

🕒 Создано: 12.03.2026 в 13:52

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 18:00

Москва, Клинская улица, 8С1

5 500 000 ₺

Москва, Клинская улица, 8С1

Округ

[САО, район Ховрино](#)

Улица

[улица Клинская](#)

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

15 м²

Этаж

2/4

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

Покупка в ипотеку

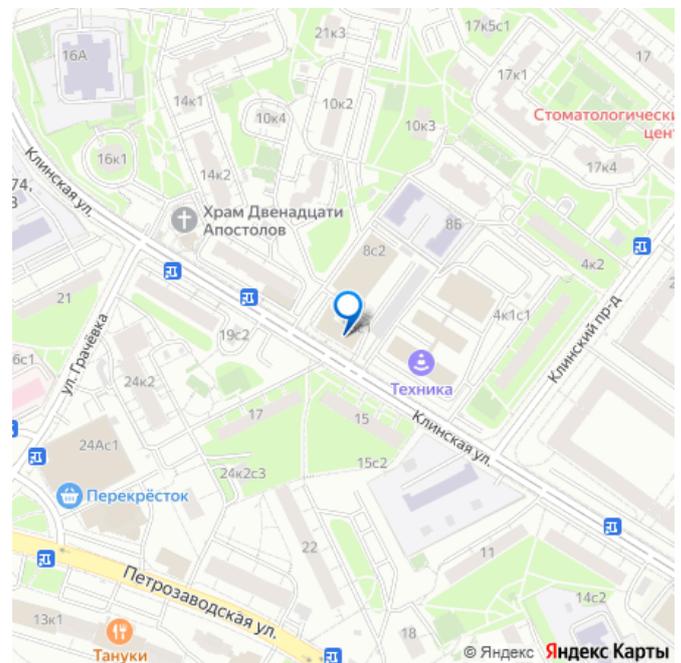
да

<https://move.ru/objects/9291667855>

**Денис Курских, Самолет Плюс Москва
ЦАО**

79678431740

для заметок



Описание

Арт. 132628463 Эксклюзивная двухуровневая студия в Москве! Идеально для жизни и инвестиций! Представляем вашему вниманию уникальную двухуровневую студию (14,5 + 4,5 кв.м.) на 2 этаже 4-этажного кирпичного дома на Клинской улице, 8с1. Это идеальное решение для тех, кто ценит комфорт, функциональность и выгодное расположение. Два уровня: Продуманная планировка создает ощущение простора и позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. На втором уровне расположены 2 уютных спальных места с ортопедическими матрасами, освещением и вентиляцией. Апартаменты продаются с косметическим ремонтом и всей необходимой мебелью и техникой для комфортного проживания с первого дня! В вашем распоряжении: 2 раздвижных дивана-кровати (возможность объединения в двуспальную), телевизор, Wi-Fi, холодильник, микроволновая печь, индукционная плита, электрочайник, стиральная машина, вентилятор, утюг, фен, а также кухонные, постельные и туалетные принадлежности. Высота потолков 3,3 метра добавляет объема и света. Окна на улицу: Приятный вид и естественное освещение. Совмещенный санузел. Идеальное расположение и инфраструктура: Все рядом: В 20 метрах от подъезда находится магазин «Пятерочка». В шаговой доступности ТЦ «Ховрино» с множеством магазинов, аптек и различных заведений. Отличная транспортная доступность: Остановки общественного транспорта прямо рядом с домом, откуда за 10-15 минут можно

добраться до станций метро Беломорская, Ховрино, Речной Вокзал, а также станции Грачевская. Безопасность и комфорт. Открытая парковка во дворе. Преимущества для вас: Готовый арендный бизнес: Благодаря полному оснащению и удобному расположению, студия обладает высоким инвестиционным потенциалом для сдачи в аренду. Комфорт для жизни: Прекрасный вариант для студентов, молодых специалистов или пары. Свободная продажа: Возможность ипотеки. Не упустите свой шанс приобрести функциональные апартаменты в динамично развивающемся районе Москвы!



