

Создано: 01.12.2025 в 13:57

Обновлено: 18.01.2026 в 16:38

<https://move.ru/objects/9287058799>

Андрей Симаков, Прайм Самолет Плюс

79162361705

Москва, площадь Журавлева, 2С2

6 200 000 ₽

Москва, площадь Журавлева, 2С2

Округ

для заметок

[БАО, район Соколиная Гора](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15.3 м²

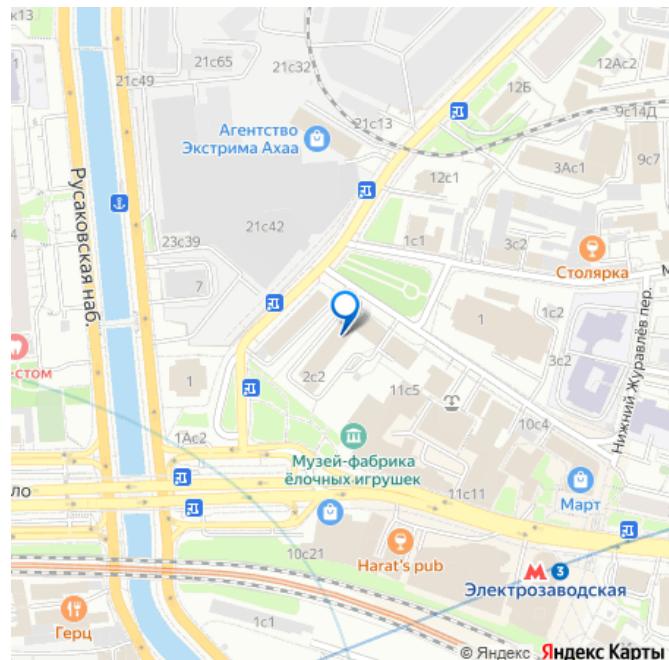
Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Арт. 127152240 Внимание: Эту студию можно купить по ставке 12,25%! Продается готовая студия 15,3 м² с новым ремонтом и мебелью в историческом центре Москвы на пл.

Журавлева, 2С2 идеальный инвестиционный проект или уютное жилье! Вашему вниманию предлагается полностью готовая к проживанию или сдаче студия площадью 15,3 м² в активно развивающемся и престижном районе столицы. Это уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное жилье в центре Москвы или высокодоходный объект для сдачи в аренду с первого дня!

Особенности студии и здания: Идеальное состояние: В студии выполнен новый качественный ремонт, и она продается со всей мебелью, что позволяет сразу заехать или начать получать доход. Высочайшая доходность: Студия имеет очень хорошую сдаваемость, что подтверждается выпиской по ежемесячной сдаче. Доход вы можете получать с первого дня! Готовый арендный бизнес: Управляющая компания уже 1,5 года занимается сдачей моих квартир,

обеспечивая вам полностью пассивный доход без хлопот. Уникальное предложение: Могу продать и вторую квартиру, расположенную рядом. Из двух квартир можно легко сделать одну просторную 2-комнатную квартиру, значительно увеличив функциональность и стоимость объекта. Здание в исторической части города, что придает особый шарм и повышает ценность объекта. Развитая и

сложившаяся инфраструктура района: Досуг и культура: В шаговой доступности расположены многочисленные культурные объекты, театры, музеи, популярные кафе, бары и рестораны, что делает район привлекательным для активной городской

