

**Андрей Симаков, Прайм Самолет Плюс**  
**79162361705**

🕒 Создано: 01.12.2025 в 13:21

🔄 Обновлено: 24.03.2026 в 19:04

**Москва, площадь Журавлева, 2С2**

**6 500 000 ₺**

Москва, площадь Журавлева, 2С2

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15.3 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

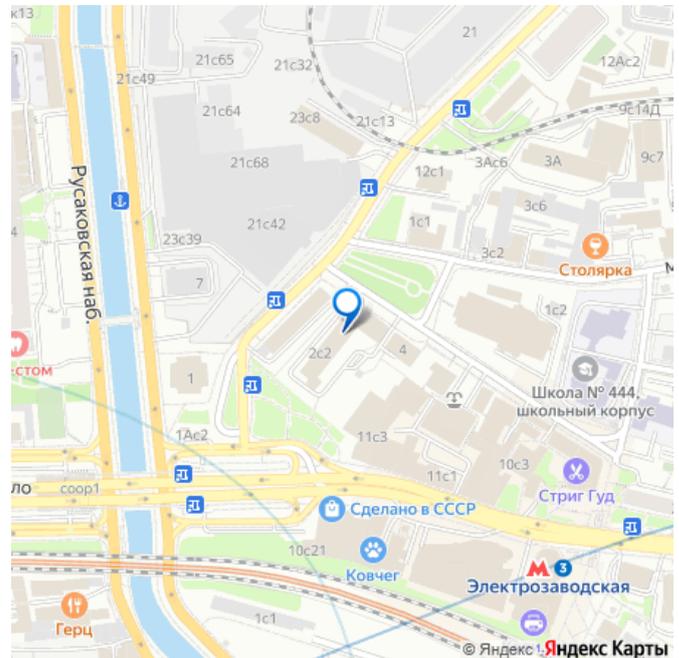
Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека



## Описание

Арт. 127152240 Внимание: Эту студию можно купить по ставке 12,25%! Продается готовая студия 15,3 м? с новым ремонтом и мебелью в историческом центре Москвы на пл.

Журавлева, 2С2 идеальный инвестиционный проект или уютное жилье! Вашему вниманию предлагается полностью готовая к

проживанию или сдаче студия площадью

15,3 м? в активно развивающемся и

престижном районе столицы. Это уникальное предложение для тех, кто ищет комфортное

жилье в центре Москвы или высокодоходный объект для сдачи в аренду с первого дня!

Особенности студии и здания: Идеальное состояние: В студии выполнен новый

качественный ремонт, и она продается со всей мебелью, что позволяет сразу заехать

