

🕒 Создано: 17.02.2025 в 12:01

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 12:39

Lotus, Lotus

**79230787369,7985072
1952**

Москва, улица Короленко, 5А

7 000 000 ₺

Москва, улица Короленко, 5А

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Короленко](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

12.6 м²

Площадь кухни

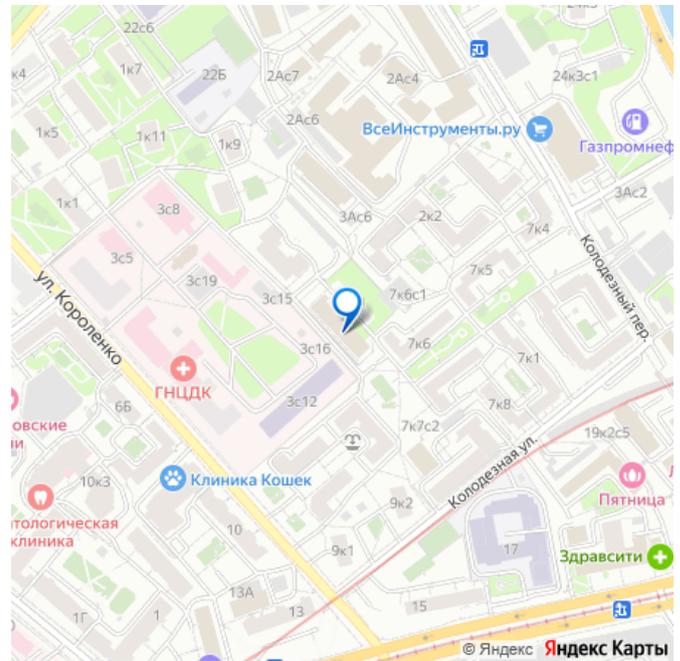
2.5 м²

Общая площадь

15.1 м²

Этаж

2/3



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

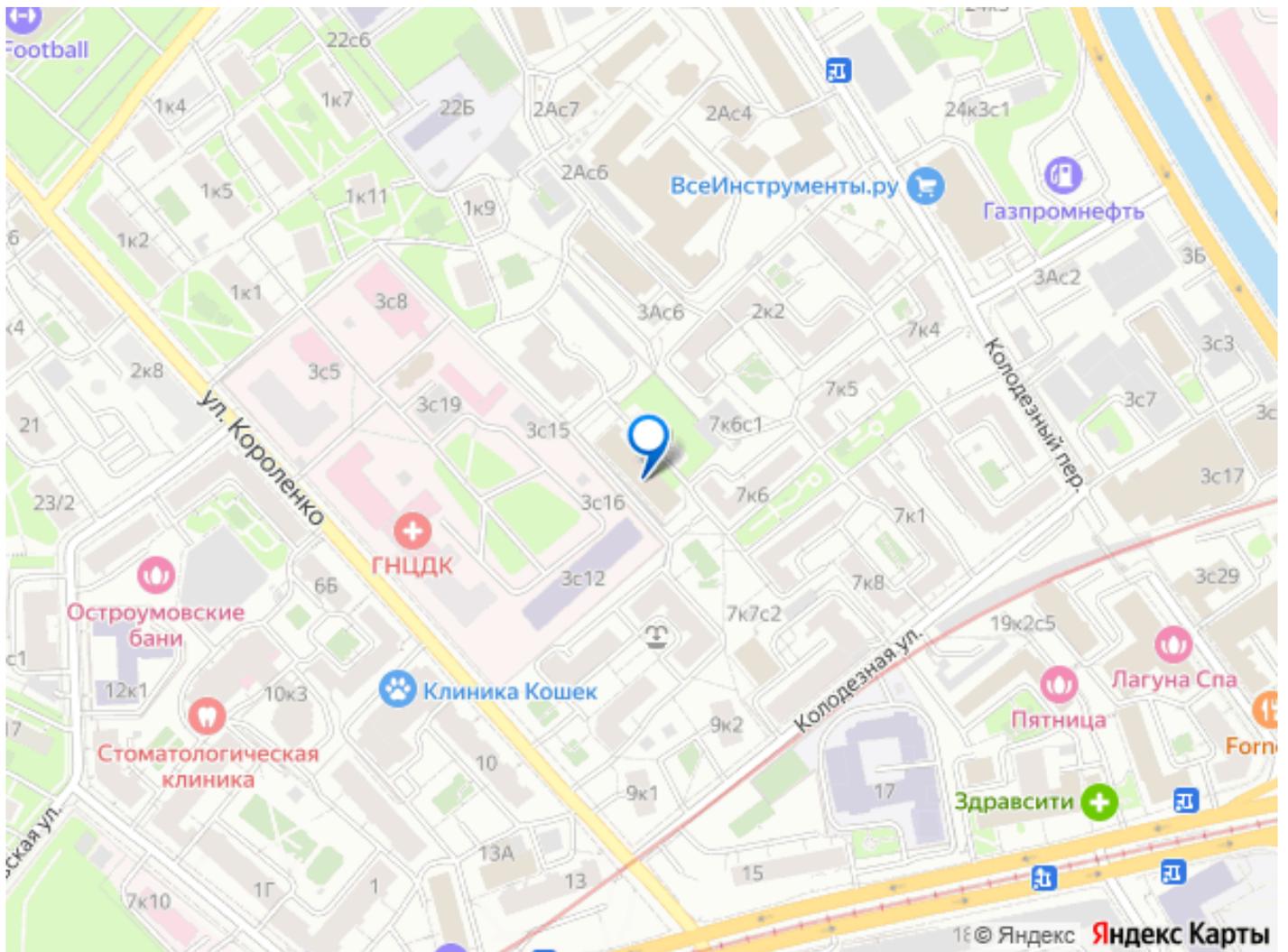
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Предлагается к продаже Арендный бизнес: студия с дизайнерским ремонтом с Арендатором. Уникальный клубный дом «Park Place Sokolniki» в Сокольниках рядом с одноименным парком. Огороженная территория, своя парковка под шлагбаумом, ландшафтный дизайн с дорожками и лавочками. Качественно отделанная входная группа, домофон. В студии вся необходимая мебель и совершенно новая техника: холодильник, варочная панель, СВЧ, чайник, стиральная машина, фен, роутер, TV. Входная дверь оснащена электронным замком. Коммуникации абсолютно новые, оптоволокно. Находится во дворах, в 15-ти минутах пешком от метро Сокольники и Преображенская площадь. Супермаркеты Лента, Перекресток, Пятерочка, Магнолия, фермерский рынок, кафе - в пешей доступности. С арендатором подписан 11-месячный договор найма. Арендная плата - 50 000 руб./мес. Коммунальные расходы (счетчики) и интернет оплачиваются Арендатором. Показ возможен после обсуждения всех условий. Приложено видео с обзором студии. На все дополнительные вопросы ответим по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России