

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:38

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:27

**Агент**

**79145811410**

**Москва, Старообрядческая улица, 32**

**3 390 000 ₺**

Москва, Старообрядческая улица, 32

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[улица Старообрядческая](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15.8 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

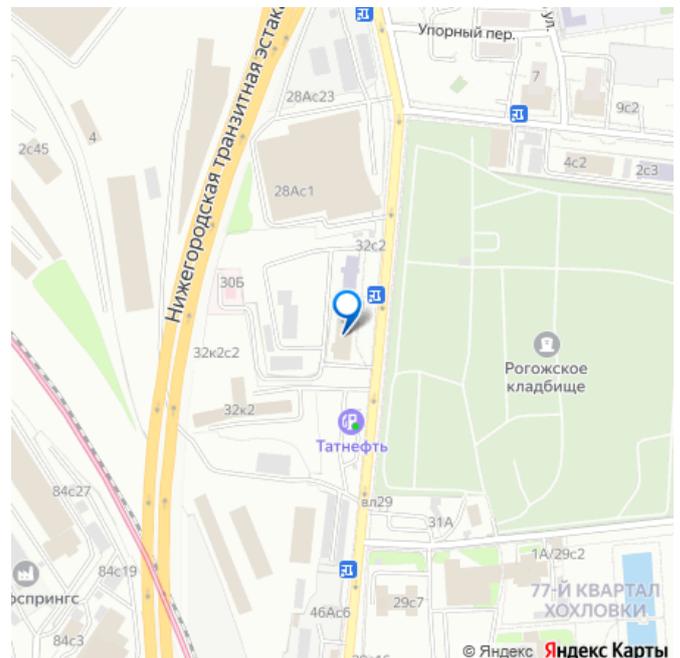
балкон

парковка

### Описание

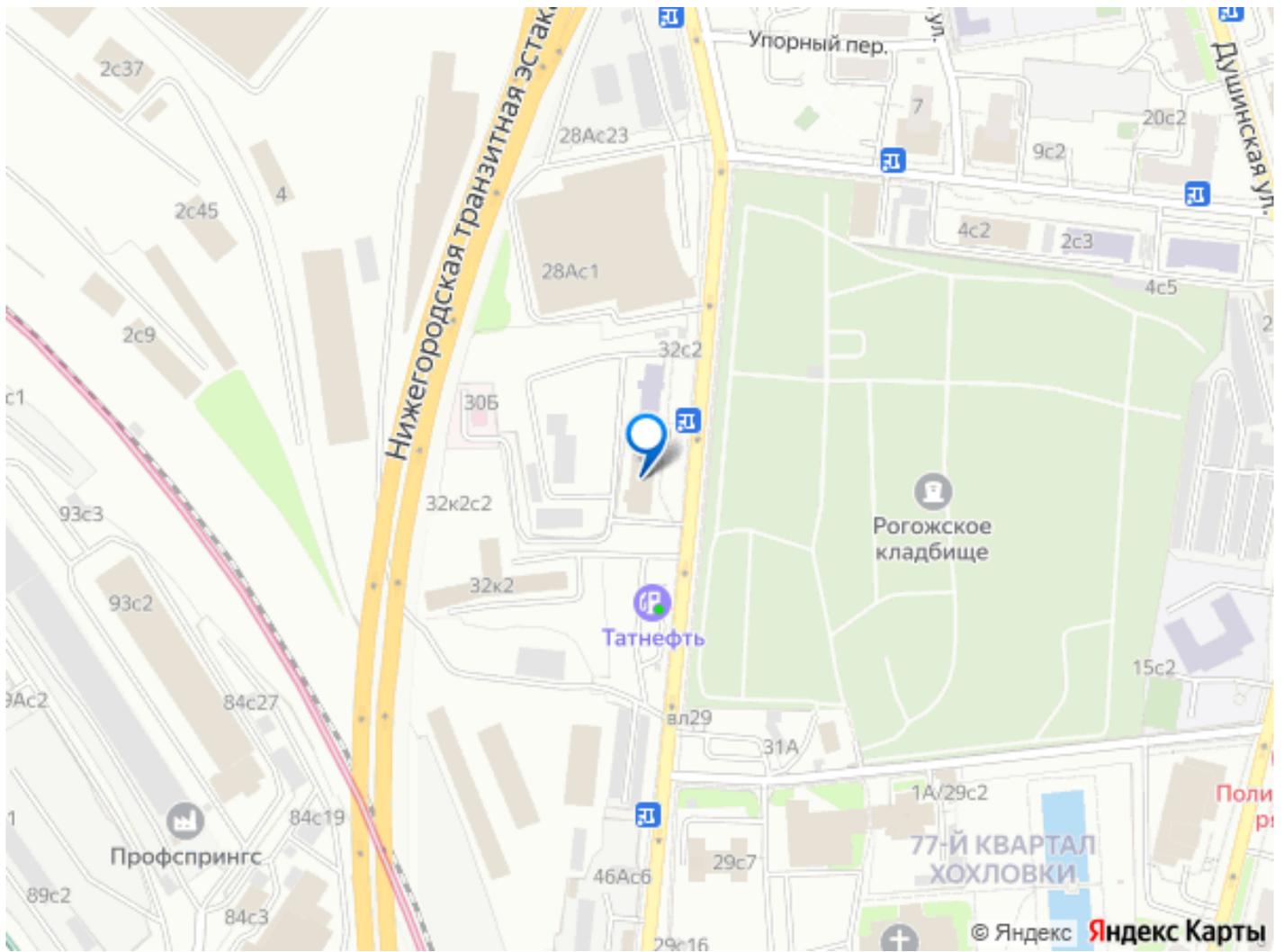
добрый день! Прошу дочитать объявление до конца. Инвестиционная недвижимость с хорошим потенциалом роста цены и арендной окупаемости. Предложение

для заметок



реальное, организую оперативный просмотр.  
Бронирование производится каждый день.  
Регистрация(прописка) невозможна. ипотека не подходит. Дом находится между метро Римская и Авиамоторная, в 10 минут ходьбы до ТЦ Город. Напротив дома автобусная остановка. До метро либо 20 мин пешком, либо 6 мин на автобусе, ходят очень часто. Дом кирпичный, капитальный, не газифицирован. Мы подбираем только лучшие объекты для инвестиций! Объект целиком выкупается нашей компанией у собственника и делится на студии с санузлами. В каждую студию заводятся электричество, вода г/х и канализация. Сейчас стадия бронирования и самая низкая цена. Сейчас там офисы. продажа производится по долям и далее, по договору ведутся строительные работы по возведению стен санузла, заведению коммуникаций в каждую студию, выполняется чистовой ремонт в подъезде. Затем осуществляются кадастровые работы по выделению помещения в отдельный кадастр(не долю). Передача покупателям помещений будет осуществлена к осени этого года.





Move.ru - вся недвижимость России