

Создано: 11.12.2025 в 17:38

Обновлено: 06.01.2026 в 07:15

Москва, Электролитный проезд, ЗС32

4 800 000 ₽

Москва, Электролитный проезд, ЗС32

Округ

[ЮАО, Нагорный район](#)

Улица

[проезд Электролитный](#)

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.5 м

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

3 м²

Общая площадь

16.1 м²

Этаж

1/3

Детали объекта

Тип сделки

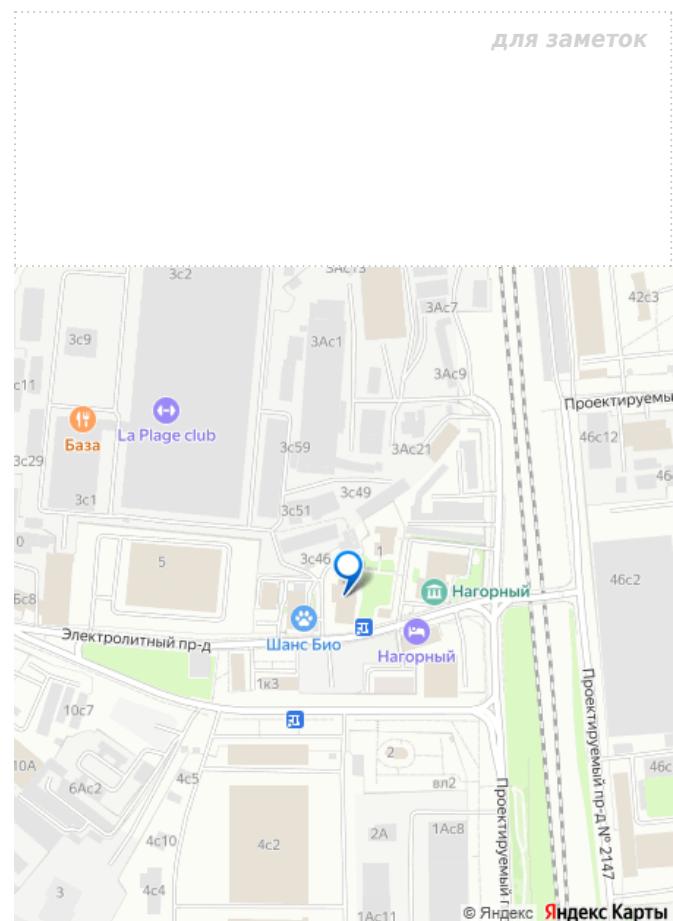
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный



Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

Описание

Код объекта: 1964283. СУПЕР ВАРИАНТ ДЛЯ АРЕНДНОГО БИЗНЕСА! В продаже функциональные апартаменты на 1-этаже!
УНИКАЛЬНОСТЬ АПАРТАМЕНТОВ: - для проживания самим, или после покупки сразу сдать в аренду и получать пассивный доход; - полностью укомплектована техникой и мебелью - без лишних вложений; - потолки

