

Создано: 27.01.2026 в 11:32

Обновлено: 27.01.2026 в 11:05

<https://move.ru/objects/9288424598>

Собственник

79852088013

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 2А

4 600 000 ₽

Москва, 1-й Грайвороновский проезд, 2А

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.6 м

Общая площадь

14.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

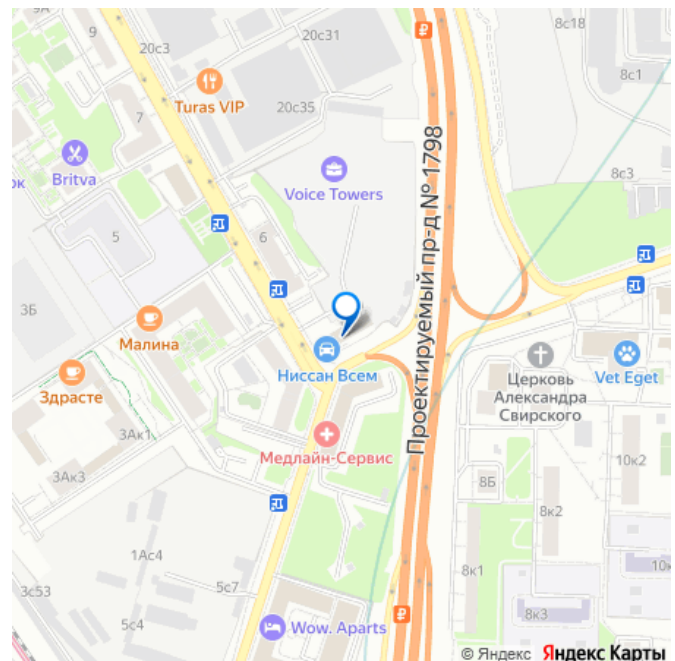
Ремонт

евро

Квартира в новостройке

да

для заметок



Покупка в ипотеку

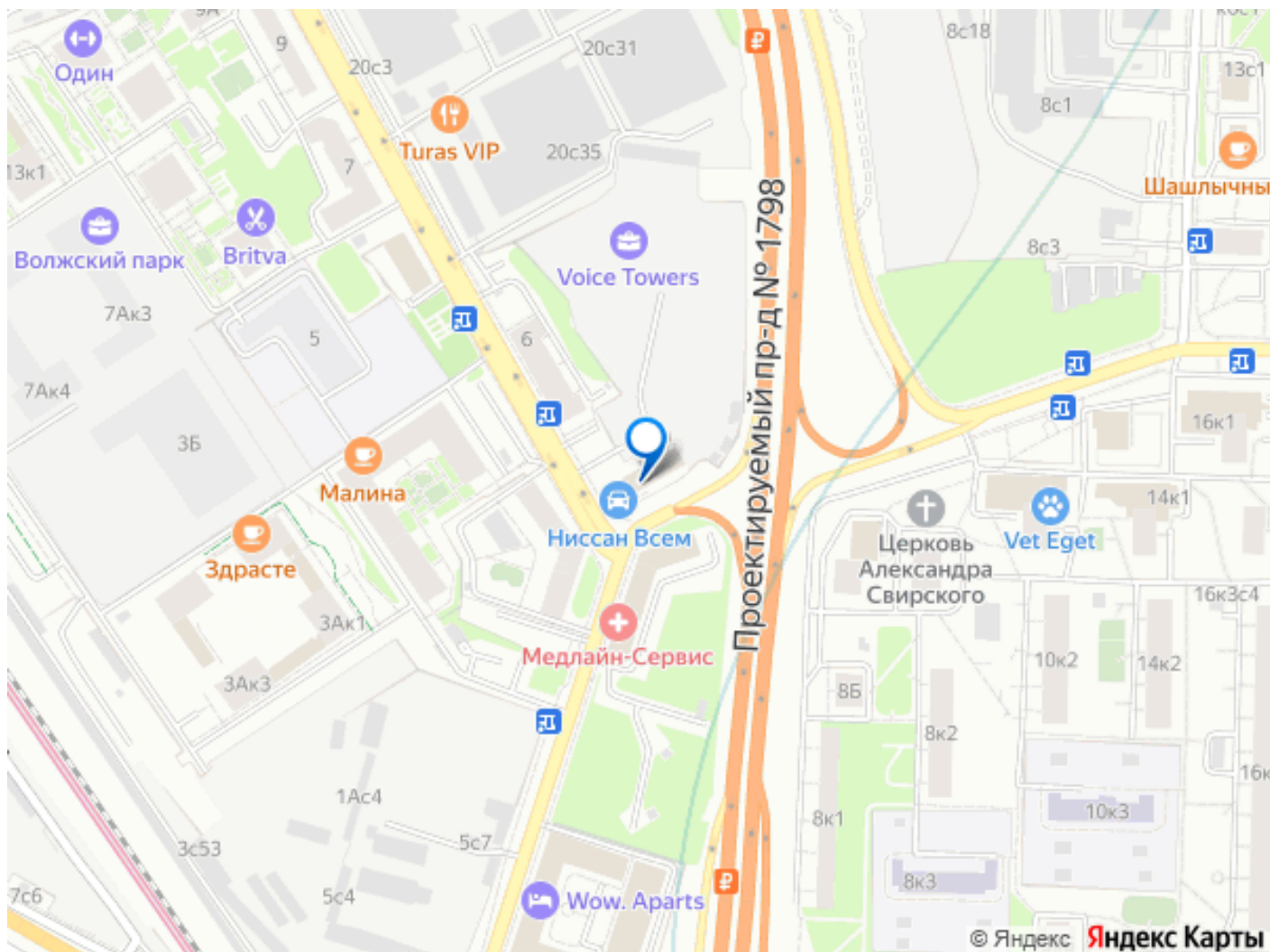
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продажа апартаментов в 15 минутах пешком от метро Текстильщики, в тихом и развитом районе города. Апартаменты расположены на высоком Первом этаже, и продаются с отдельным кадастровым номером Не доля Свободная продажа от собственника! 1 взрослый собственник. Оперативный показ. Будет выполнен качественный ремонт, срок сдачи - май 2025 года. Помимо данного объекта для оценки качества нашей работы есть возможность посетить уже готовые помещения. При ремонте использовались только отвечающие высоким стандартам качества инженерия: сантехника, водопровод, электропроводка, интернет-кабель и вентиляция. Все новое. В пешей доступности все необходимое: магазины, школа, почта, детсад и тд. Среди плюсов также можно отметить отсутствие сборов и навязывание лишних услуг от управляющих компаний, низкие цены на ЖКХ, тихий двор, близость к центру города, хорошую теплоизоляцию и звукоизоляцию за счет кирпичных стен. Подходит как для личного проживания, так и является прекрасным вариантом для инвестиций в посуточную или долгосрочную аренду. Возможно дистанционное управление арендой через управляющую компанию. Звоните, приезжайте, Вам всё понравится!!!





Move.ru - вся недвижимость России