или начать получать доход. Высочайшая

доходность: Студия имеет очень хорошую

сдаваемость, что подтверждается выпиской

по ежемесячной сдаче. Доход вы можете

получать с первого дня! Готовый арендный

бизнес: Управляющая компания уже 1,5 года занимается сдачей моих квартир,

обеспечивая вам полностью пассивный доход

без хлопот. Уникальное предложение: Могу

продать и вторую квартиру, расположенную

рядом. Из двух квартир можно легко сделать

одну просторную 2-комнатную квартиру,

значительно увеличив функциональность и

стоимость объекта. Здание в исторической

части города, что придает особый шарм и

повышает ценность объекта. Развитая и

сложившаяся инфраструктура района: Досуг

и культура: В шаговой доступности

расположены многочисленные культурные

объекты, театры, музеи, популярные кафе,

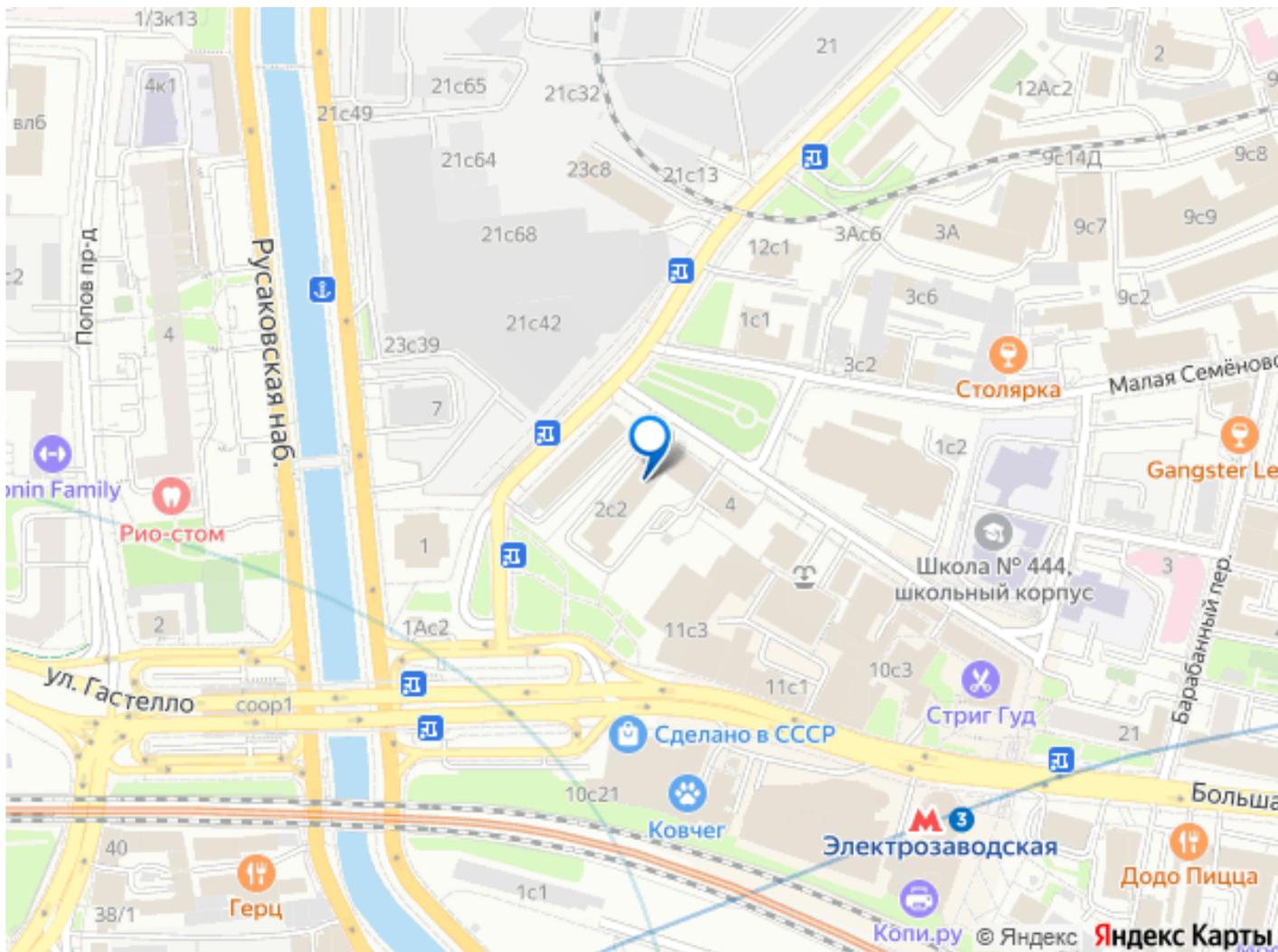
бары и рестораны, что делает район

привлекательным для активной городской

жизни. Образование и медицина: Близость к ведущим ВУЗам Москвы и наличие необходимых медицинских учреждений. Магазины и услуги: Все необходимые магазины, супермаркеты, фитнес-центры и бытовые услуги находятся в непосредственной близости. Прекрасная транспортная доступность: Всего 5 минут ходьбы от метро! 15 минут транспортом до Красной Площади! Отличная транспортная развязка: удобные выезды на Садовое кольцо и другие центральные магистрали столицы. Остановки наземного общественного транспорта находятся рядом с домом. Не упустите возможность приобрести эту полностью готовую, высокодоходную студию в центре столицы со всей инфраструктурой, магазинами и местами досуга. Или живите сами в комфортных условиях! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр! Мы гарантируем безопасную сделку и юридическую поддержку, а также поможем одобрить ипотеку со сниженной ставкой.







Move.ru - вся недвижимость России