

Создано: 16.02.2026 в 17:05

Обновлено: 17.02.2026 в 15:18

Москва, Окружной проезд, 15

5 886 042 ₽

Москва, Окружной проезд, 15

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

15.3 м²

Этаж

2/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Вид из окна

во двор

Ремонт

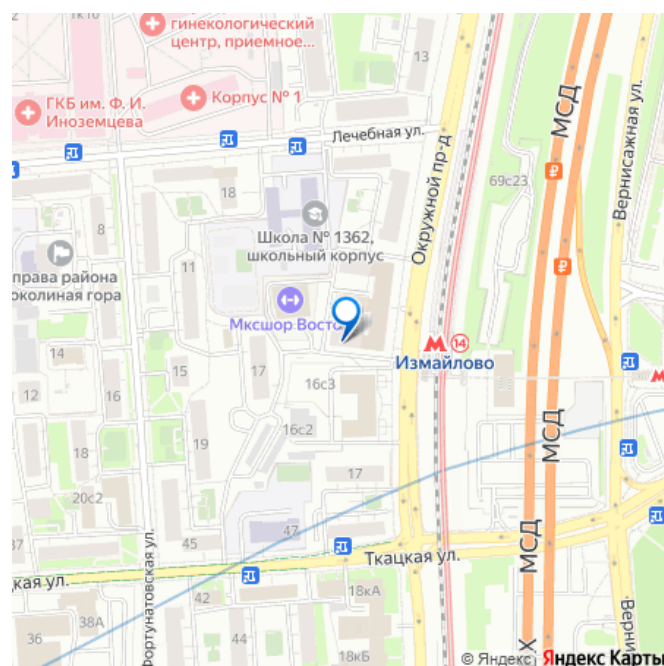
без ремонта

<https://move.ru/objects/9290168824>

**Доходная Недвижимость, Доходная
Недвижимость**

79162541182

для заметок



Покупка в ипотеку

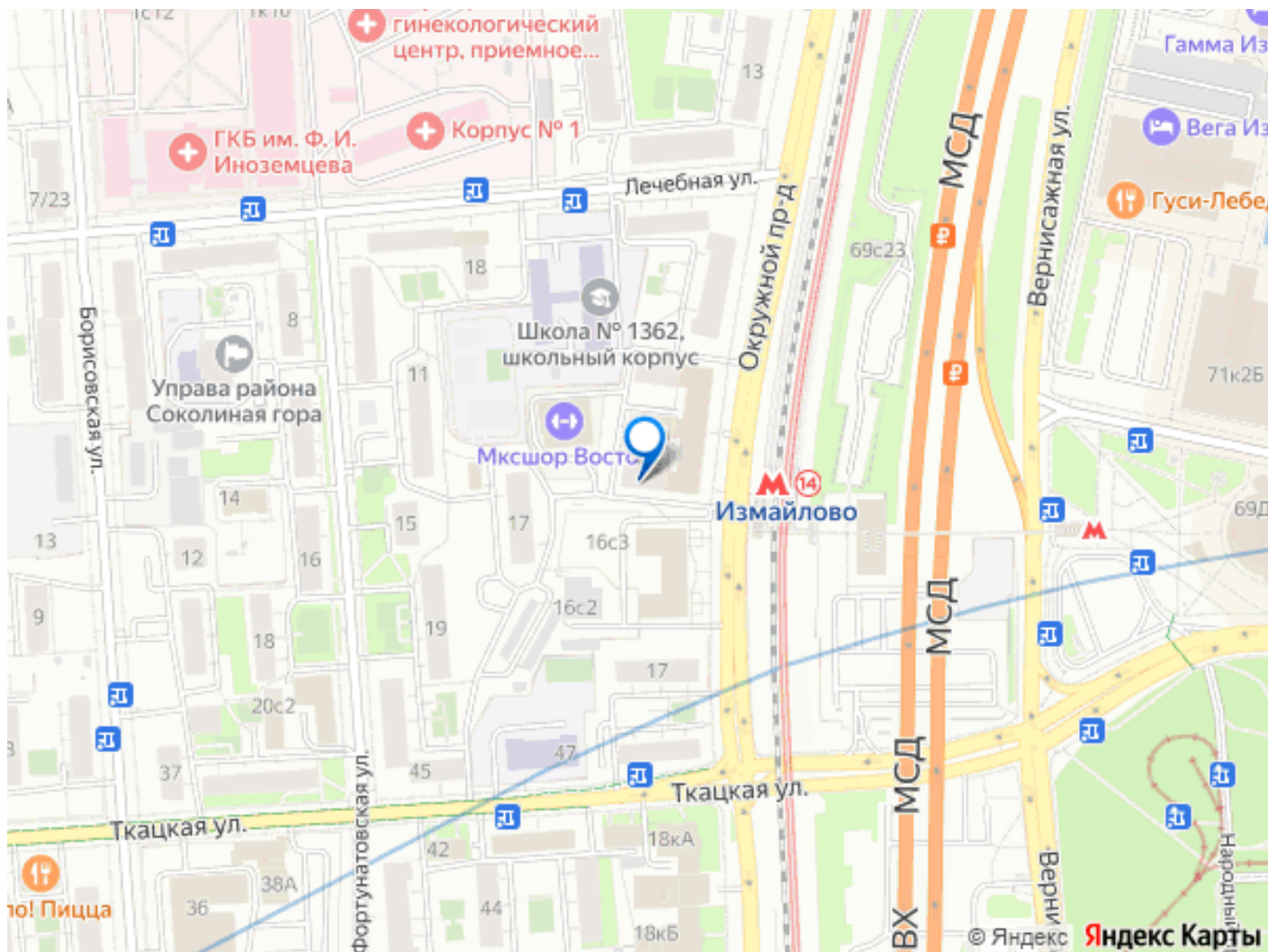
да

возможна ипотека, лифт

Описание

Представляем Вашему вниманию апартаменты в апарт комплексе МФК «КиноЛофт» с окнами ВО ДВОР. Апартаменты фактической площадью 21.3 кв.м , высота потолков 3.5, площадь по ЕГРН - 15,3 кв.м (меньше налог). Прекрасное предложение для проживания или инвестиций, ожидаемая ставка аренды - 60 тысяч в месяц. Апартаменты - БЕЗ ОТДЕЛКИ. Есть предложение по ремонту, мебелировке и комплектации, и сдаче в аренду. Отделку и мебелировку также можно сделать самостоятельно Апартаменты находятся всего в 2-х минутах пешком от МЦК Измайлово и 6 минутах от станции метро Партизанская. Близость к Измайловскому лесопарку и Измайловскому Кремлю, делает привлекательными апартаменты для аренды гостей столицы и туристов, обеспечивая повышенный спрос и рост арендной ставки. Апарт-комплекс находится под круглосуточной охраной. Входная группа в комплекс исполнена в тематически стильном дизайне с зоной отдыха. В здании находятся магазины и кафе. Городская инфраструктура обеспечивает полным спектром услуг: Супермаркеты, салоны бьюти услуг, кафе и рестораны, фитнес-центры, клиники и стоматологии, МФЦ, детские образовательные учреждения. Апартаменты в собственности, имеют отдельный кадастровый номер. Регистрации нет. Один собственник, полная стоимость в договоре купли-продажи. Возможна ипотека.





Move.ru - вся недвижимость России