

Создано: 11.02.2026 в 20:02

Обновлено: 12.02.2026 в 11:49

<https://move.ru/objects/9289782395>

Иван Никодимов, На Петровке

79843219322

Москва, Подъемная улица, 14С37

5 700 000 ₽

Москва, Подъемная улица, 14С37

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Подъемная](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

5.7 м²

Площадь кухни

4 м²

Общая площадь

14.7 м²

Этаж

3/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

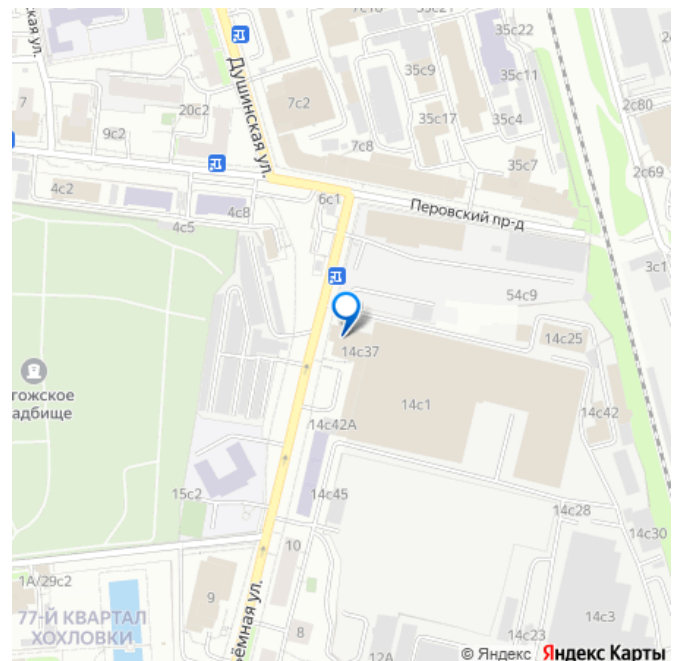
[Квартиры](#)

лифт

Описание

Идеальные апартаменты-студия в тихом

для заметок



районе Москвы, высота потолков 2,9 м!

Расположение: в пешей доступности от двух станций метро — всего лишь 18 минут неспешной прогулки до станции

Авиамоторная и всего 15 минут до станции

Калитники. Рядом проходит Третье

транспортное кольцо (ТТК) — буквально в

пяти минутах пешком. Ближе всего

автобусная остановка расположена прямо

возле подъезда. Инфраструктура района: 5-

минутная прогулка приведет вас к торговому

центру Город Лефортово, где представлены

крупные сетевые супермаркеты, включая

Леман Про и Ашан, а также бутики с одеждой

и аксессуарами. Здесь же есть кафе и

рестораны для приятного досуга.

Преимущества проживания в комплексе: —

Входная группа выполнена в элегантном

стиле с удобными зонами отдыха и ожидания

гостей, так что вам не придется приглашать

визитёров домой. — Для жильцов

предусмотрена бесплатная прачечная,

детская игровая комната, зоны отдыха с

бильярдом и собственный фитнес-зал с

новейшими тренажерами. Важные моменты:

