move.ru
10 лет вместе

Создано: 13.03.2026 в 16:00

Обновлено: 14.03.2026 в 10:11

https://move.ru/objects/9291720715

ОГРК, ОГРК

79853258613,79150242933

для заметок

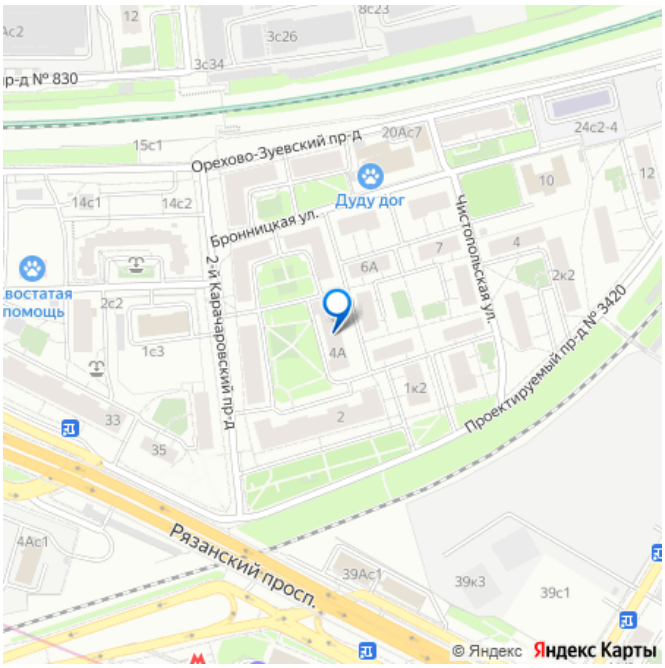
Москва, 2-й Карачаровский проезд, 4А

4 490 000 ₽

Москва, 2-й Карачаровский проезд, 4А

Округ

ЮВАО, Нижегородский район



Квартира

Количество комнат	1
Жилая площадь	8.3 м^2
Площадь кухни	1 м^2
Общая площадь	14.3 м^2
Этаж	1/5