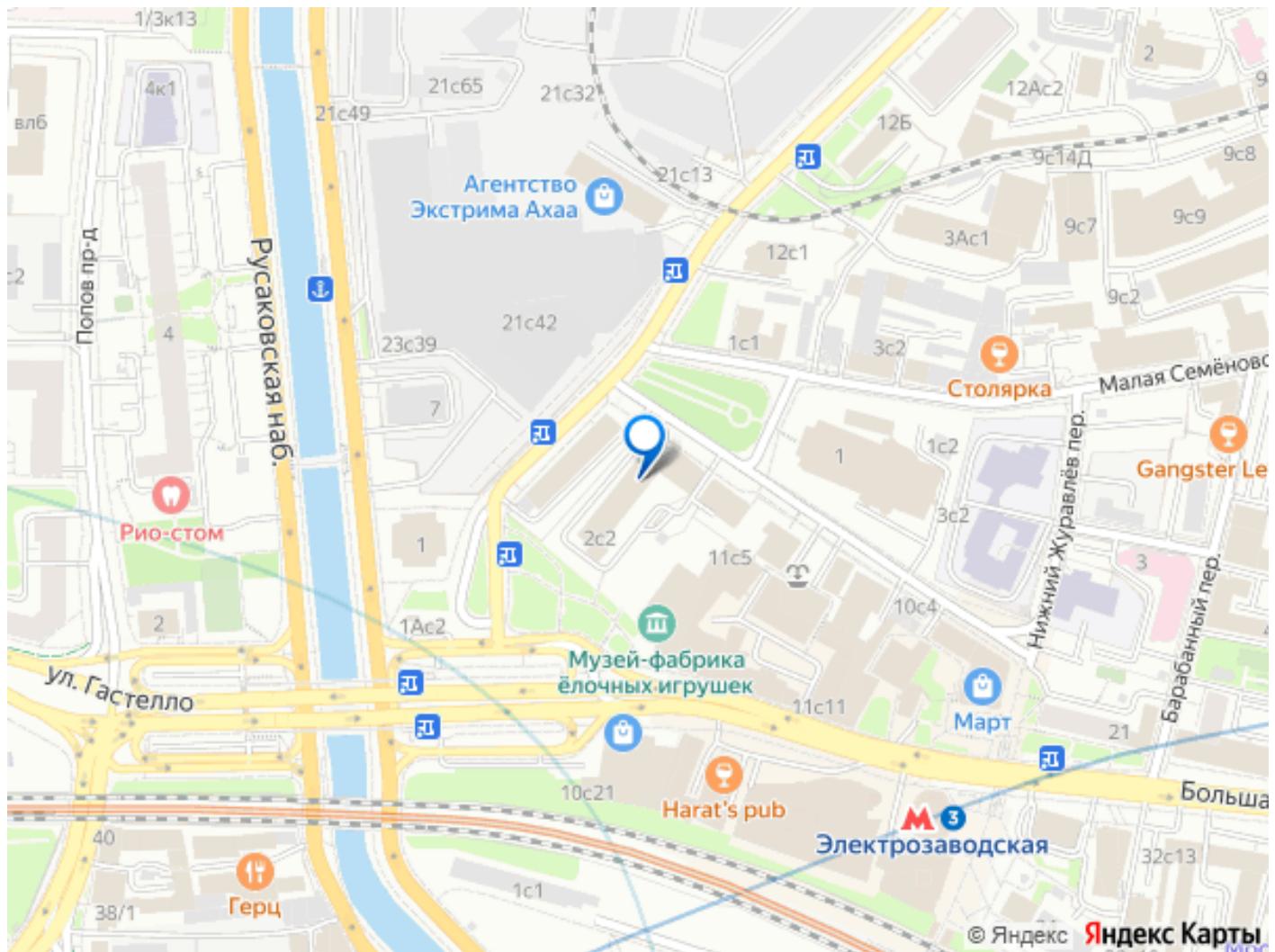
жизни. Образование и медицина: Близость к ведущим ВУЗам Москвы и наличие необходимых медицинских учреждений.

Магазины и услуги: Все необходимые магазины, супермаркеты, фитнес-центры и бытовые услуги находятся в непосредственной близости. Прекрасная транспортная доступность: Всего 5 минут ходьбы от метро! 15 минут транспортом до Красной Площади! Отличная транспортная развязка: удобные выезды на Садовое кольцо и другие центральные магистрали столицы.

Остановки наземного общественного транспорта находятся рядом с домом. Не упустите возможность приобрести эту полностью готовую, высокодоходную студию в центре столицы со всей инфраструктурой, магазинами и местами досуга. Или живите сами в комфортных условиях! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку, а также поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России