

🕒 Создано: 08.12.2025 в 10:54

Обновлено: 04.02.2026 в 10:38

<https://move.ru/objects/9287266190>

Собственник

79339369713

Москва, Дубининская улица, 65К3

7 400 000 ₽

Москва, Дубининская улица, 65К3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

для заметок



Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

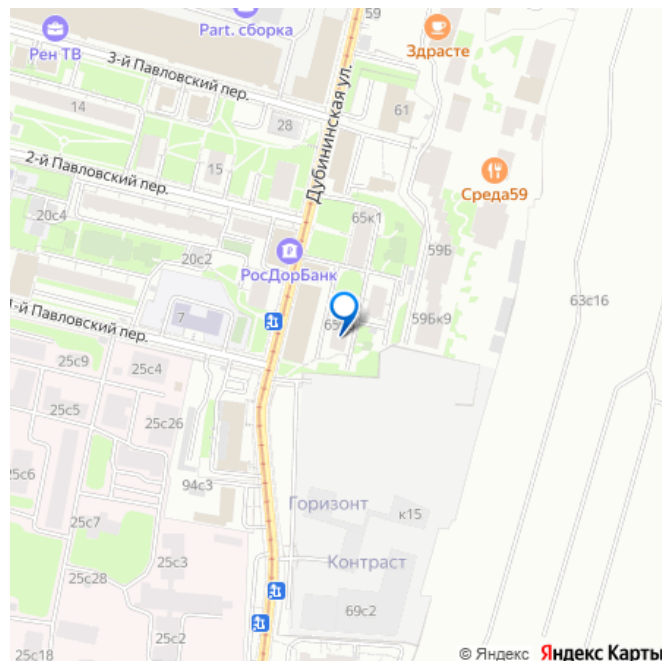
2.5 м

Общая площадь

15.5 м²

Этаж

1/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

С АГЕНТАМИ НЕ РАБОТАЮ, КОПИРОВАТЬ
ОБЪЯВЛЕНИЕ ЗАПРЕЩЕНО! Ипотека

возможна. Скидка на ипотеку 1,8%

(Домклик). Цена снижена временно, пока в
продаже интересующий объект.

Апартаменты/студия в центре Москвы —

выгодное вложение в момент рыночной

переоценки! Варианты использования

помещения: - для проживания собственника

(для 1 -2 чел) - сдача в долгосрочную аренды

- сдача в посуточную аренду (самостоятельно

ли через УК) - под офис (с оформлением юр.

адреса при необходимости, не является

адресом массовой регистрации). Москва,

Дубининская, 65, корп. 3 Продаются

апартаменты площадью 15,5 м² —

компактный, продуманный до мелочей

формат для постоянного проживания или для

краткосрочной/длительной аренды. Объект

полностью меблирован и оснащён техникой,

готов к эксплуатации с первого дня.

Подходит под ипотеку. Это самостоятельный

объект недвижимости с отдельным

кадастровым номером!!! Что вы получаете:

Комфортное жилье для себя: Современный

ремонт Чистота и порядок Уютный двор с

ограниченным доступом (шлагбаум)

Закрытая территория, всегда есть

парковочное место (без доплат).

Возможность организовать гостевую

парковку. Оснащение апартаментов:

