

Создано: 21.11.2025 в 10:02

Обновлено: 30.01.2026 в 18:11

<https://move.ru/objects/9286800338>

F5 CAPITAL, F5 CAPITAL

79367010238

Москва, 1-я Фрунзенская улица, 6

8 500 000 ₽

Москва, 1-я Фрунзенская улица, 6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Высота потолков

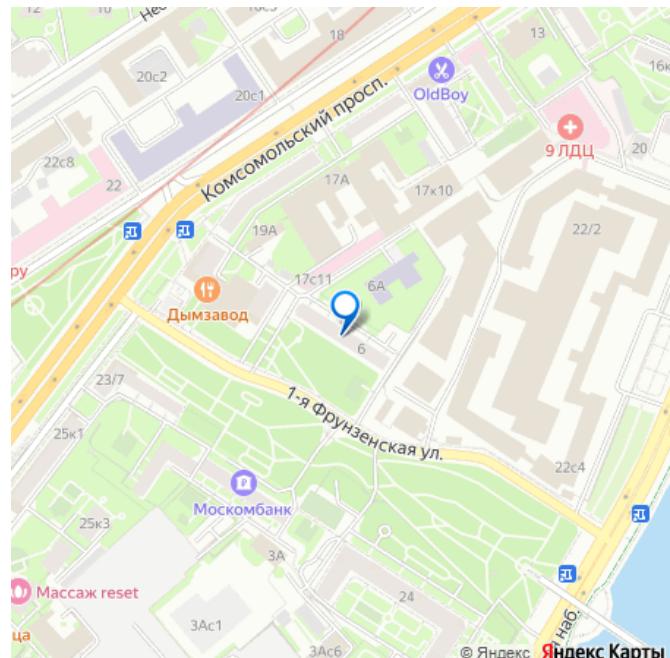
2.8 м

Общая площадь

16 м²

Этаж

1/10



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

Описание

Привлекательное предложение в престижном районе Москвы ЦАО-Хамовниках! Предлагаем приобрести студию по адресу: 1-Фрунзенская, д. 6. - Объект расположен в кирпичном 10-ти этажном доме. - Общая площадь: 16 м?. - Апартаменты продаются с готовым ремонтом. - Установлена новая сантехника. Идеальная локация и инфраструктура:

- Метро «Фрунзенская» - всего 6 мин. пешком!
- Метро «Парк культуры» - 12 мин. пешком
- Супермаркеты, кафе, рестораны.
- В нескольких минутах расположены: Парк Горького, Фрунзенская набережная Москвы-реки, парк Усадьбы Трубецких, Нескучный сад
- Вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, рестораны, спортивные площадки, торговые центры.

ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ И ГОТОВЫЙ БИЗНЕС!

Возможно приобретение как готового арендного бизнеса с месячной арендой 80-90 т. р.

- Если вы готовы отдать свои апартаменты в управление, можете сразу заключить договор аренды с Управляющей компанией. Получайте стабильный доход!

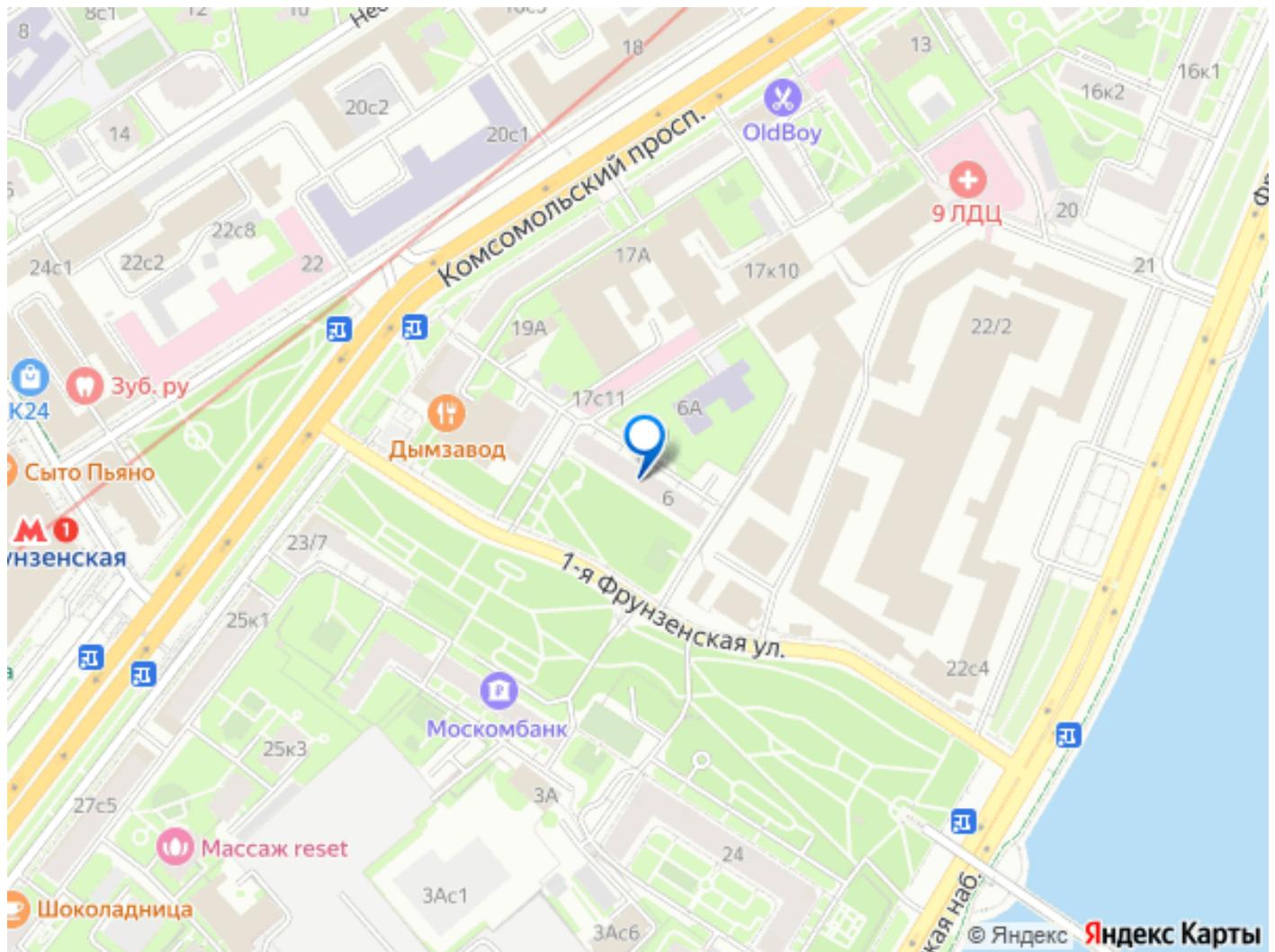
ВАЖНО:

- **ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ.**
- Перепланировка узаконена, мокрые точки отражены и получено акты.
- Отдельный кадастровый номер.
- Свободная продажа.

Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку. Не упустите выгодное предложение в одном из лучших районов столицы!

Отличный вариант для инвестиции и старта арендного бизнеса! Пишите/звоните сейчас,уважаемый покупатель и коллега!





Move.ru - вся недвижимость России