

Создано: 15.09.2025 в 14:05

Обновлено: 05.12.2025 в 15:28

<https://move.ru/objects/9284964330>

**Всеволод Игоревич Кадесников,
Этажи Москва**

79230712615

Москва, Чапаевский переулок, 12к4

5 700 000 ₽

Москва, Чапаевский переулок, 12к4

Округ

[САО, район Сокол](#)

для заметок

Улица

[Чапаевский переулок](#)



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.25 м

Жилая площадь

3.5 м²

Площадь кухни

7 м²

Общая площадь

15.5 м²

Этаж

1/6

Детали объекта

Тип сделки

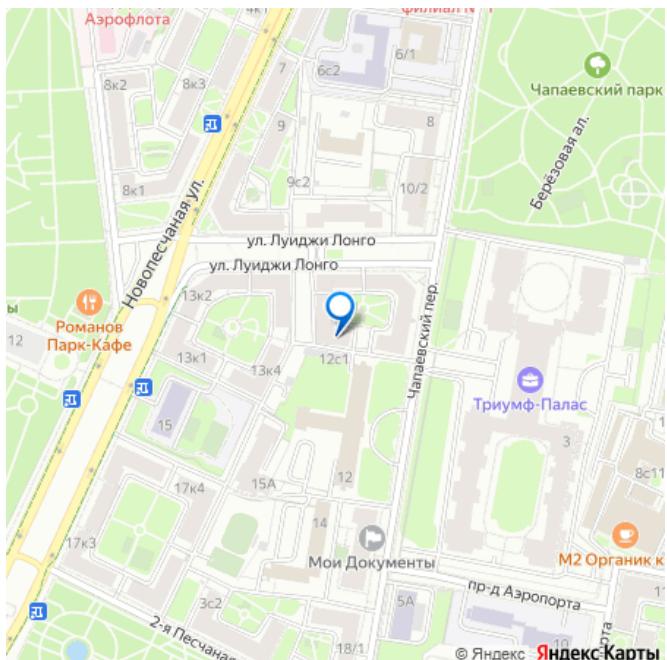
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Номер в базе: 9833280. Добрый день! Меня зовут Всеволод. Продаются апартаменты 15,5 м² на первом этаже в одном из исторических районов Москвы - Соколе! Инвестиционная привлекательность •Фактическая доходность: 70 000+ руб./мес. •В студии представлен черновой ремонт •Высокий спрос на краткосрочную и долгосрочную аренду •Можно сдавать отдельно или жить •Отдельный кадастровый номер О доме •Дом 1950 года постройки, кирпич •Проведен капитальный ремонт с заменой всех коммуникаций •Высокие потолки (более 3 метров) •Высокий первый этаж - 1.8 метра. Транспортная доступность •8 минут пешком до метро Сокол •11 минут пешком до метро Аэропорт •15 минут на автомобиле до Кремля Окружение •Московские парковые зоны в пешей доступности •Школы и детсады рядом •Коммерческая инфраструктура развита максимально Юридическая чистота •ДКП 2025 •1 собственник •Свободная продажа Есть возможность под ключ доделать апартаменты по выгодным ценам в кратчайшие сроки! Код пользователя: 138664

☒

☒

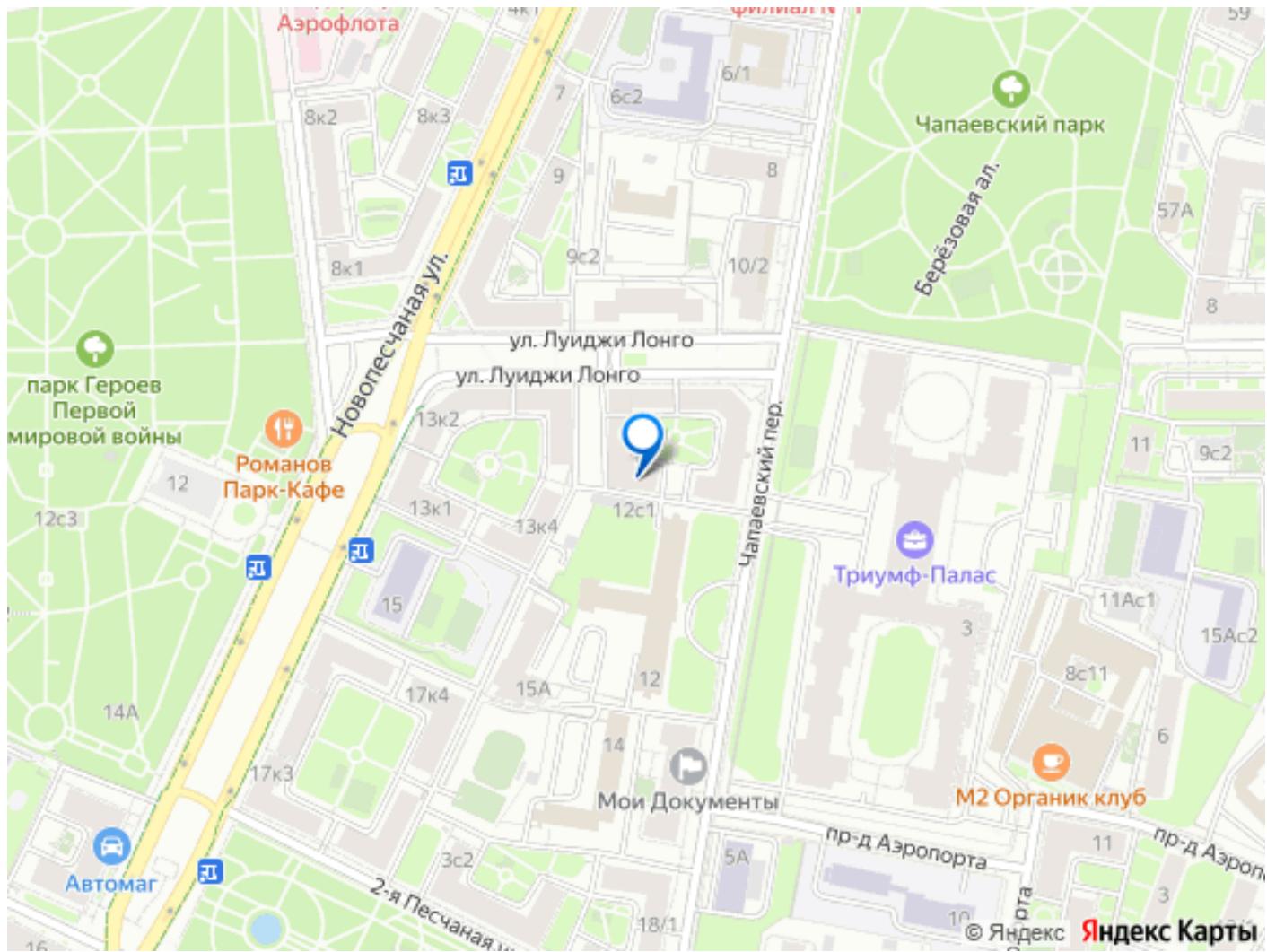
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России