


**АН Владис, Владис**  
**79152079993**

 Создано: 16.10.2025 в 19:45  
Обновлено: 17.01.2026 в 13:18

**Москва, Варшавское шоссе, 125С1**

**4 850 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

4.7 м

Жилая площадь

8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

3 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

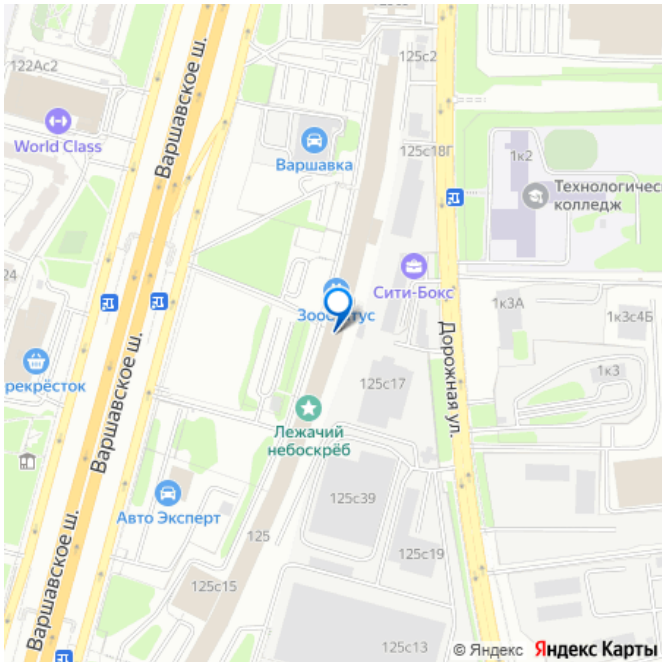
Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

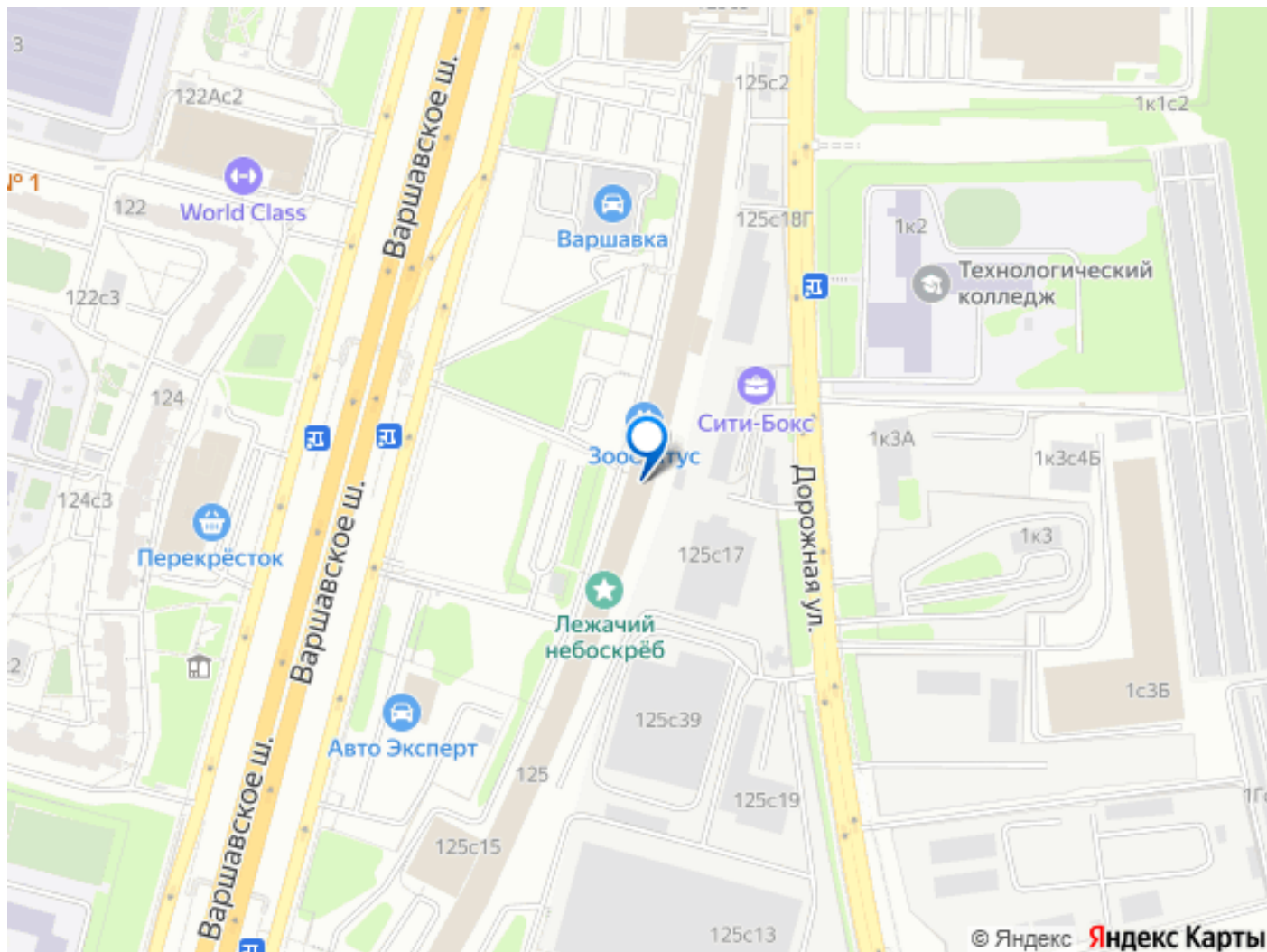
да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Код объекта: 1862676. Продаётся уютная двухэтажная студия со стильным ремонтом (без окна). Потолки - 4,7 метра, второй этаж - полноценная площадь, ходим в полный рост. Вся мебель, техника, постельное бельё, аксессуары входит в стоимость. Видео по запросу. Ипотека возможна. Инфраструктура: метро Южная - 10-15 минут пешком, автобусная остановка - 3 минуты, собственная парковка на улице, магазины «Перекресток» и «Чижик» - через дорогу. В здании много кафе и столовых. Сдана в управление апартотелю «Варшавка 125». Два года никаких заморочек, каждый месяц без задержек выплачивают гарантированные денежные средства. Отель берет на себя все расходы, мелкий ремонт, поиск постояльцев, уборку, обслуживание и т.д. Студия без окна, поэтому для постоянного проживания «для себя» вряд ли подходит, но с точки зрения получения инвестиций - отличная возможность и соотношение вложенных денег и дохода. Задавайте вопросы, с удовольствием отвечу, договоримся о показе. Студия активно сдается, поэтому договариваться нужно заранее. Торг возможен.





Move.ru - вся недвижимость России