

Создано: 04.03.2026 в 19:45

Обновлено: 04.03.2026 в 20:13

<https://move.ru/objects/9291115621>

Юлия Киселева, Юлия Киселева

79804203776

Москва, улица Артюхиной, 6К2

5 280 000 ₽

Москва, улица Артюхиной, 6К2

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Артюхиной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.2 м

Жилая площадь

10 м²

Общая площадь

14.7 м²

Этаж

3/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

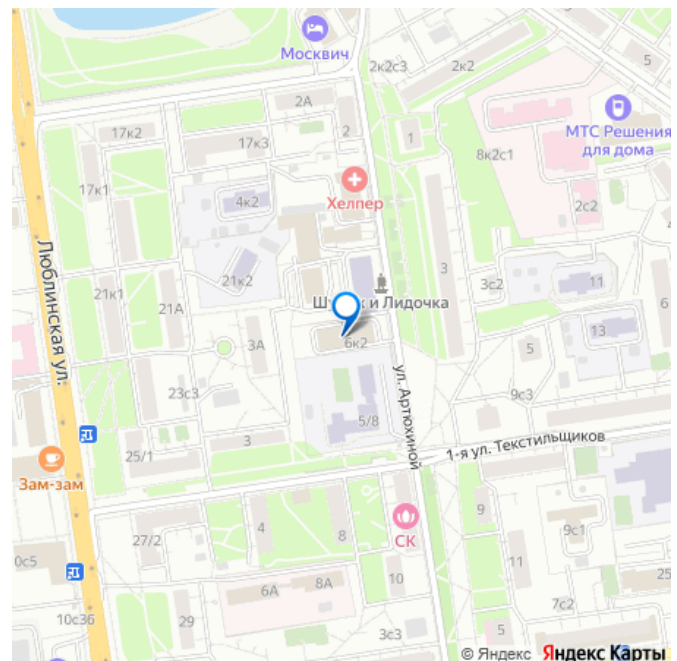
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

