

**Анна Зебзеева, Анна Зебзеева**

**79115810641**

🕒 Создано: 31.03.2026 в 02:51

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 04:37

**Москва, Новокузнецкая улица, 24С3а**

**12 500 000 ₹**

Москва, Новокузнецкая улица, 24С3а

Округ

[ЦАО, район Замоскворечье](#)

Улица

[улица Новокузнецкая](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

15 м<sup>2</sup>

Этаж

2/2

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

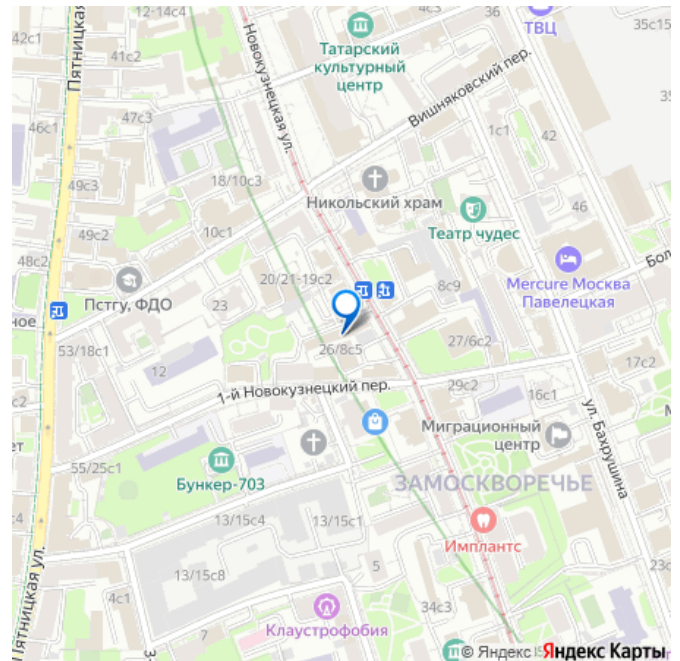
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

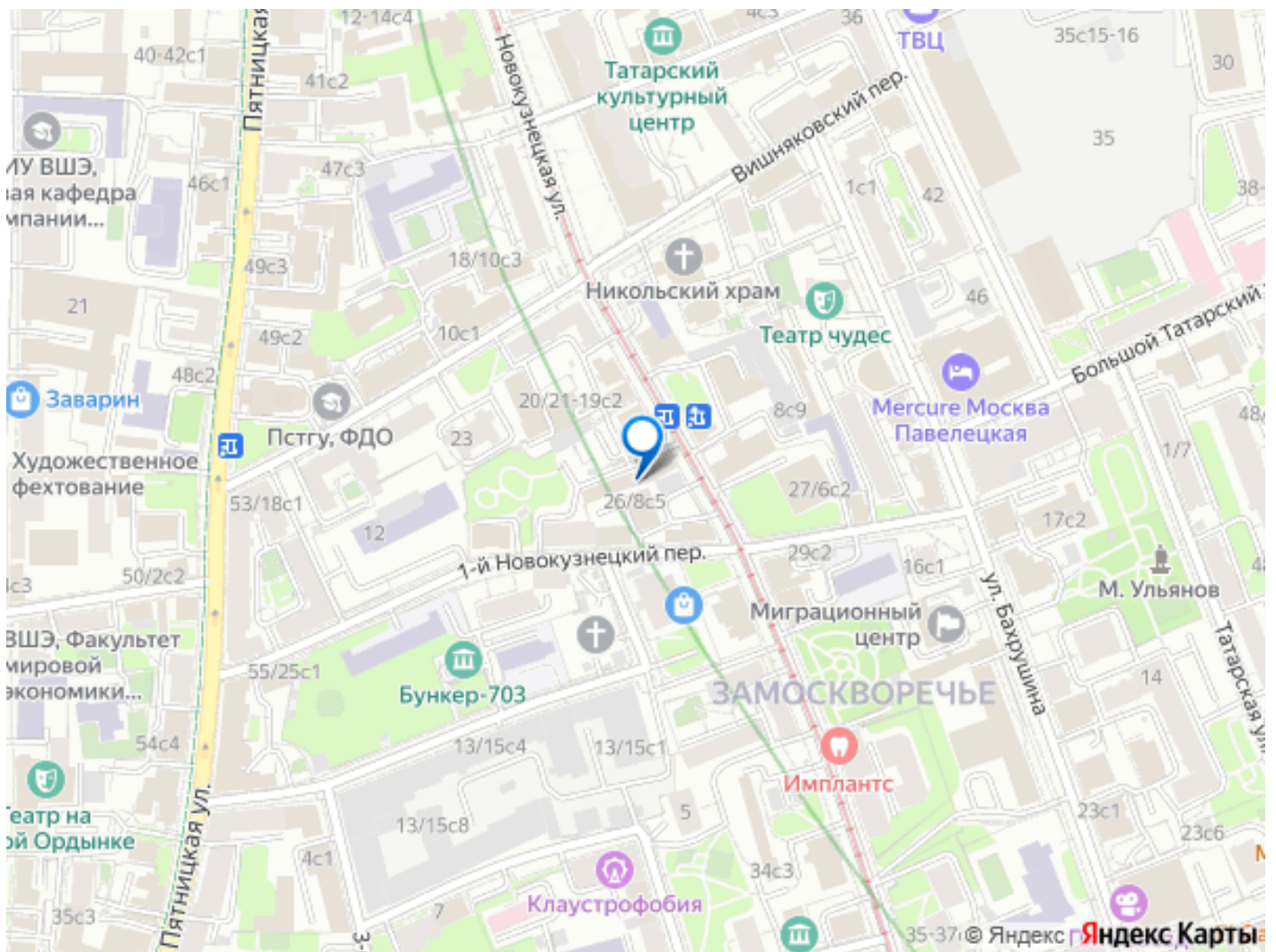
**Описание**

для заметок



Не просто квадратные метры, а ключ к жизни в самом сердце Москвы, в тихом престижном районе Замоскворечья. Это прекрасная возможность стать владельцем жилья в одной из лучших локаций города! Подойдет как для проживания, так и для сдачи в аренду. На прямой продаже уютная студия на 2-м этаже по ул. Новокузнецкая, 24с3А. Выполнен современный ремонт. Установлен стеклопакет, натяжной потолок, положен ламинат. Совмещенный санузел, облицован кафелем. Оборудована кухня. Установлен кондиционер и водонагреватель. Дом и подъезд капитально отремонтированы несколько лет назад, поддерживается чистота и порядок. Всего в доме 14 помещений, в основном, коммерческого назначения. В здании размещены студии красоты, шоурум, планируется открытие ювелирного салона. УНИКАЛЬНЫЙ АДРЕС в центре города. Дом расположен в небольшом камерном переулке, почти нулевой трафик, чистый район невысокой застройки. Тишина и уединенность сочетаются с близостью к всемирно известным культурным достопримечательностям и лучшей инфраструктуре Москвы: Кремль, музеи, театры, храмы, зеленые бульвары для прогулок и парки, кафе и модные рестораны, образовательные учреждения, новая поликлиника, деловые центры, три станции метро - Третьяковская, Новокузнецкая и Павелецкая. ДОКУМЕНТЫ ГОТОВЫ, быстрый выход на сделку! 1 взрослый собственник. Подходит под ипотеку, наличный расчет. Помещение со своим кадастровым номером, не доля. В ПОДАРОК покупателю остаются вся мебель и техника. Звоните, смотрите, покупайте!





Move.ru - вся недвижимость России