

Собственник

79850533002

Создано: 14.10.2025 в 21:41

Обновлено: 31.12.2025 в 09:58

Москва, улица Бутырский Вал, 4

4 790 000 ₽

Москва, улица Бутырский Вал, 4

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Бутырский Вал](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Жилая площадь

14 м²

Общая площадь

14 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

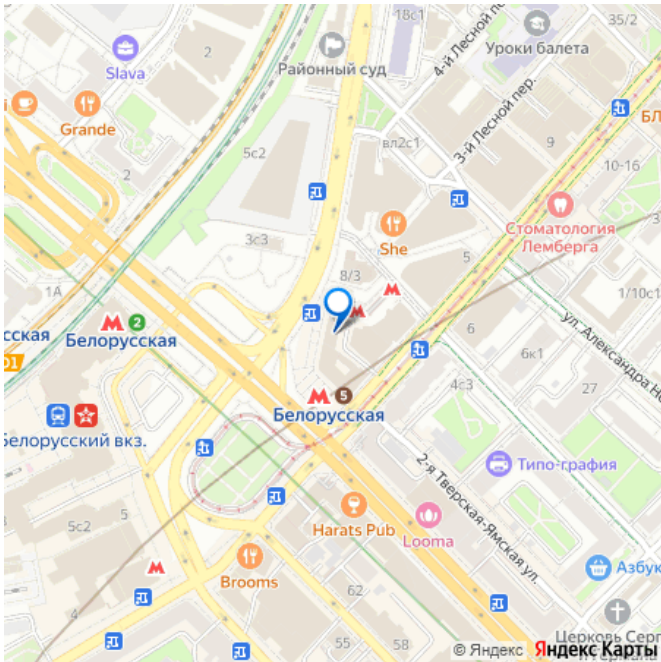
Тип санузла

совмещенный

Ремонт

косметический

для заметок

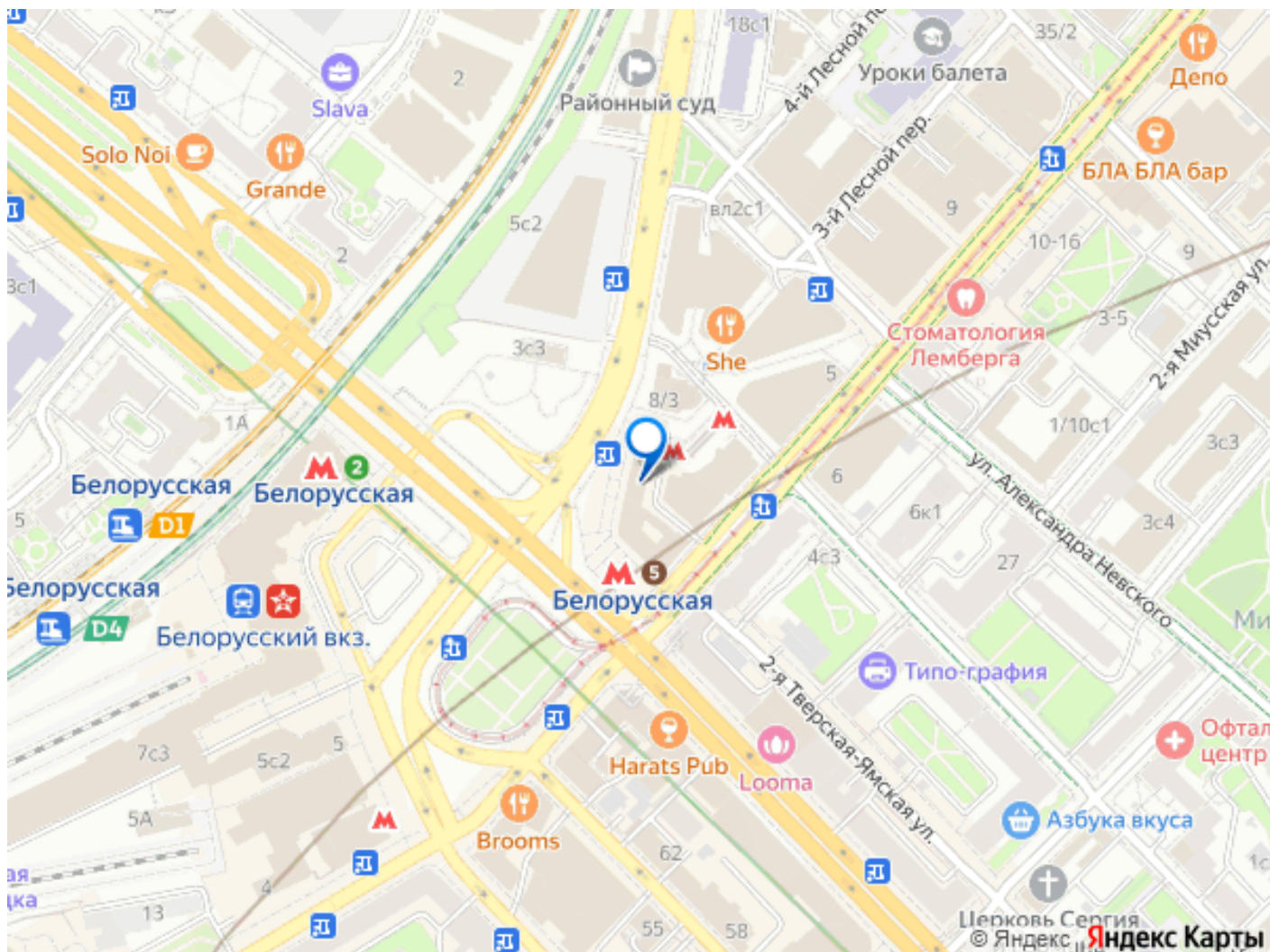


Описание

Нежилое помещение/офис/ кабинет под любой вид деятельности : кабинет психолога, Бьюти кабинет; Уже имеется арендатор!) Возможно, Вы ищите готовый арендный бизнес. Два небольших кабинета общей площадью 22 квадрата. Можно объединить или оставить как есть, с двумя арендаторами. * пример ремонта на узкое помещение под кабинет психолога После выделения в кадастр цена за квадратный метр вырастет x2, отличное вложение и перспектива . Поможем с дальнейшей перепродажей) В стоимость также входит чистовой ремонт мест общего пользования, облагородим и создадим зону ожидания для ваших клиентов . *Без санузла и воды. Только гостевой для арендаторов и клиентов. Вся инфраструктура для комфортной работы и создания клиентского потока. Удобная транспортная развязка. Несколько станций метро в пешей доступности. Метро Белорусская в шаговой доступности . Отличный вариант под арендный бизнес. Высокий спрос. Предложение по аренде закрывается за сутки. Юридическая чистота. Безопасная нотариальная сделка. Звоните)







Move.ru - вся недвижимость России