

Сергей Сергеевич Мешков, Этажи
Москва

79922523614

Создано: 14.10.2025 в 18:55

Обновлено: 03.12.2025 в 14:00

Москва, Первомайская улица, 3К1

5 950 000 ₽

Москва, Первомайская улица, 3К1

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

Улица

[улица Первомайская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.64 м

Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

14.9 м²

Этаж

2/17



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Номер в базе: 10056084. Есть длинные арендаторы (от 6 мес и более) , готовы остаться с новым собственником. Мап~350тр при длительной аренде . 7 студий разной площади. Из них 4 стандарт 16 м 2 побольше стандарта 20 м 1 микро 9 м (для админа или эконом , однако тоже отдельным су, душ , стиралка, мини кухня , спальное место , без окна) Единая егрн на весь объект (идет процесс разделения на 7 егрн , пока не завершен) по факту разделения мы приступим к продаже по штучно с коррекцией цены вверх на 10-15% . Если объект не будет реализован до этого момента . Потенциал при реализации посуточной аренды МАП 750-800 тр . Один собственник, без обременений . Код пользователя: 191436





