

Создано: 23.01.2026 в 18:27

Обновлено: 23.01.2026 в 19:02

<https://move.ru/objects/9288315601>

МСК-Инжиниринг, МСК-Инжиниринг

79853824778

Москва, Белореченская улица, 41К2

5 555 555 ₽

Москва, Белореченская улица, 41К2

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[улица Белореченская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

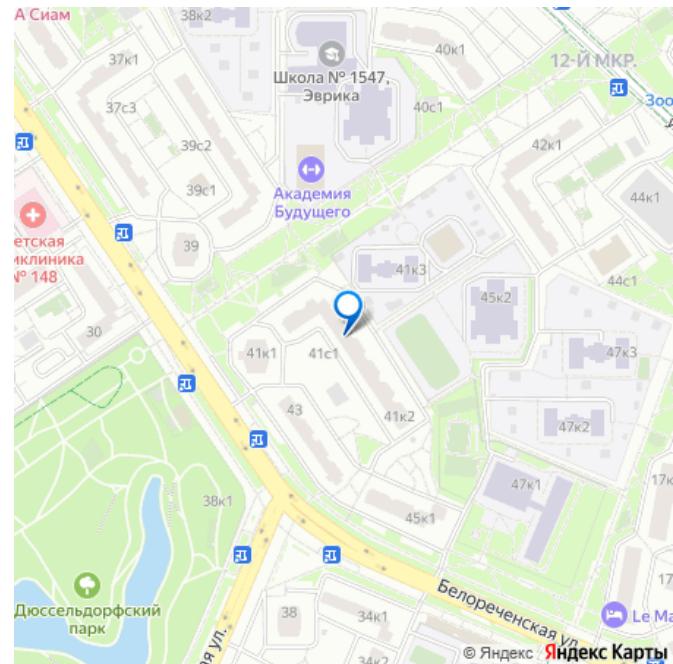
10 м²

Общая площадь

15 м²

Этаж

1/14



Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаю готовый арендный бизнес: Объект:

апартамент-студия, расположенный на высоком 1 этаже 14-этажного жилого дома. Благоустроенная территория, хорошая транспортная доступность.. Ремонт 2025 года. Бизнес: объект сдается в аренду посуточно через риелтора. Цифры: валовый доход - ? 100-120 тыс. в мес. С учетом коэф. заселаемости и количества уборок, а также текущих расходов и комиссии риелтора, чистый доход собственника - ?50-60 тыс. рублей ежемесячно, не принимая собственного участия в процессе! Пишите, отвечаю быстро. Показы возможны в 13 ч. по предварительной договоренности