Детали объекта

Тип сделки	Продам
Раздел	Квартиры

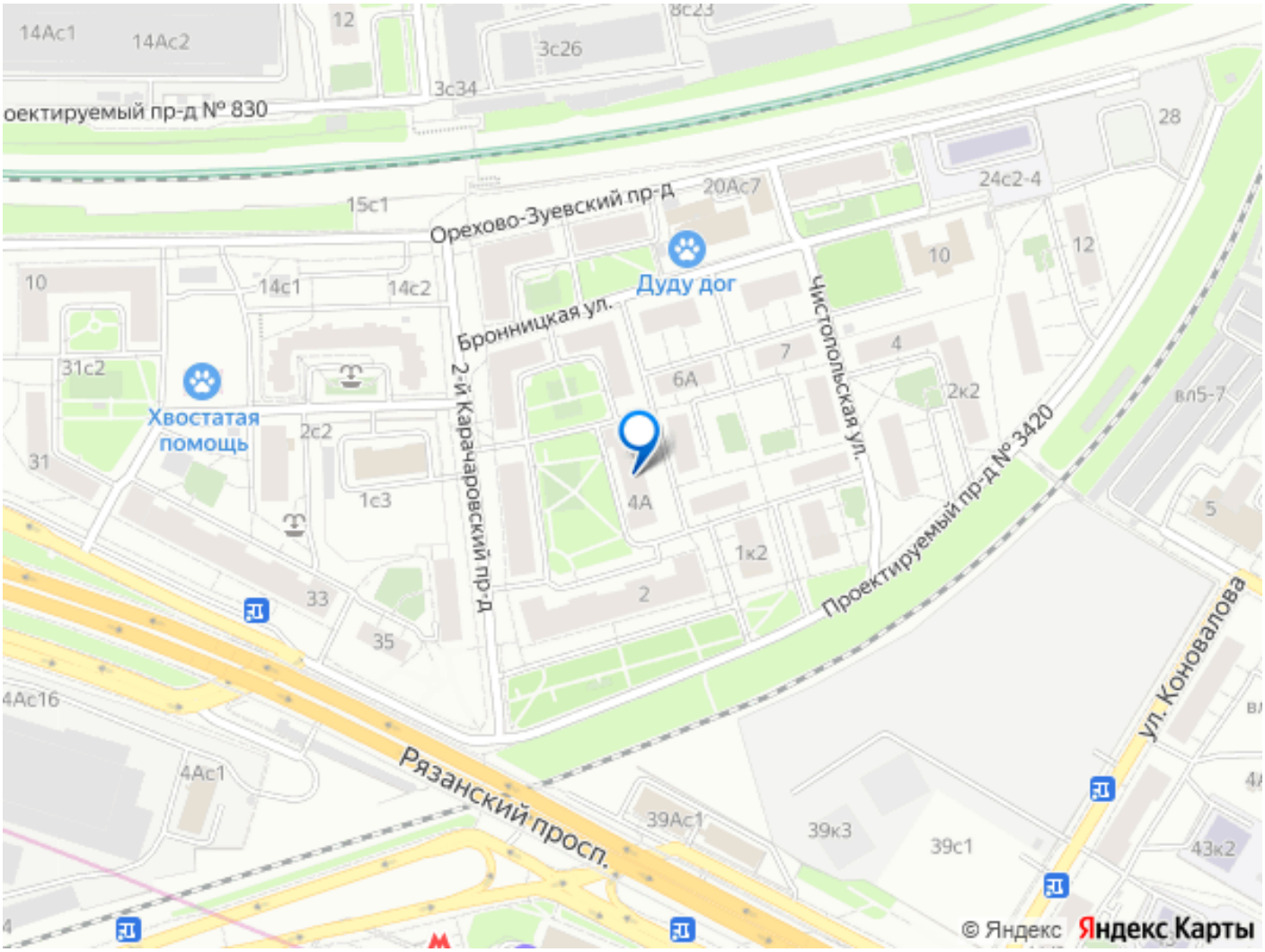
парковка

Описание

Id 388717. **Стильная студия-апартаменты с дизайнерским ремонтом в историческом кирпичном доме у метро** Представляем уникальное предложение на первичном

рынке — просторная квартира-студия площадью 14,3 кв. м в уютном пятиэтажном кирпичном доме в Карачарово. Это не просто квадратные метры, а полностью готовое к жизни пространство с продуманным дизайнерским ремонтом, где каждая деталь создает атмосферу комфорта и современного стиля. Объект расположен на первом этаже монолитного кирпичного дома, что гарантирует прохладу летом и тепло зимой. Ремонт выполнен по дизайнерскому проекту: использованы качественные материалы, грамотно организовано зонирование, что превращает компактную площадь в функциональное жилье. Большие окна с видом на улицу наполняют пространство естественным светом. В отдельной современной сантехнической кабине совмещенный санузел. Кухонная зона площадью 3,5 кв. м оснащена всем необходимым. Район Карачарово — это развитая инфраструктура с историческим колоритом. В шаговой доступности находятся станции метро «Нижегородская» и «Авиамоторная», обеспечивающие быструю связь с центром Москвы и основными магистралями. Вокруг — все для повседневной жизни: магазины, кафе, поликлиники, банки и спортивные площадки. Тихий внутридворовой проезд создает спокойную жилую среду. Данный объект идеально подойдет для молодого специалиста, студента или в качестве выгодной инвестиции в арендный бизнес. Его ключевые преимущества — отличное состояние «под ключ», что избавляет от затрат на ремонт, и ликвидное расположение. Цена 4 900 000 рублей делает это предложение одним из самых привлекательных на рынке в своем сегменте. Не упустите шанс приобрести современное

жилье с характером. Свяжитесь для просмотра и детальной консультации, чтобы лично оценить качество ремонта и преимущества локации.


14Ас1
14Ас2
12
3с26
3с34
оектируемый пр-д № 830
28
24с2-4
15с1
Орехово-Зуевский пр-д
20Ас7
Дуду дог
10
12
14с1
14с2
Бронницкая ул.
Чистопольская ул.
7
4
6А
2к2
31с2
Хвостатая помощь
2с2
2-й Карачаровский пр-д
Проектируемый пр-д № 3420
31
1с3
4А
1к2
2
33
35
5
ул. Коновалова
4Ас16
Рязанский просп.
4Ас1
39Ас1
39к3
39с1
43к2
© Яндекс
Яндекс Карты