

Создано: 01.12.2025 в 18:10

Обновлено: 06.12.2025 в 09:49

Москва, проспект Вернадского, 41С1

7 600 000 ₽

Москва, проспект Вернадского, 41С1

Округ

[ЗАО, район Проспект Вернадского](#)

Улица

[проспект Вернадского](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Площадь кухни

8 м²

Общая площадь

14.3 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

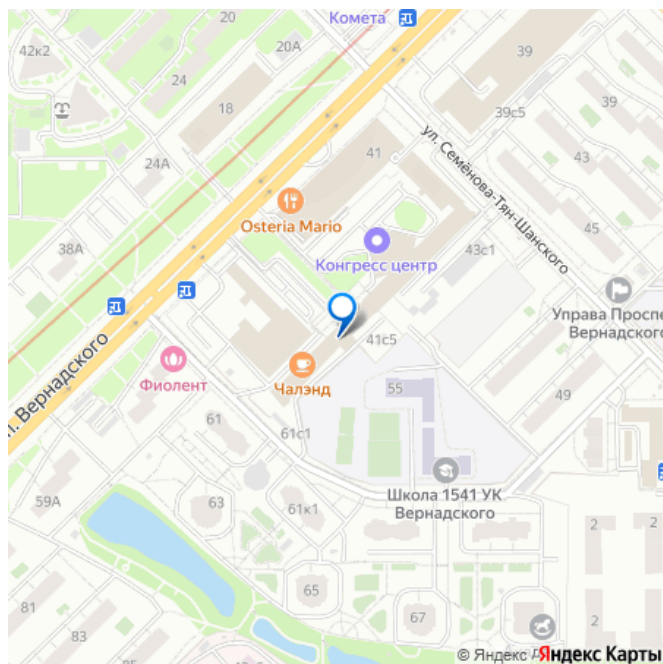
<https://move.ru/objects/9287058479>

Оксана Сергеевна Глухова, Этажи

Москва

79230703094

для заметок



Описание

Номер в базе: 10527218. Продаю уютные белоснежные апартаменты в пешей доступности от метро. Подойдут как для проживания, так и для инвестиций: на данный момент это уже рентабельный проект с высокой ликвидностью, есть арендатор. За счет дизайнерского ремонта эта студия всегда сдается по цене выше рынка и без простоев. Один взрослый собственник. Свободная продажа. ***

респектабельный район - проспект Вернадского *** шаговая доступность от метро (менее 5 минут) *** близость к известным московским университетам (до МГИМО идти пешком 12 минут, чуть дальше до МГУ, РУДН) *** удобное расположение: 20 минут до центра Москвы (на метро до Библиотеки им. Ленина) *** дом полностью обновлён и заселялся в 2021 году впервые. 1 подъезд, 10 этажей *** в самом здании предусмотрена развитая инфраструктура *** евроремонт, в стоимость входит вся мебель + кухня (все делалось на заказ), достаточное количество мест для хранения, раскладной диван на 2 спальных места *** в апартаментах поставлены современные холодильник, посудомоечная машина, микроволновая печь, стиральная машинка ***

из двух панорамных окон - красивый вид на улицу и торговый центр в виде космического полукруга, в летнее время - вид на зелёные кроны деревьев *** буквально рядом на этаже - место для курения на улице, выход на небольшую лестницу *** несколько просторных пассажирских и грузовых лифтов, при этом независимость от них, так как на 3 этаж можно подниматься и пешком

:) *** безопасность - консьерж, ключ на этаж
*** во дворе современные детские и
спортивные площадки *** отличная
инфраструктура в шаговой доступности: -
торговый центр, фешенебельный ресторан
Osteria Mario, KFC, Мята Lounge, магазины
Пятёрочка, Азбука вкуса, Виктория,
Перекрёсток, рынок на Ленинском, - парки
Олимпийской деревни и 50-летия Октября, -
Удальцовские пруды, речка Раменка, -
стадион МГИМО, - детские сады, школы, мед
центры *** квартира счастливая ;)
Арендаторы покупают свое жилье, выходят
замуж/женятся, одна даже стала мисс России
)) Код пользователя: 189272



