

Создано: 17.02.2025 в 12:27

Обновлено: 14.01.2026 в 11:43

Москва, улица Короленко, 5А

7 500 000 ₽

Москва, улица Короленко, 5А

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)

Улица

[улица Короленко](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

13.7 м²

Площадь кухни

2.5 м²

Общая площадь

16.2 м²

Этаж

2/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

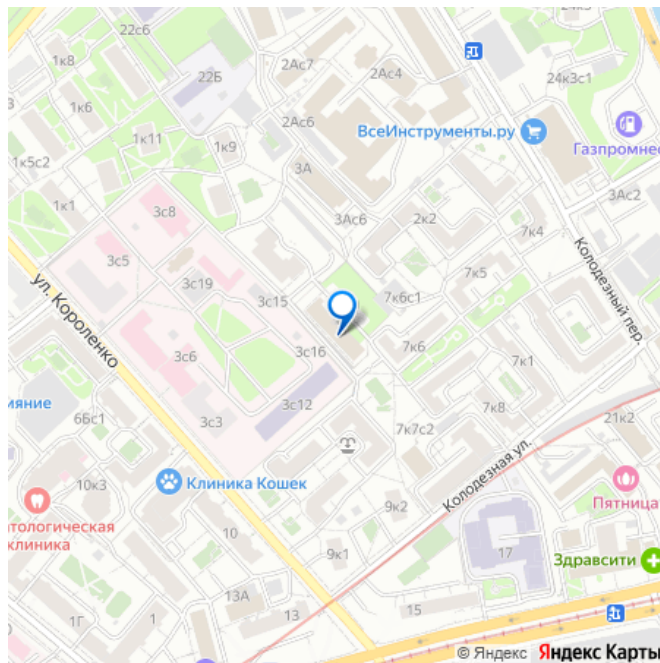
во двор

<https://move.ru/objects/9272702393>

Lotus, Lotus

**79230787369,7985072
1952**

для заметок



Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

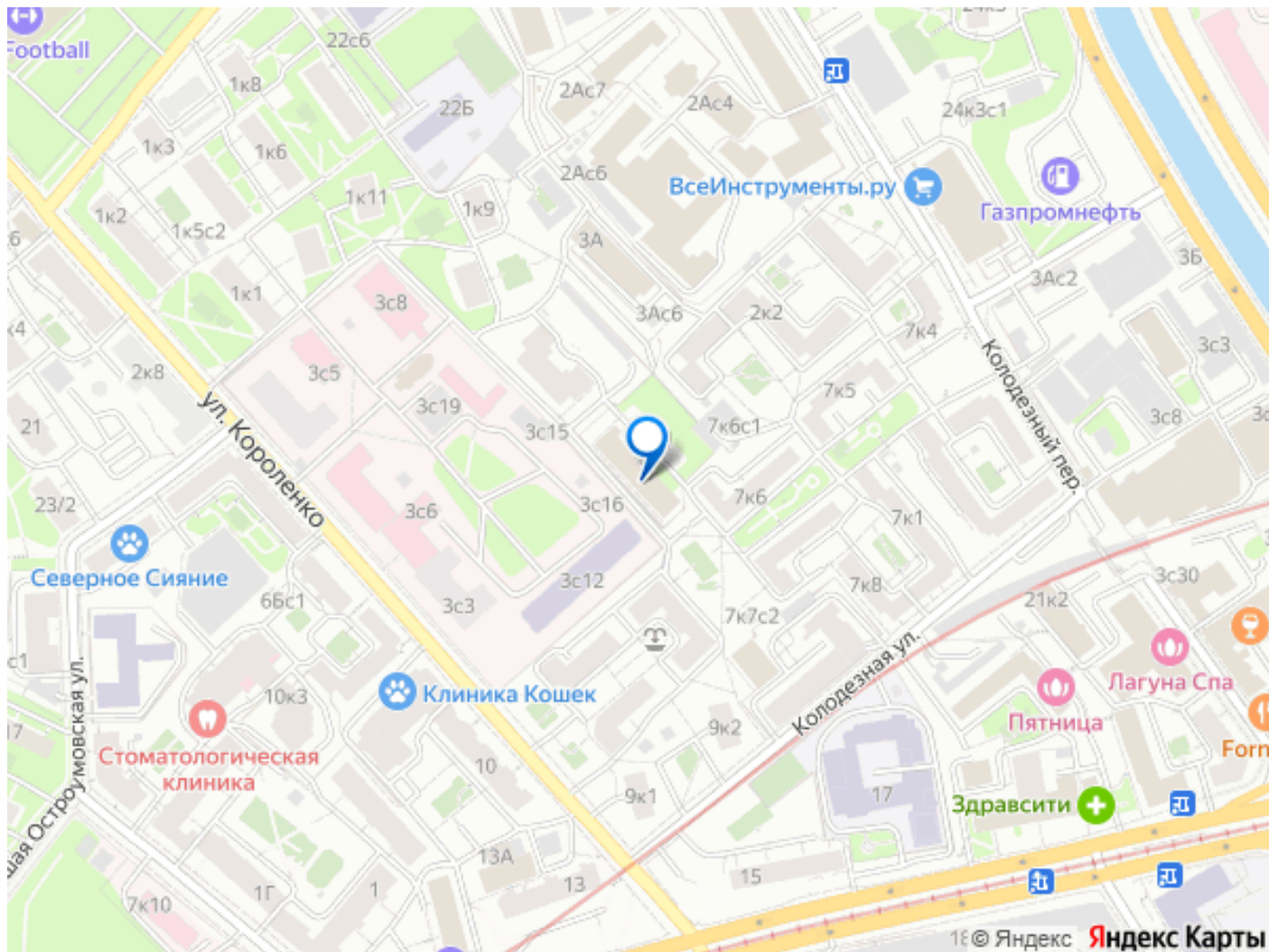
да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Продаётся Арендный бизнес: современная студия с Арендатором в клубном доме Park Place Sokolniki. Дом с огороженной территорией, наземной парковкой и зеленой зоной с лавочками. Презентабельная входная группа, домофон. Вторая линия от дорог, в непосредственной близости от парка. Все коммуникации новые, проведена оптоволоконная сеть. Укомплектована новой техникой: TV, холодильник, стиральная машина, варочная панель, СВЧ, роутер, чайник, фен. Имеется вся необходимая мебель. Входная дверь оснащена электронным замком. В 5 минутах пешком: супермаркет Лента, Перекресток, Пятерочка, Магнолия, фермерский рынок, кафе. С арендатором подписан договор аренды до конца 2025г. Арендная плата - 55 000 руб./мес. Коммунальные расходы (счетчики) и интернет оплачиваются Арендатором. Показ возможен после обсуждения всех условий. Приложено видео с обзором студии. На все дополнительные вопросы ответим по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России