

🕒 Создано: 20.02.2026 в 13:34

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 20:53

**Авангард, Авангард**

**79339382385**

**Москва, Садовническая улица, 77С2**

**4 900 000 ₺**

Москва, Садовническая улица, 77С2

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Садовническая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

14 м<sup>2</sup>

Этаж

1/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

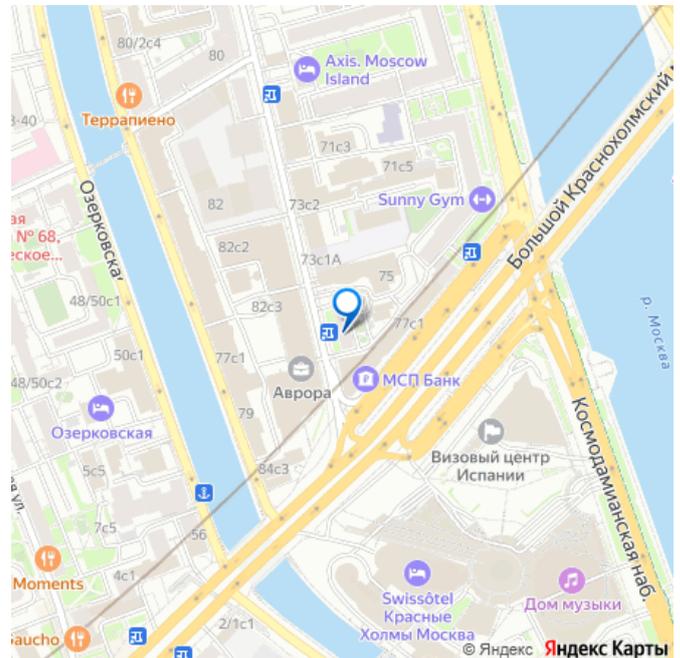
Ремонт

без ремонта

лифт, парковка

### Описание

для заметок



Апартаменты-студия 14 м? | Отдельный вход.  
Продаются апартаменты в цокольном этаже  
кирпичного дома Без регистрации. Высокие  
потолки 3 метра — ощущение пространства.  
Требуется ремонт — можно реализовать  
любой дизайн. Совмещённый санузел. Фото  
— реальные. Окно на улицу, над землей.  
Отдельный вход, доступ 24/7. Закрытая  
территория дома, парковка за шлагбаумом.  
Рядом станции метро Павелецкая 7 минут  
или Новокузнецкая 15 минут Отличный  
вариант под инвестиции и коммерцию: —  
аренда от 70 000 ? в месяц. Посутка от 5 тыс.  
в сутки — для коммерции возможна  
регистрация юр. адреса, под любой бизнес-  
кабинет, офис, ногтевую студию и т.д  
Продажа за наличные. Безопасная сделка:  
банковская ячейка / аккредитив,  
юридическое сопровождение. Звоните или  
пишите, расскажу детали и запишу на  
просмотр.



