход на
сделку. Безопасная сделка через аккредитив
или банковскую ячейку.



