

🕒 Создано: 04.03.2026 в 10:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 10:56

Москва, Большой Коптевский проезд, 3С1

7 000 000 ₺

Москва, Большой Коптевский проезд, 3С1

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

Квартира

Количество комнат

Площадь кухни

Общая площадь

Этаж

Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Квартира в новостройке

Покупка в ипотеку

возможна ипотека

Описание

Продаются двухуровневые апартаменты

<https://move.ru/objects/9290911366>

**Егорова Валерия, Бест офис на
Таганской**

**79858728312, 7915731
0877**

для заметок



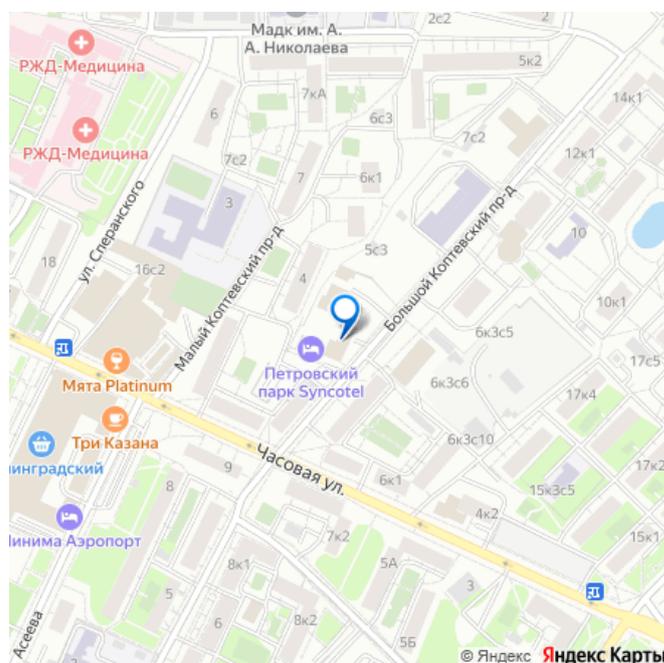
1

4 м²

15.7 м²

2/4

Продам



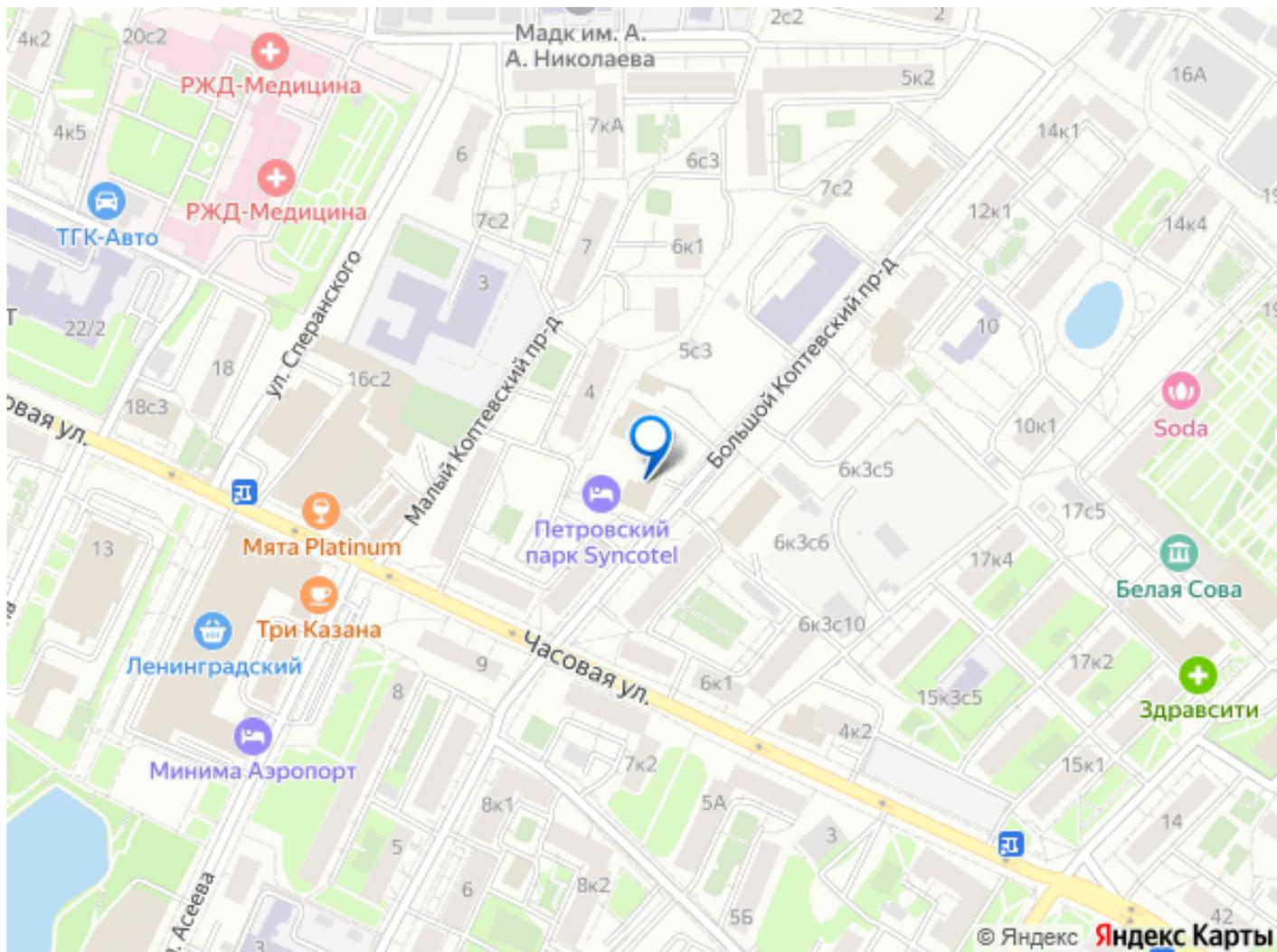
[Квартиры](#)

да

да

площадью 15,7 м² на втором этаже в апарте-отеле «ApartHaus» — Отличная транспортная доступность: всего 10 минут пешком до метро «Аэропорт», 15 минут на метро до центра Москвы по прямой ветке и 30 минут до аэропорта Шереметьево. В шаговой доступности находятся МАДИ и Финансовый университет, легендарный Ленинградский рынок с гастрономическими изысками, многочисленные кафе и рестораны. В одной остановке на метро - стадионы «ВТБ Арена» и «Мегаспорт», крупнейший ТЦ «Авиапарк» и Ходынское поле. Имеется парковка. Идеальный вариант как для собственного проживания, так и для инвестиций с целью последующей сдачи в аренду. Это готовый бизнес с стабильной загрузкой 70%. Уникальное предложение для инвесторов, которые ищут доходный актив без дополнительных вложений: полностью оборудованные апартаменты уже приносят регулярный доход благодаря отлаженной системе управления отелем. Высокая загрузка обеспечивает постоянный доход, а расположение на первом этаже делает их особенно привлекательными для гостей. Современная планировка и продуманная организация пространства добавляют преимуществ. Это идеальный вариант для пассивного заработка — не требуется затрат на ремонт, продвижение или ежедневное управление. Квартира от одного собственника без обременений, возможна ипотека. Быстрая сделка.





Move.ru - вся недвижимость России