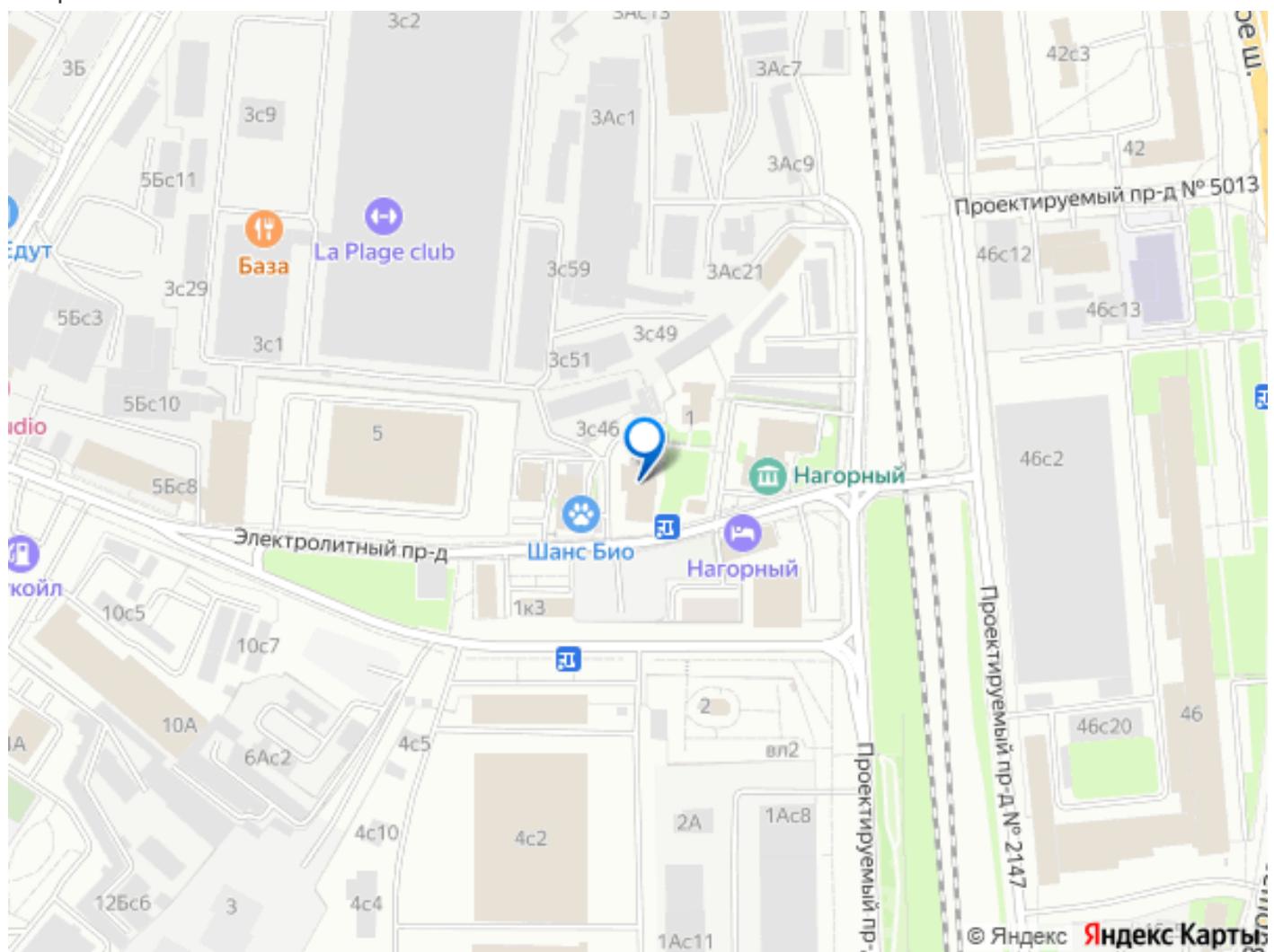
3,5 метра; - площадь по полу 16,1 м² и антресоль 6 м² спальное место; - в 2021г. - дом полностью реконструирован, выполнен ремонт фасада, мест общего пользования, замена дверей, коммуникаций; - медная проводка, удобное количество розеток.

ИНФРАСТРУКТУРА: - м. «Нагорная» в 6 минутах пешком от дома; - удобный выезд на Варшавское шоссе; - физкультурно-оздоровительный комплекс; - парковка без проблем; - остановка общественного транспорта у дома; - торговый цент в шаговой доступности - все необходимое для комфортной жизни; - любители активного отдыха оценят близость к горнолыжному комплексу «КАНТ» или прогулки в

«Коробковском саду». Отлично подойдет для студентов, рядом «Корпоративный университет» - локация очень востребована!

ДОКУМЕНТЫ: - ДКП, - 1 собственник, - Без долгов и обременений, - Подходит под

ипотеку, одобрим по самым выгодным условиям. Апартаменты мечты ждет своих новых собственников, звоните, отвечу на вопросы!



Move.ru - вся недвижимость России