евро

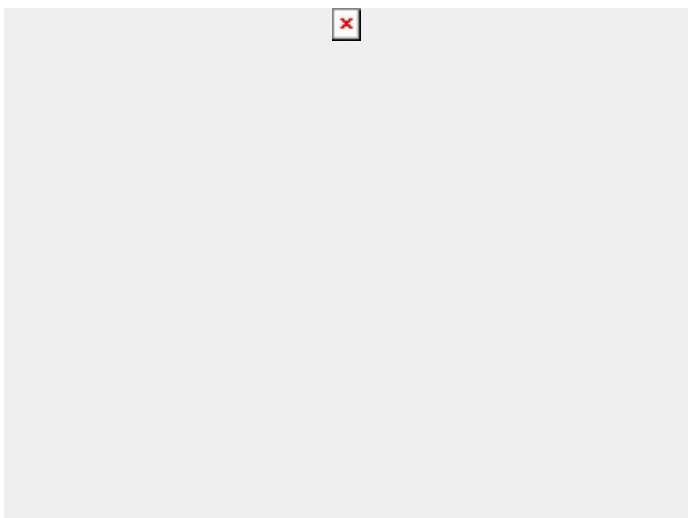
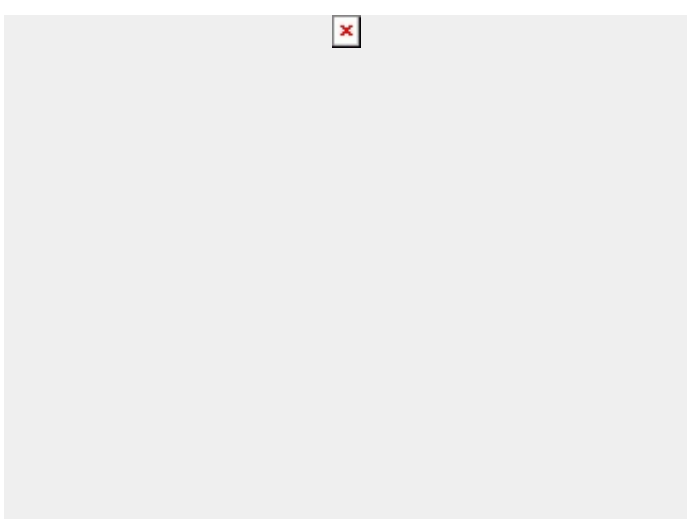
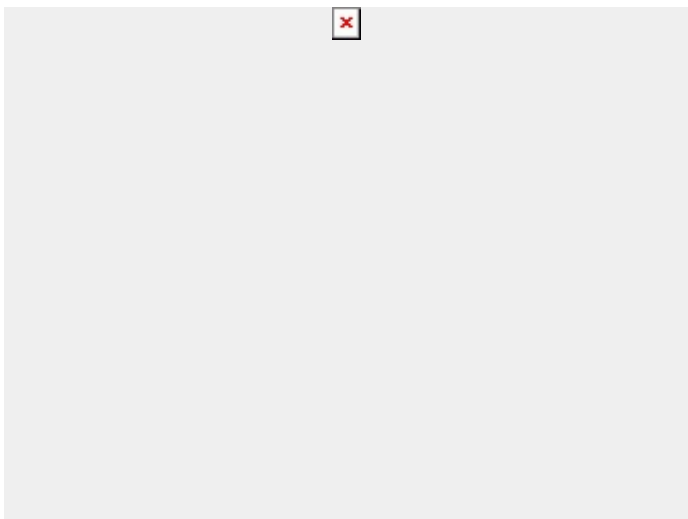
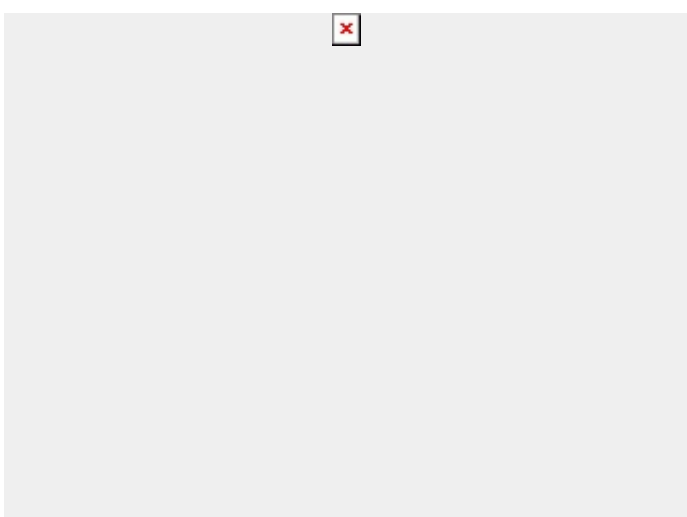
Покупка в ипотеку

