

🕒 Создано: 04.03.2026 в 21:59

Обновлено: 07.03.2026 в 02:06

**Собственник**

**79153981433**

**Москва, шоссе Фрезер, 17АС1**

**6 100 000 ₺**

Москва, шоссе Фрезер, 17АС1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[платформа Фрезер](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

2.7 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

14.7 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

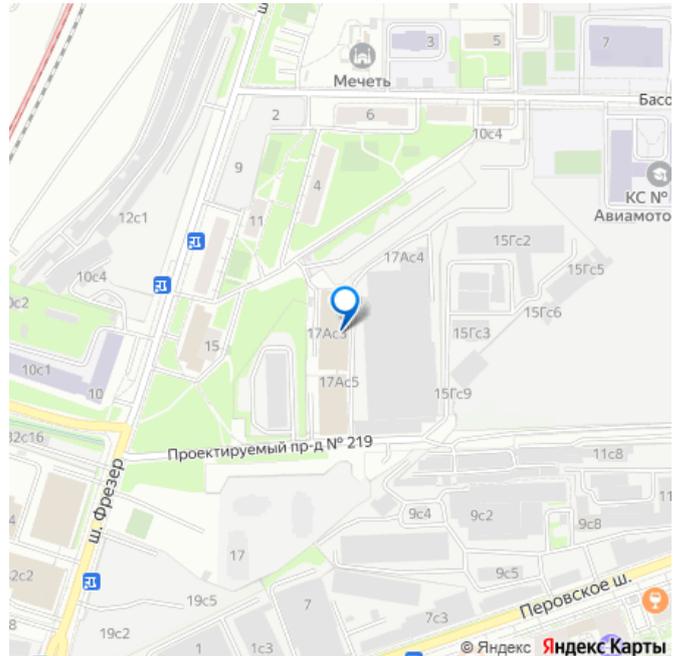
Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## Описание

Продаются уютные апартаменты 14,7 м<sup>2</sup> на 3 этаже от собственника с современным ремонтом. НЕ ДОЛЯ, отдельный кадастровый номер, один собственник. Просторная кухня оборудована необходимой техникой, включая холодильник, микроволновую печь, электроплиту настольную, электрический чайник, стиральную машину с сушкой. В комнате установлен шкаф, односпальная кровать, обеденный стол и стулья, а также большой смарт-телевизор. Вся мебель была подобрана для себя, в апартаментах создала максимальный уют для проживания.

Совмещенный санузел выполнен в светлых тонах с душевой кабиной, стоит бойлер, поэтому горячая вода в квартире присутствует всегда. Из окон открывается вид во двор, где расположена закрытая территория с собственной бесплатной парковкой за воротами. Дом кирпичный, построен в 1975 году, что обеспечивает хорошую тепло и звукоизоляцию. В 7 минутах ходьбы БКЛ, МЦК, метро Нижегородская, удобная как и общественная, так и автомобильная развязка, до центра 20 минут. Рядом с домом магазин Пятерочка, в 10 минутах кафе, аптеки, салоны красоты, детский сад, больница. Район с топовой локацией и хорошей возможности для сдачи и получения прибыли. Один собственник, апартаменты в ипотеке Сбербанка. Если у Вас одобрена заявка на ипотеку в Сбербанке,

то очень быстрый выход на сделку склад  
ДомКлик (дополнительная скидка  
покупателю -0,3% при оформлении на  
ДомКлик). Готова ответить на любые вопросы  
и оперативно показать апартаменты,  
пишите/звоните в любое время.

