

Создано: 29.12.2025 в 17:40

Обновлено: 05.02.2026 в 15:19

<https://move.ru/objects/9287740378>

F5 CAPITAL, F5 CAPITAL

**79367010238**

**Москва, переулок 2-й Вышеславцев, 4к1**

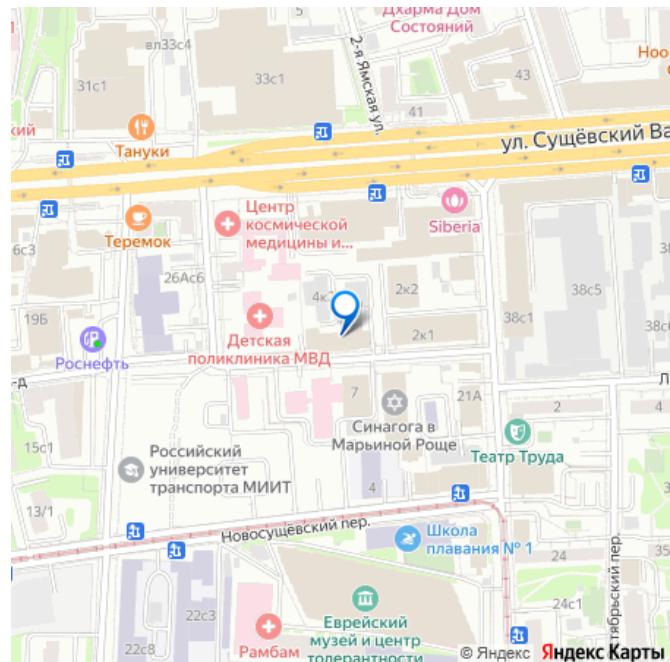
**4 550 000 ₽**

Москва, переулок 2-й Вышеславцев, 4к1

Округ

для заметок

[СВАО, район Марьина Роща](#)



## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Предлагаем приобрести студию-апартаменты

общей площадью 14 м?. - Объект расположен на 4 этаже в кирпичном 6-этажном доме. -

Апартаменты продаются с готовым ЕВРО-ремонтом (возможна меблировка). -

Установлена новая сантехника. Идеальная локация и инфраструктура (всё в шаговой доступности): • Ст. метро «Марьина Роща» - 11 мин. пешком. • В 10 мин. ходьбы крупный торговый центр Райкин Плаза с кинотеатром, супермаркетами, магазинами. • Множество кафе, ресторанов, магазинов у дома. •

Фестивальный парк для прогулок и спорта.

**ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ И ГОТОВЫЙ БИЗНЕС!**

\* Возможно приобретение как готового арендного бизнеса с месячной арендой 55-65 т. р. \*

Если вы готовы отдать свои апартаменты в управление, можете сразу заключить договор аренды с Управляющей компанией. Получайте стабильный доход!

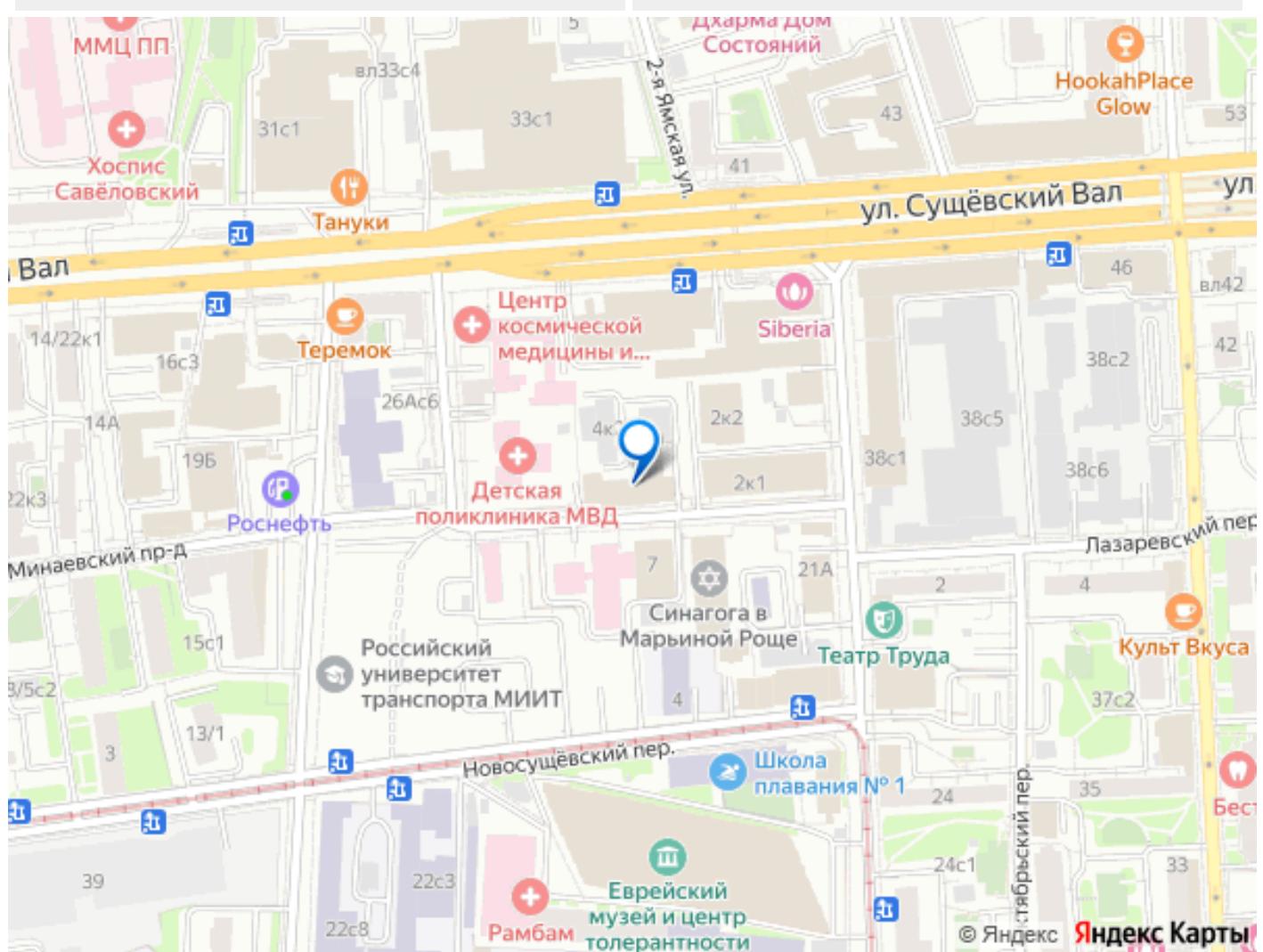
**ВАЖНО: - ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ. -**

Отдельный кадастровый номер.

Перепланировки и мокрые точки узаконены. -

Свободная продажа. - Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку. Не упустите выгодное предложение! Отличный вариант для собственного проживания, инвестиций и старта арендного бизнеса! Пишите/звоните сейчас,уважаемый покупатель и коллега!





Move.ru - вся недвижимость России