

Создано: 08.10.2025 в 17:23

Обновлено: 16.11.2025 в 23:23

## Москва, Нагорная улица, 26К1

# 6 000 000 ₽

Москва, Нагорная улица, 26К1

Округ

[ЮЗАО, район Котловка](#)

Улица

[улица Нагорная](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

2.8 м

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

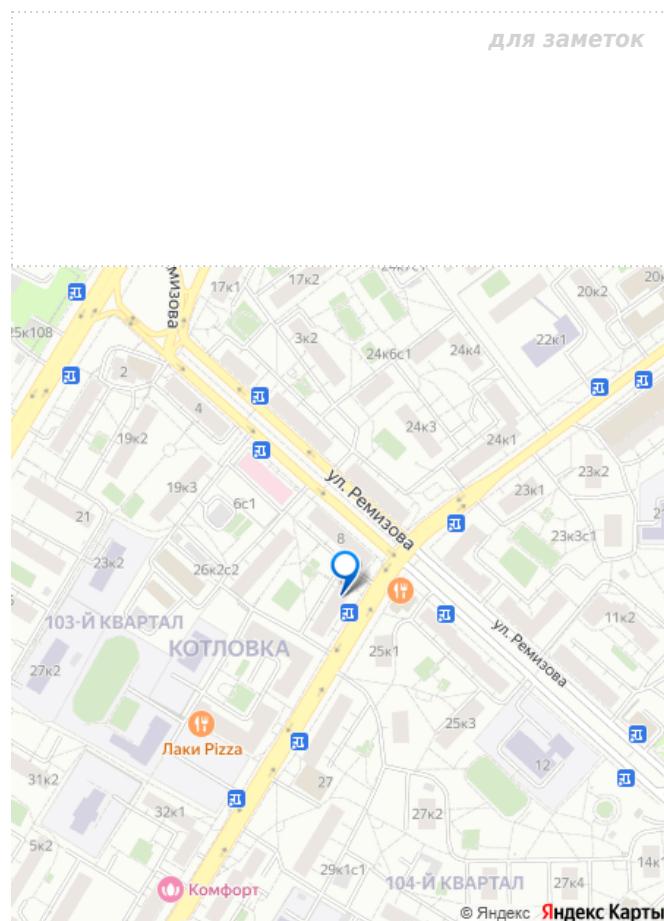
Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип балкона

балкон



Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

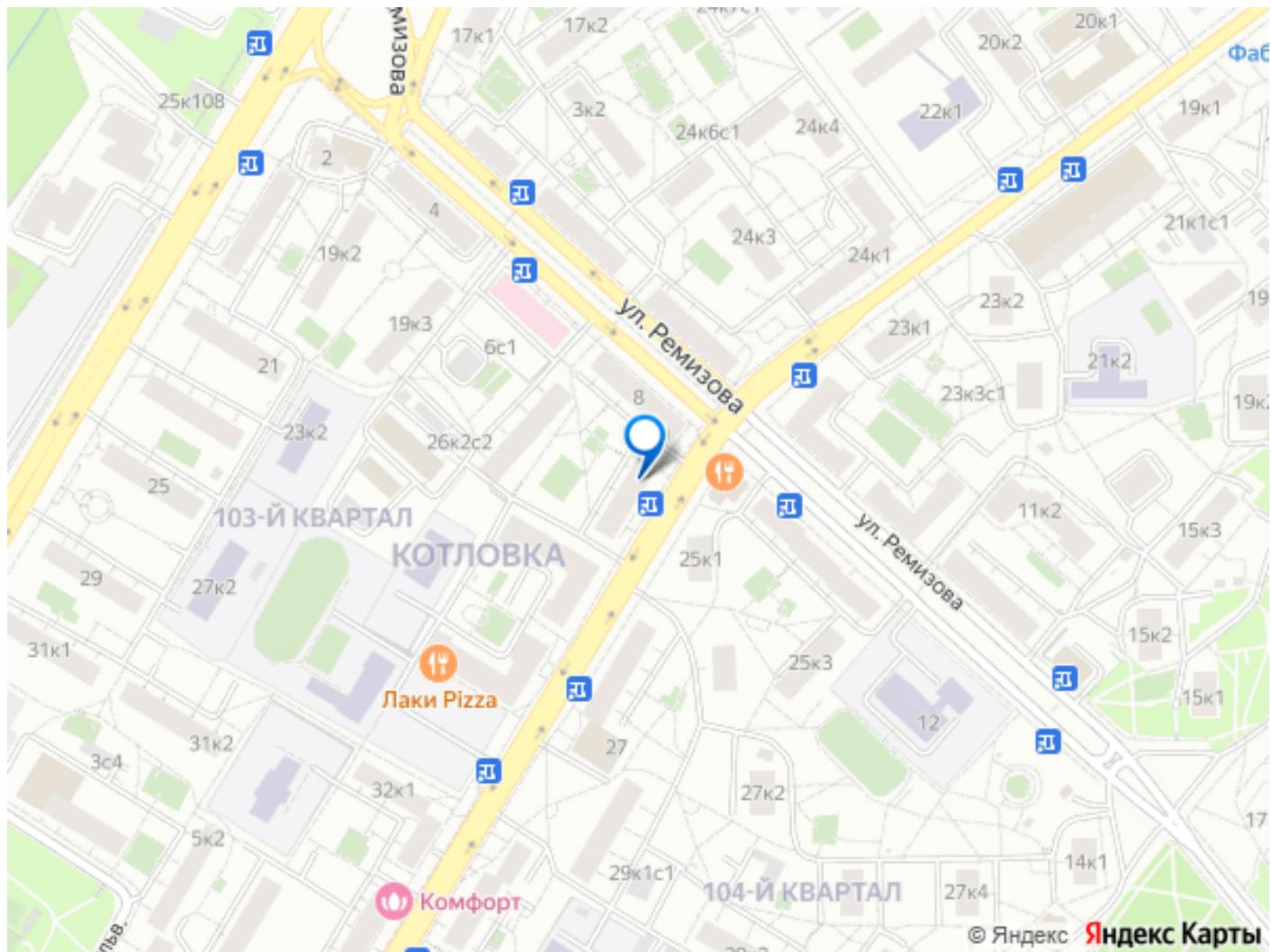
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## **Описание**

ВОЗМОЖНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ КАК АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС ДОМ: кирпичный, 1960 года постройки, лифта нет, парковка открытая во дворе АПАРТАМЕНТЫ: площадью 16,4 кв.м., жилая площадь 14 кв. м., площадь кухни 2 кв.м., этаж 5 из 5 этажей, студия, перепланировок нет, 1 санузел совмещенный, евроремонт, окна выходят во двор.

ИНФРАСТРУКТУРА: дом расположен в районе Котловка, юго-западного округа. В пешей доступности находится станция метро Нагорная, Профсоюзная, Нахимовский проспект. Рядом школы и детские сады, спортивные площадки, поликлиники и медцентры, магазины расположены в пешей доступности, рядом торговые центры со всей сферой услуг. • Коробковский сад; • Парк Долина реки Котловка • Усадьба Черёмушки-Знаменское • Парк Коршуниха; • Фитнес-клубы, бассейны, Спа-салоны; • Спортивный комплекс Кант • ТЦ РИО, ТЦ Нахимовский, ДОКУМЕНТЫ: договор купли-продажи, собственник один (в собственности 1 год), свободная продажа, ипотека сбербанка приветствуется.



Move.ru - вся недвижимость России