Спальная зона: Кровать Askona

Ортопедический матрас и подушки Шкаф,

прихожая, комплект белоснежного белья

Электронный замок Ttlock с биометрическим

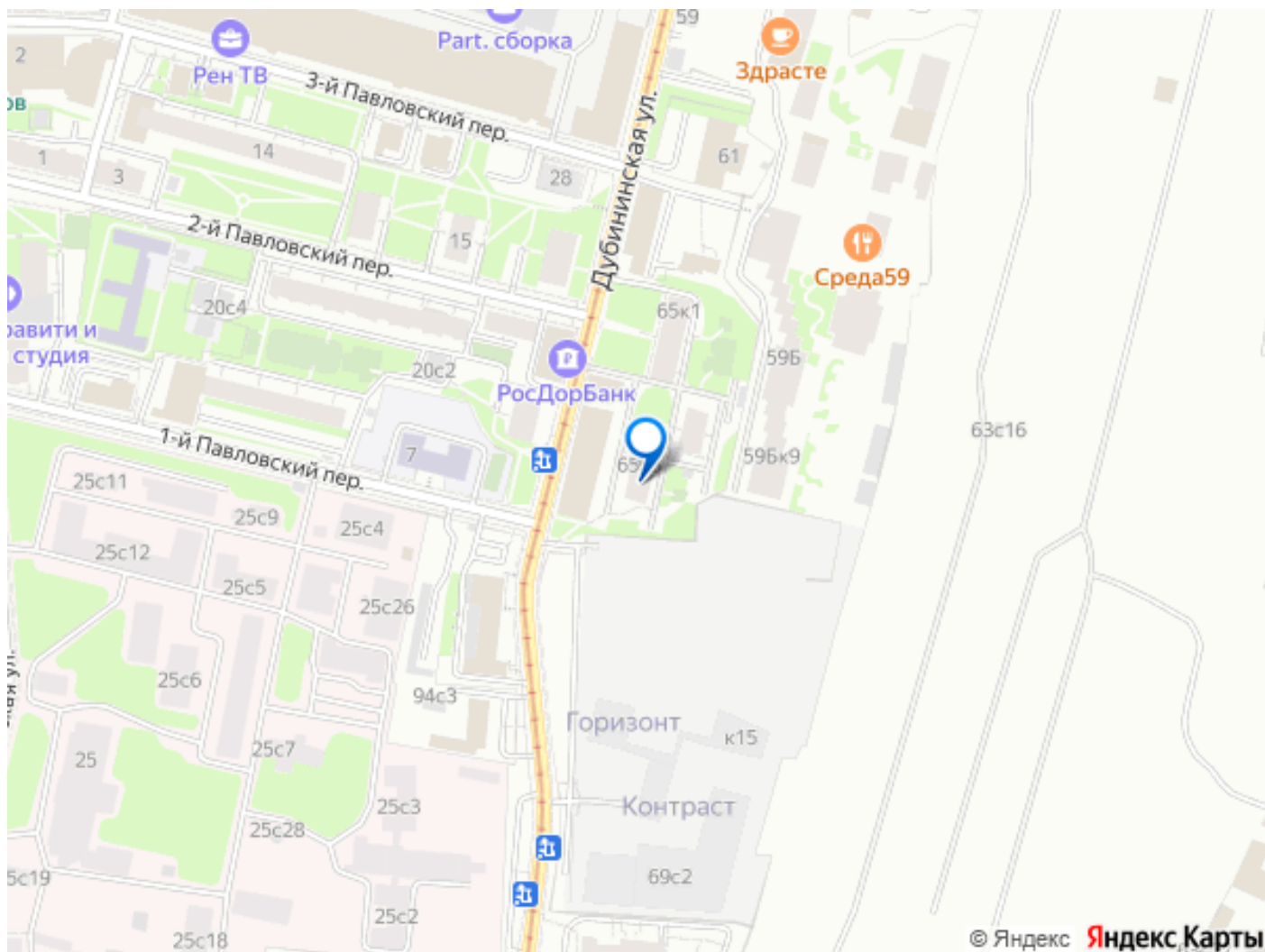
доступом Кухонная зона: Индукционная

плита Микроволновка с грилем Холодильник

Чайник, кофеварка Вся необходимая посуда
Техника и медиа: Smart TV 43, 202 ТВ-канала
Онлайн-кинотеатры Wink и Kion — без доплат
Высокоскоростной Wi-Fi (до 250 Мбит/сек)
Санузел: Душевая кабина Стиральная
машина 7 кг Локация — идеально для
арендаторов: Метро Тульская — 10 минут
пешком Павелецкий вокзал — 18 минут
Кремль — 5 км Рядом: Третьяковская
галерея, Даниловский монастырь, клиники
федерального уровня (НМИЦ им.
Вишневского, ГКБ 1 им. Пирогова) Один
взрослый собственник. Без обременений.
Мебель и техника остаются. Хорошая
транспортная доступность: до метро можно
дойти пешком, рядом трамвайная остановка.
Парк поблизости. Развитая инфраструктура:
рядом магазин, школа, детский сад. В данных
апартаментах есть возможность сделать
регистрацию (отдельный кадастровый номер,
не доля).







Move.ru - вся недвижимость России