

Создано: 01.12.2025 в 16:36

Обновлено: 01.12.2025 в 16:34

<https://move.ru/objects/9287058806>

Василий Павлов, Частный маклер

79834781647**Москва, Херсонская улица, 37****5 850 000 ₽**

Москва, Херсонская улица, 37

Улица

[улица Херсонская](#)

для заметок

Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

16 м²

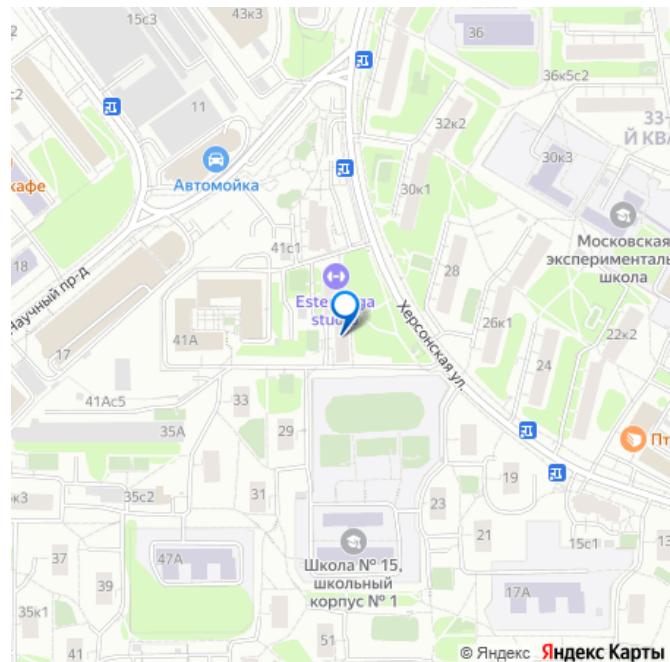
Этаж

4/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)**Описание**

Уютная студия с дизайнерским ремонтом в престижном ЮЗАО! Это идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции! Особенности студии, которые видно на фото: * Стильный дизайн и функциональность: Компактное, но продуманное пространство с зонированием, высокими потолками (судя по антресольным решениям) и современным ремонтом. * Зона отдыха: Уютная спальная зона с кроватью и

удобным прикроватным столиком.*

Компактная кухня: Кухонный блок в темных тонах с ярким акцентом — оранжевым мини-холодильником. Есть индукционная плита/варочная поверхность, вытяжка, микроволновая печь и раковина.*

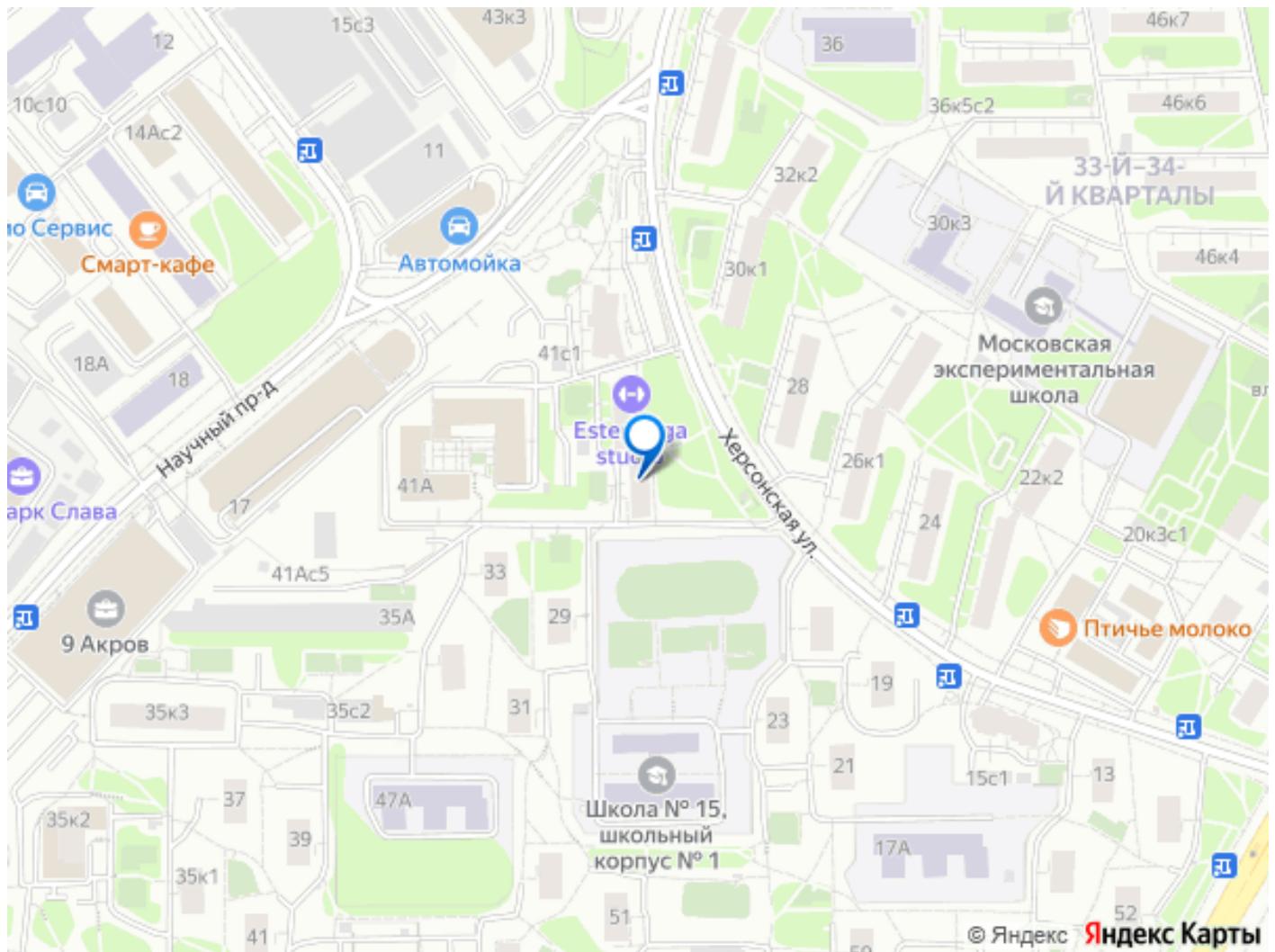
Совмещенный санузел: Современная плитка «терраццо» на полу, душевая зона с занавеской, унитаз, стиральная машина, раковина и зеркало.* Прихожая/гардероб: Светлая прихожая с напольным зеркалом в полный рост и открытая зона для хранения вещей/гардероб. Акцент на район

Черемушки/Зюзино (ЮЗАО): Дом расположен в одном из самых зеленых и благоустроенных районов Москвы на пересечении районов Черемушки и Зюзино Юго-Западного административного округа.* Транспортная доступность: В пешей доступности (около 10-15 минут) станции метро Зюзино и Калужская, что обеспечивает быстрый доступ к любой точке города. Удобный выезд на крупные магистрали.* Развитая

инфраструктура: Район славится своей обжитостью и наличием всего необходимого: рядом находятся торговые центры, школы, детские сады, поликлиники и множество магазинов.* Природа и отдых: Неподалеку расположены благоустроенные парковые зоны, включая Воронцовский парк и Битцевский лес (в пределах транспортной доступности) идеальные места для прогулок и спорта. Идеальный вариант для:*

Студентов, благодаря близости к крупным ВУЗам (МГУ, РУДН, РАНХиГС).* Молодых специалистов.* Инвесторов (высокий спрос на аренду в данном районе). Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой студии!





Move.ru - вся недвижимость России