

Создано: 27.06.2025 в 12:57

Обновлено: 28.11.2025 в 19:44

Москва, Большой Коптевский проезд, 3С7

**7 550 000 ₽**

Москва, Большой Коптевский проезд, 3С7

Округ

[САО, район Аэропорт](#)

## Квартира

Количество комнат

Общая площадь

Этаж

## Детали объекта

Тип сделки

Раздел

Тип санузла

Вид из окна

Ремонт

Покупка в ипотеку

возможна ипотека, лифт

<https://move.ru/objects/9282342368>

Илона Махова, Частный маклер

**79851732805,7931554  
8503**

для заметок



1

15 м<sup>2</sup>

3/5

Продам

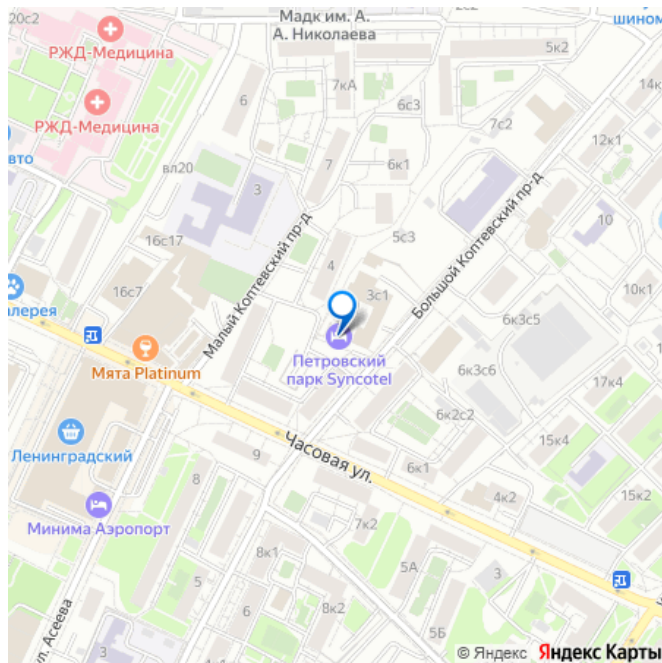
[Квартиры](#)

раздельный

во двор

евро

да



## Описание

Апартаменты в отеле «СинкОтель» подходят как для собственного проживания, так и для арендного бизнеса. Продаются полностью укомплектованные мебелью и техникой. Современная отделка. Входная группа в идеальном состоянии. На данный момент помещение сдается через управляющую компанию посуточно. Высокая загрузка отеля обеспечивает постоянный доход - рентабельность 10-11%. Управляющая компания работает 24/7. Парковка у дома с видеонаблюдением, охрана. Апартаменты в залоге у Сбербанка, есть возможность оформления кредита по ставке собственника. От метро Аэропорт 15 минут пешком. В шаговой доступности все виды развлечений, Eurospar, зона для прогулок, парки, магазины, рестораны. Свободная продажа.