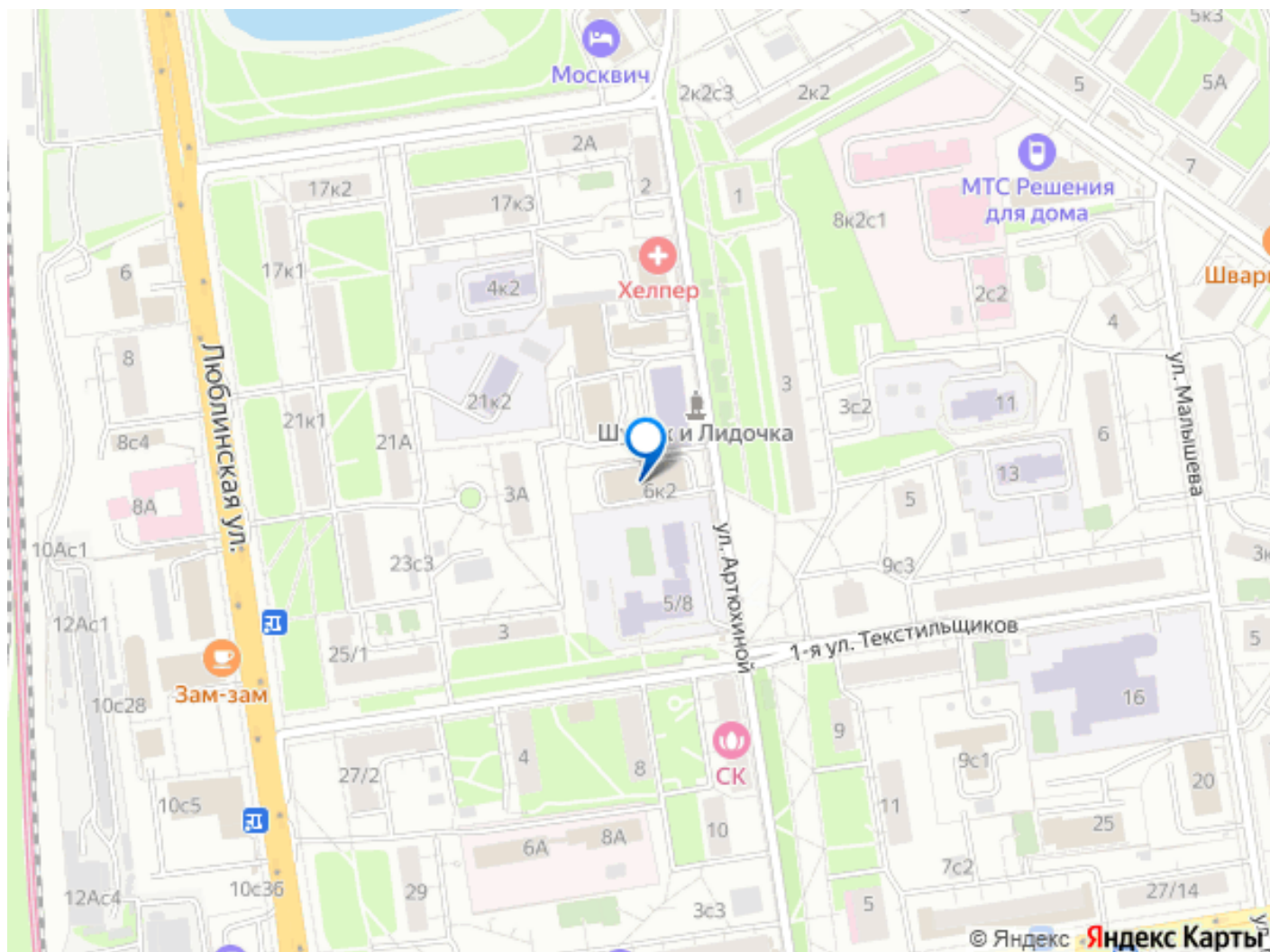
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Апартаменты (нежилое помещение) в пешей доступности метро Текстильщики. Здание расположено непосредственно в жилом районе, очень тихое место. На улице Артюхиной проходит зеленая аллея, на которой расположены детские и спортивные городские площадки, а так же аллея славы. Соседние здания - детский сад, школа, университет. Территория огорожена, есть шлагбаум. 2 подъезда и 1 главный вход. Прописки нет, регистрации нет, разрешенный вид использования административный (не путайте с проблемными апартаментами, которые построены на земле промышленного назначения и без выделенного кадастрового участка под здание, подлежащие сносу). Апартаменты укомплектованы мебелью и бытовыми мелочами (даже вилки и ложки). Все это входит в стоимость. Фотографии полностью соответствуют реальности. На данный момент есть действующий арендатор. Гарантируем быстрый выход на сделку (мы готовы в течении 3-х дней). Один взрослый собственник, оплата ипотека/аккредитив/сбр, сделку готовы провести через домклик/альфу/мфц/нотариуса. За наличные НЕ ПРОДАЕМ. Цена в объявлении актуальна, никаких доплат нет. Так же в продаже есть другие апартаменты на этом же этаже, площади от 13,8 до 21,3 метров.





Move.ru - вся недвижимость России