

Создано: 04.12.2025 в 15:18

Обновлено: 06.12.2025 в 14:19

Москва, улица Нижняя Сыромятническая,  
5с3А

**8 989 321 ₽**

Москва, улица Нижняя Сыромятническая, 5с3А

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

3.1 м

Общая площадь

16.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/7

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

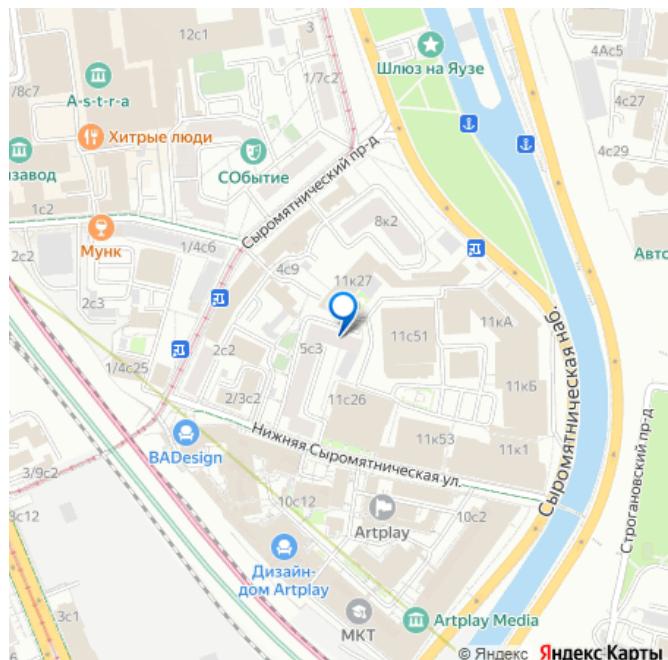
да

<https://move.ru/objects/9287171616>

**МАЛЫХИН в квадрате, МАЛЫХИН в квадрате**

**79853147086**

для заметок



возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартамент рядом с метро Курская. Для себя, для сдачи в аренду или под кабинет (для переговоров, для психолога, для массажа).

Кухня отдельно от комнаты, поэтому визуально выглядит, как однокомнатная квартира. Комната размером 2,2x3,3, что позволяет разместить комфортно необходимую мебель (кровать, стол, стулья).

Общая площадь апартамента - 16,1 м<sup>2</sup>

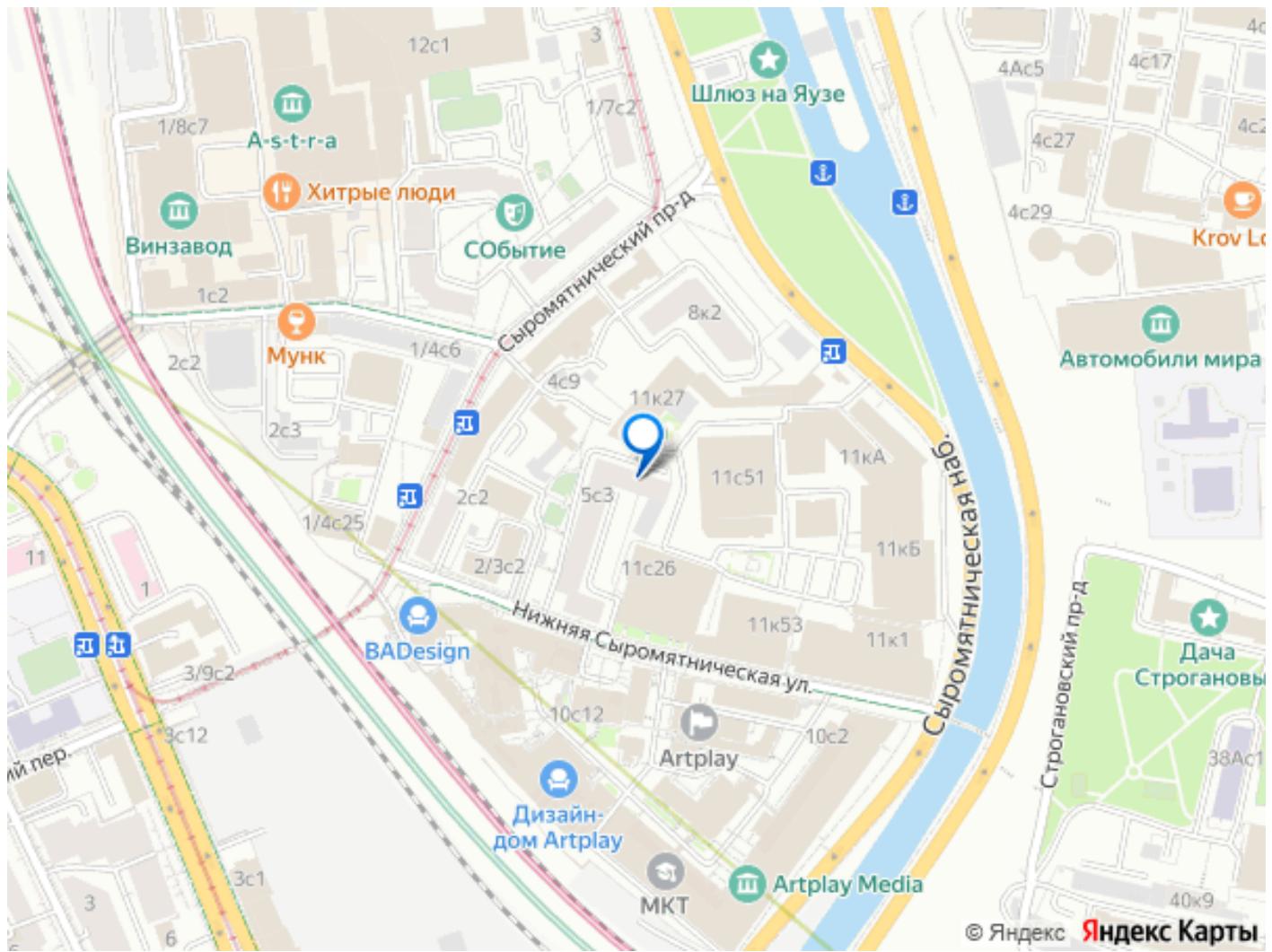
Высокие потолки - 3,1 м. Ремонт сделан по дизайн-проекту. Предусмотрены все розетки (под роутер, стиральную машинку).

Кондиционер, варочная поверхность, вытяжка. Апартамент не сдавался в аренду, поэтому ремонт в хорошем состоянии. Вид объекта: Помещение Рядом вся инфраструктура для комфортной жизни.

Винзавод и АртПлей (ArtPlay) в пешей доступности. Парковка своя, со шлагбаумом. Один собственник Свободная продажа.







Move.ru - вся недвижимость России