

🕒 Создано: 25.03.2026 в 04:03

🔄 Обновлено: 25.03.2026 в 04:10

SMART LIFE, SMART LIFE

79853500419

Москва, Березовая аллея, 19к6

6 890 000 ₽

Москва, Березовая аллея, 19к6

Округ

[СВАО, Останкинский район](#)



Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15.6 м²

Этаж

11/18

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2023 г.

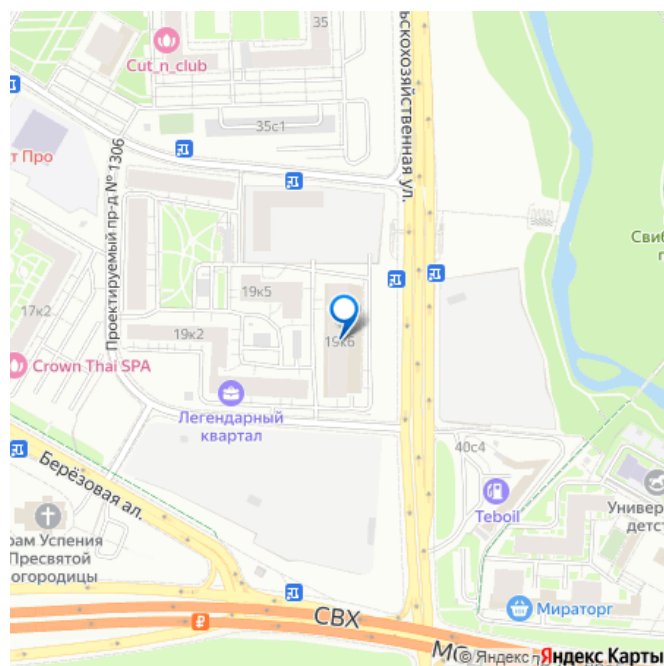
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Стильная студия в ЖК Легендарный квартал



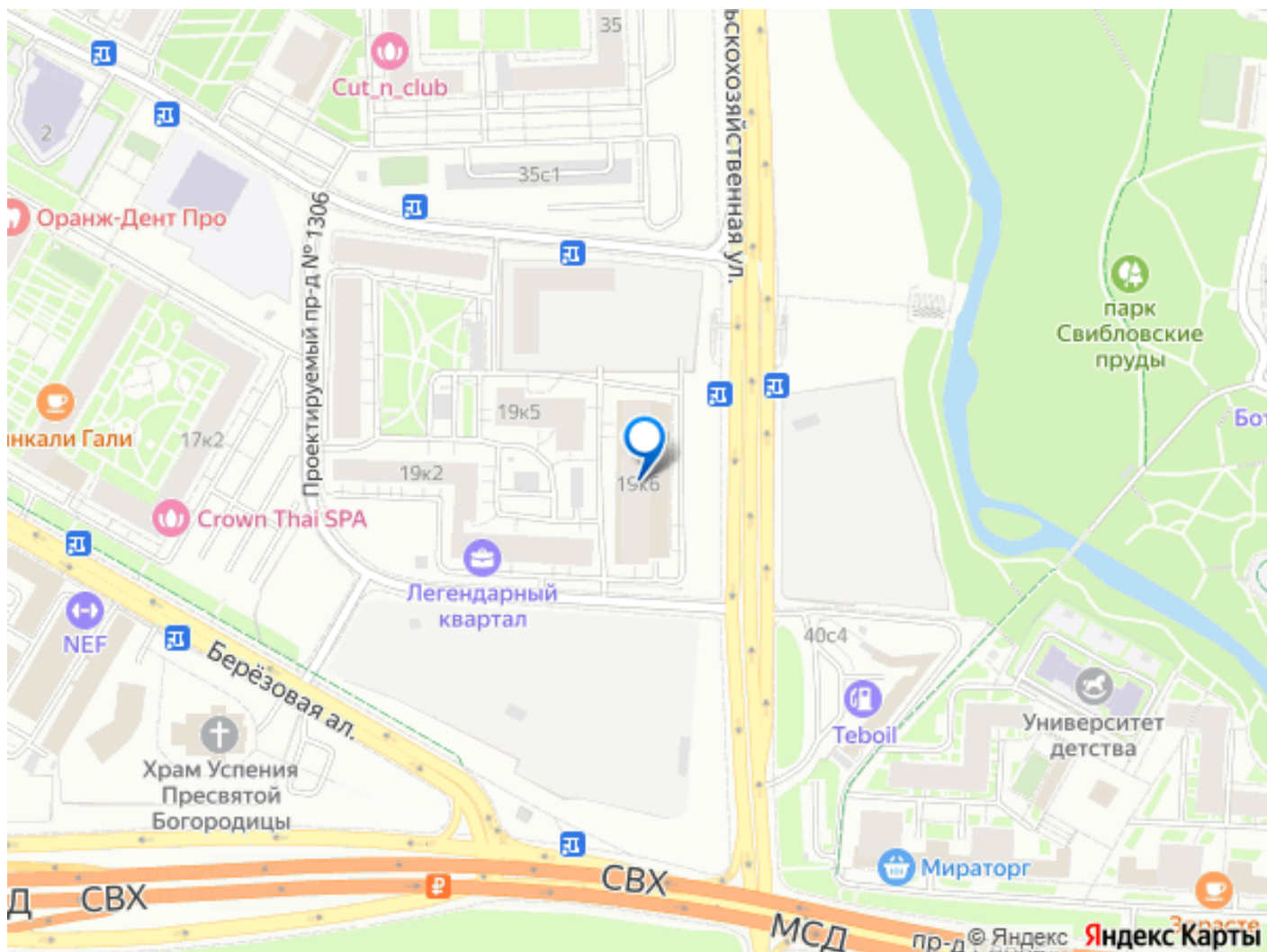
Предлагается апартамент-студия с дизайнерским ремонтом — идеальный вариант для жизни или инвестиций.

Преимущества апартамента: - Стильный качественный ремонт - заезжайте и живите или сдавайте - Санузел под ключ с качественной сантехникой - Отдельный кадастровый номер - полноценная собственность. ЖК бизнес-класса с инфраструктурой: - Подземная парковка - забудьте о поиске места - Современная инженерия и энергоэффективность. Локация мечты: У северной границы Ботанического сада РАН В 100 метрах от усадьбы «Свиблово» - памятника барокко 13 минут до метро «Ботанический сад» 20 минут до центра Москвы на метро Финансовые

преимущества: Низкие коммунальные платежи для апартаментов Минимальный налог - экономия на содержании Высокая арендная доходность ~ 50 000?/месяц ЖК Легендарный квартал это сочетание современного уровня комфорта и прекрасной экологии района. Отличная транспортная доступность, развитая инфраструктура, рядом парк, магазины, спорт и все необходимое для жизни. Звоните прямо сейчас — эта студия станет для вас уютным домом или доходным инвестиционным объектом!







Move.ru - вся недвижимость России