

Создано: 10.12.2025 в 10:33

Обновлено: 28.01.2026 в 16:19

<https://move.ru/objects/9287298104>

Ксения Матвеева, Акрополь

79390232574

Москва, Дегунинская улица, 1К4

5 700 000 ₽

Москва, Дегунинская улица, 1К4

Округ

[CAO, район Западное Дегунино](#)

Улица

[улица Дегунинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

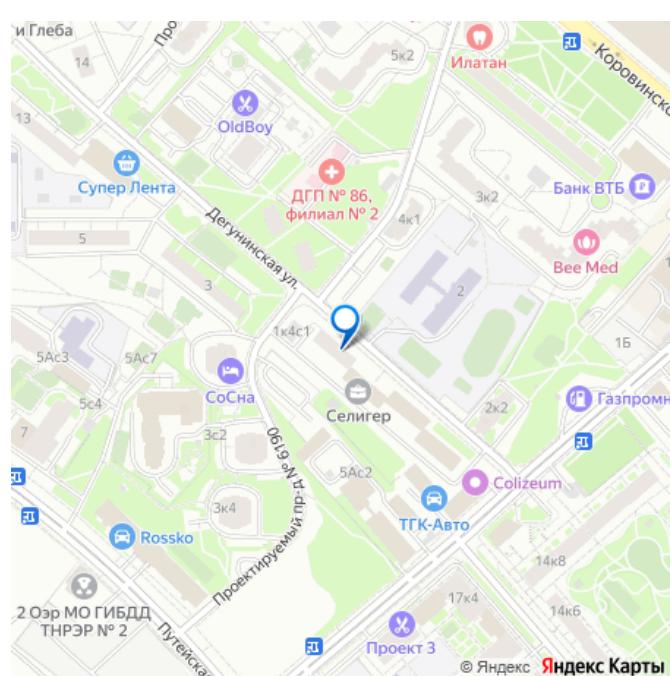
2.64 м

Жилая площадь

6.7 м²

Площадь кухни

3 м²



Общая площадь

14.7 м²

Этаж

5/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

3 квартал 2020 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Объект прошел предпродажную проверку на полноту и действительность сведений.

Уютная апарт-студия в ЖК «Дегунин»

Продается светлая и уютная апарт-студия площадью 14,7 м² в современном жилом комплексе «Дегунин». Квартира идеально подходит как для личного проживания, так и для сдачи в аренду. Расположена на 5-м этаже 9-этажного монолитно-кирпичного дома, построенного в 2020 году.

Преимущества: Площадь: 14,7 м² — компактно и функционально. Состояние:

Полностью меблирована и оборудована встроенной кухней. Локация: В 7 минутах ходьбы от станции метро «Селигерская» и в 12 минутах от МЦД «Моссельмаш».

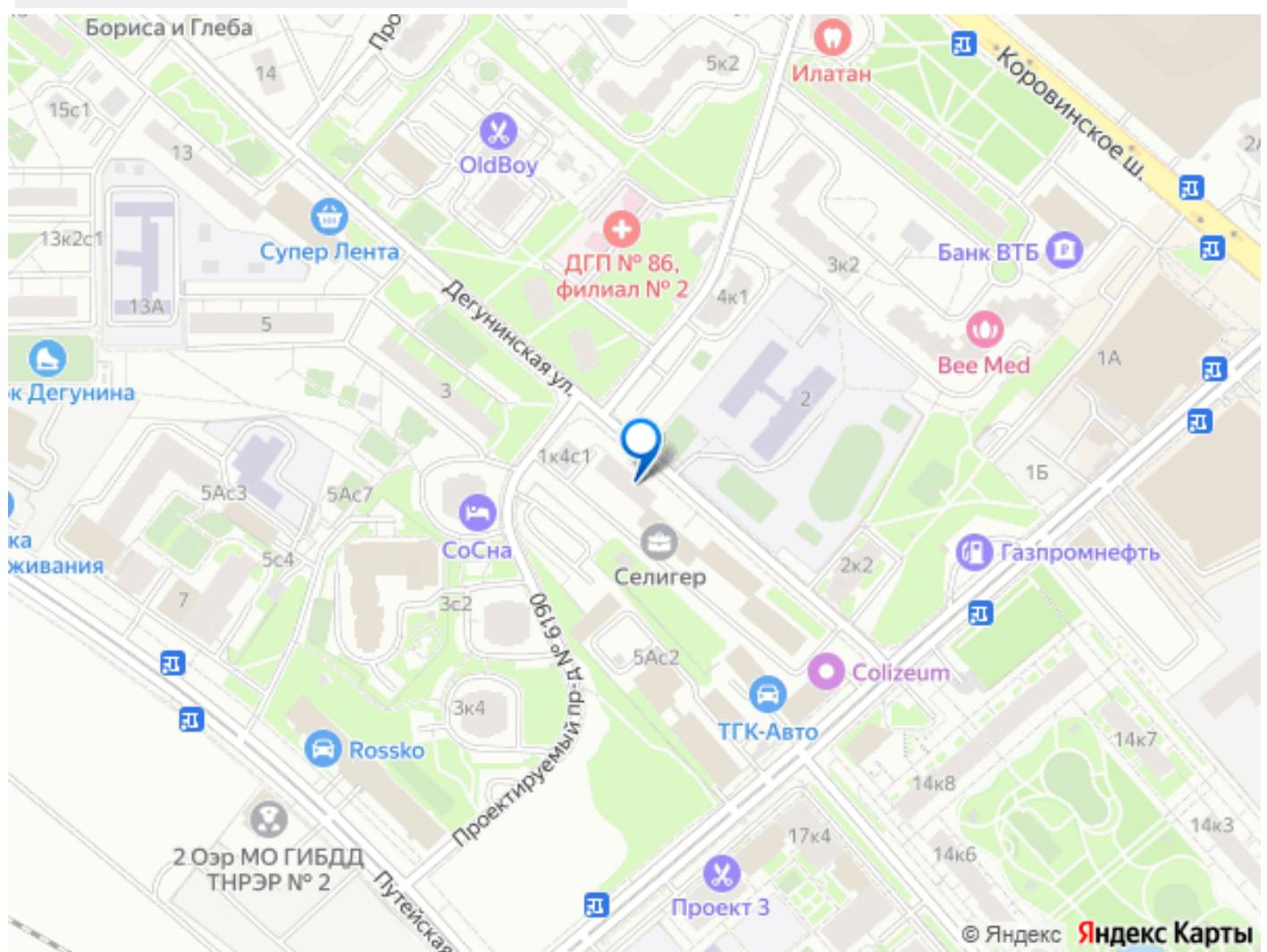
Доходность: Отличная возможность для инвестиций и стабильного дохода от аренды.

Инфраструктура: Детские сады и школы в шаговой доступности. Все необходимые магазины и сервисы рядом. Парки и пруды для прогулок и занятий спортом. Условия сделки: Свободная продажа. Полная стоимость в договоре. 1 взрослый

собственник, маткапитал не использовался.

Рассмотрим ипотеку. Быстрый выход на сделку. Показы: По предварительной договоренности. Звоните, отвечу на все ваши вопросы!





Move.ru - вся недвижимость России