

🕒 Создано: 30.11.2025 в 01:19

Обновлено: 30.11.2025 в 01:09

**Москва, Молодежная улица, 3**

**7 500 000 ₽**

Москва, Молодежная улица, 3

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Молодежная](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

3 м

Общая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Этаж

1/8

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

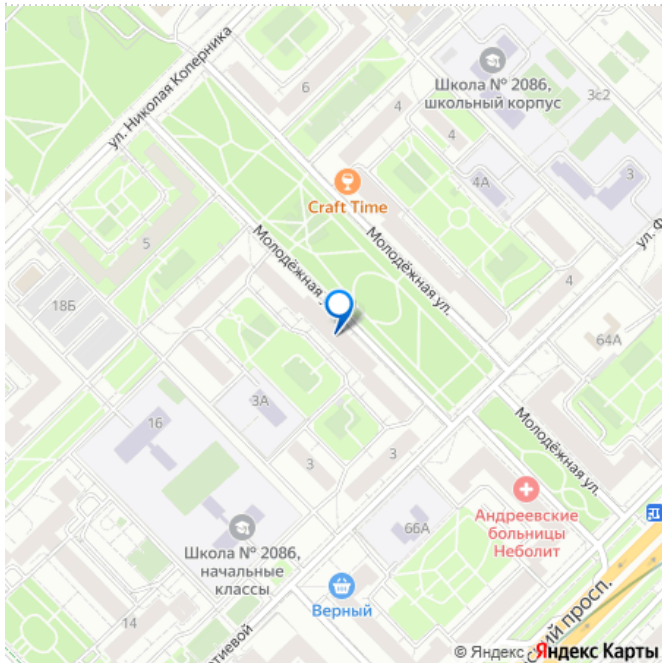
Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Апартаменты на 1м этаже, отдельный вход из подъезда. Есть возможность использовать под коммерцию. Помещение имеет выигрышное расположение: большая плотность населения при малом количестве коммерческих площадей. Идеально подходит под арендный бизнес со сроком окупаемости 6-7 лет. Помещение имеет мокрую точку, 15 кВт электричества, центральное водоснабжение и отопление. Перспективное место для бизнеса.