— Возможна ипотека; — Нет проблем с

документами, собственником является один

человек; — Аренда квартиры принесёт доход

— сейчас квартира сдается стабильно за 45

000 рублей + коммунальные платежи. — Вся

мебель и бытовая техника остаются новым

владельцам, квартира готова к проживанию

сразу после покупки. Ваш шанс приобрести

отличное жилье для собственного

пользования или выгодной аренды, в уютном

месте с развитой инфраструктурой и всеми

преимуществами городской жизни. Идеально

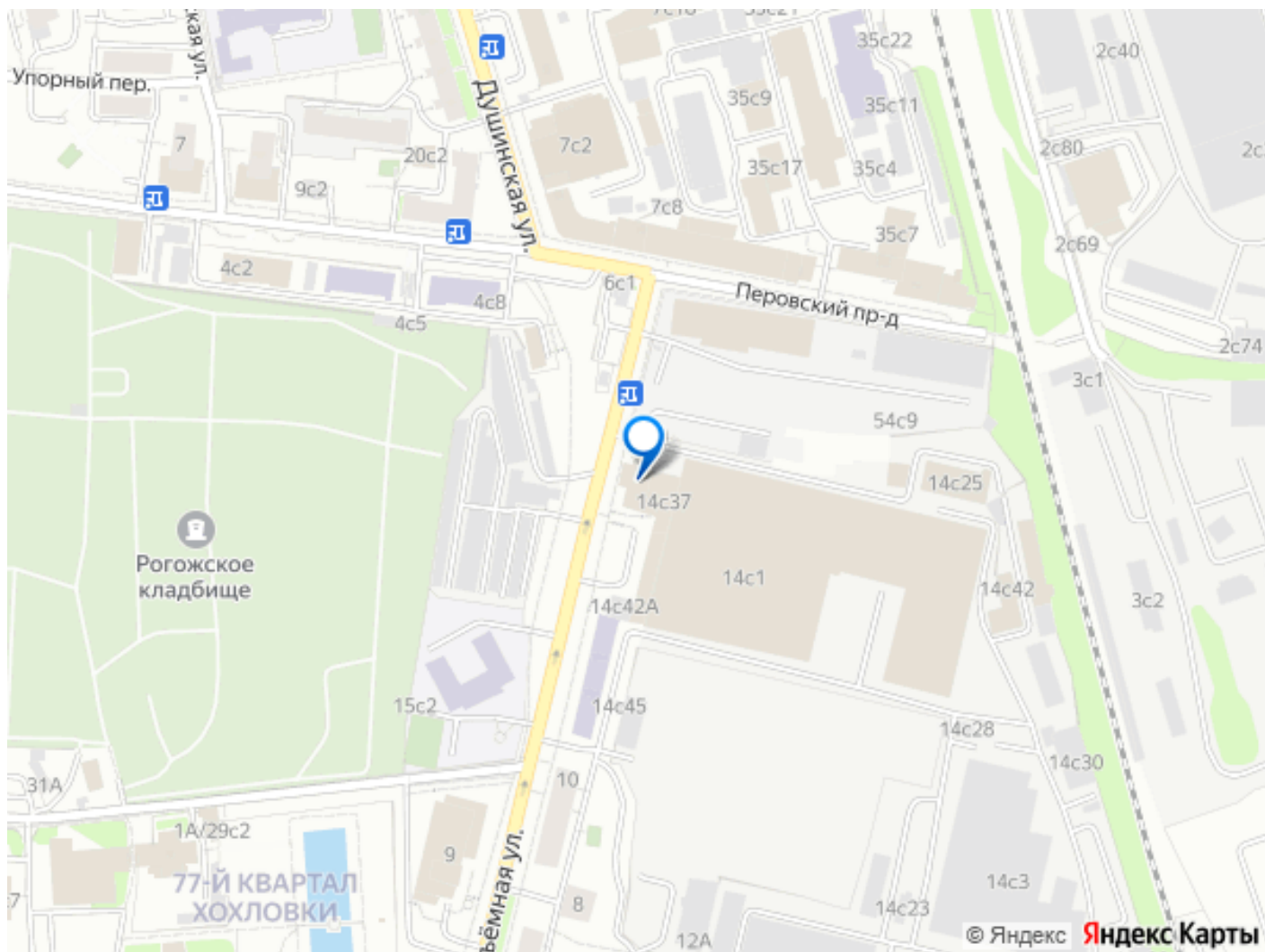
подходит как инвестицию в будущее или

источник дополнительного дохода!

Свяжитесь со мной — для подробной

консультации и показа. Арт. 129912086





Move.ru - вся недвижимость России