

Создано: 03.12.2025 в 21:06

Обновлено: 24.12.2025 в 11:44

Москва, Дубининская улица, 65К3

7 300 000 ₽

Москва, Дубининская улица, 65К3

Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

Улица

[улица Дубининская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15.5 м²

Этаж

1/9

Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

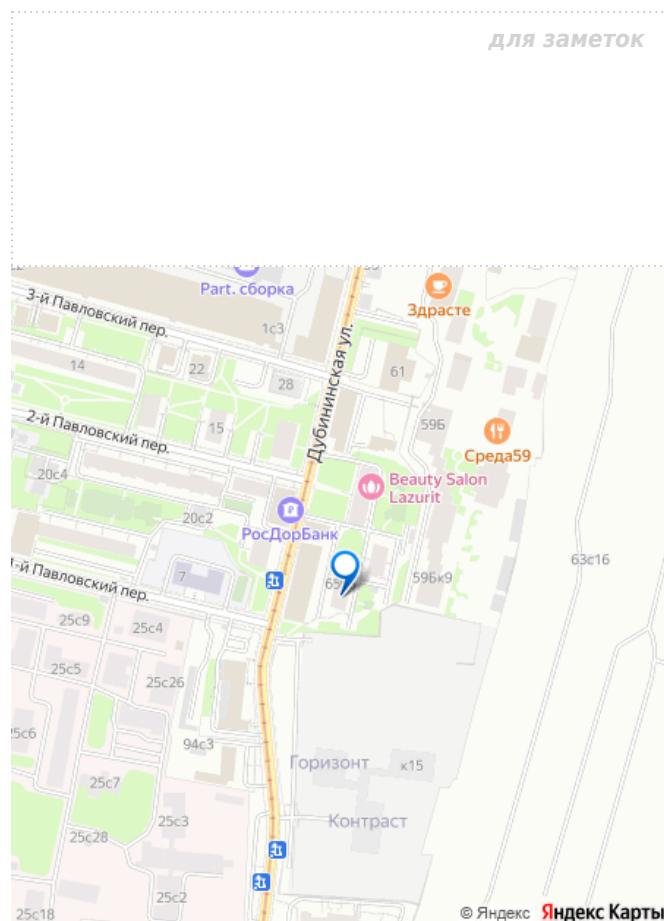
во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да



возможна ипотека, лифт

Описание

Арт. 127290712 Доброго времени суток! Эти апартаменты можно купить по ставке от 12,25% годовых при первоначальном взносе от 30%. В продаже стильные и полностью готовые к проживанию апартаменты 15,5 м² внутри ТТК. Идеальный объект для инвестиций или для собственного комфорtnого проживания. ОБ АПАРТАМЕНТАХ: Умные инвестиции.

Прекрасный вариант для стабильного дохода: долгосрочная или посуточная аренда. Готовое решение. Полностью меблирована и оснащена техникой. Можно заселяться или сдавать в аренду сразу после покупки. Стоимость суток от 4000 до 5000 рублей. Продуманный интерьер.

Современный ремонт, все необходимое для жизни. Безопасность и комфорт.

Электронный замок с биометрией. Чистый, уютный двор с закрытой территорией и шлагбаумом. Паркинг. Всегда есть место для автомобиля. Полное оснащение: Спальная зона: Кровать Askona с ортопедическим матрасом, шкаф, прихожая, комплект белья.

Кухня: Индукционная плита, холодильник, микроволновка с грилем, чайник, кофеварка, вся посуда. Техника: Smart TV 43» (202 канала + Wink, Kion), высокоскоростной Wi-Fi (250 Мбит/сек). Санузел: Душевая кабина, стиральная машина. ЛОКАЦИЯ (внутри ТТК): Метро «Тульская» — 15 минут пешком.

Павелецкий вокзал — 17 минут. До Кремля — 5 км. на транспорте Рядом: Третьяковская галерея, Даниловский монастырь, федеральные клиники (НМИЦ им. Вишневского, ГКБ 1 им. Пирогова).

Инфраструктура: Магазины, школа, детский

сад, парк, трамвайная остановка у дома.
ОБЪЕКТ И ДОКУМЕНТЫ: Адрес: Москва, ул.
Дубининская, д. 65, корп. 3. Площадь: 15,5
м?. Объект с отдельным кадастровым
номером. Документы: 1 взрослый
собственник. Продажа без обременений. Вся
мебель и техника остаются. Возможна
ипотека. Закрытая территория,
видеонаблюдение. Разумный торг возможен
после просмотра. Звоните, и я отвечу на
любые Ваши вопросы. Консультация —
бесплатно.

