

**Собственник**

**79339369713,7985055  
4802**

Создано: 23.02.2025 в 08:54

Обновлено: 10.11.2025 в 17:17

**Москва, Дубининская улица, 65К3**

**7 300 000 ₽**

Москва, Дубининская улица, 65К3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.5 м

Общая площадь

15.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

С АГЕНТАМИ НЕ РАБОТАЕМ, КОПИРОВАТЬ  
ОБЪЯВЛЕНИЕ ЗАПРЕЩЕНО! Цена снижена  
временно, пока в продаже интересующий  
объект. Апартаменты/студия в центре  
Москвы — выгодное вложение в момент  
рыночной переоценки! Варианты  
использования помещения: - для проживания  
собственника (для 1 -2 чел) - сдача в  
долгосрочную аренды - сдача в посуточную  
аренду (самостоятельно ли через УК) - под  
офис (с оформлением юр. адреса при  
необходимости, не является адресом  
массовой регистрации). Москва,  
Дубининская, 65, корп. 3 Продаются  
апартаменты площадью 15,5 м² —  
компактный, продуманный до мелочей  
формат для постоянного проживания или для  
краткосрочной/длительной аренды. Объект  
полностью меблирован и оснащён техникой,  
готов к эксплуатации с первого дня.  
Подходит под ипотеку. Это самостоятельный  
объект недвижимости с отдельным  
кадастровым номером!!! Что вы получаете:  
Комфортное жилье для себя: Современный  
ремонт Чистота и порядок Уютный двор с  
ограниченным доступом (шлагбаум)  
Закрытая территория, всегда есть  
парковочное место (без доплат).  
Возможность организовать гостевую  
парковку. Оснащение апартаментов:  
Спальная зона: Кровать Askona  
Ортопедический матрас и подушки Шкаф,  
прихожая, комплект белоснежного белья  
Электронный замок Ttlock с биометрическим

доступом Кухонная зона: Индукционная  
плита Микроволновка с грилем Холодильник  
Чайник, кофеварка Вся необходимая посуда  
Техника и медиа: Smart TV 43, 202 ТВ-канала  
Онлайн-кинотеатры Wink и Kion — без доплат  
Высокоскоростной Wi-Fi (до 250 Мбит/сек)  
Санузел: Душевая кабина Стиральная  
машина 7 кг Локация — идеально для  
арендаторов: Метро Тульская — 10 минут  
пешком Павелецкий вокзал — 18 минут  
Кремль — 5 км Рядом: Третьяковская  
галерея, Даниловский монастырь, клиники  
федерального уровня (НМИЦ им.  
Вишневского, ГКБ 1 им. Пирогова) Один  
взрослый собственник. Без обременений.  
Мебель и техника остаются. Хорошая  
транспортная доступность: до метро можно  
дойти пешком, рядом трамвайная остановка.  
Парк поблизости. Развитая инфраструктура:  
рядом магазин, школа, детский сад.





