

Создано: 27.12.2025 в 22:10

Обновлено: 31.01.2026 в 18:41

<https://move.ru/objects/9287705337>

Собственник

**79864245532**

**Москва, улица Кржижановского, 15К1**

**7 250 000 ₽**

Москва, улица Кржижановского, 15К1

Округ

для заметок

[ЮЗАО, Академический район](#)

Улица



[улица Кржижановского](#)

**Квартира**

Количество комнат

1

Высота потолков

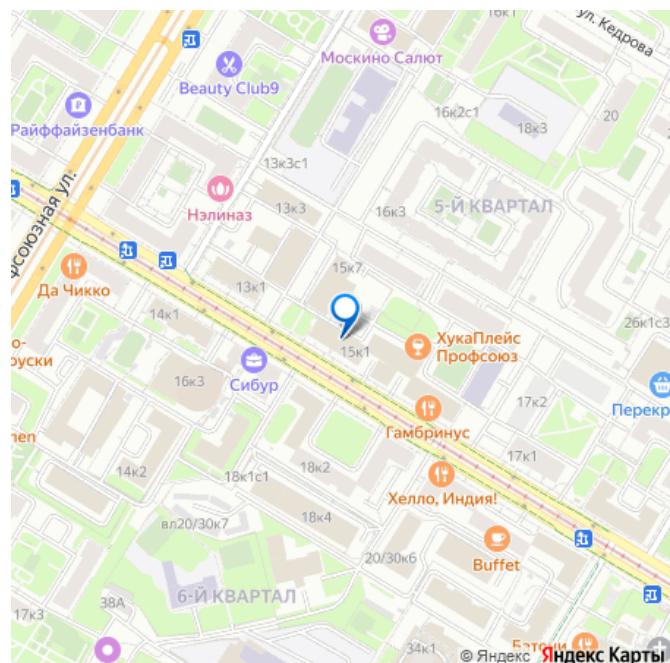
3.2 м

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

во двор

Ремонт

дизайнерский

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, парковка

## **Описание**

Продается уютная студия в престижном районе! • Близость к центру, метро в пешей доступности м.Профсоюзная (5 мин.), м.Академическая (10 мин.) • Хороший вариант для себя или для инвестиций. • Полностью готовая упакованная студия до мелочей, свежий евро-ремонт, новая сантехника, с мебелью и техникой, заезжай и живи! • Отдельный кадастровый номер. • Возможно приобретение как готового арендного бизнеса с месячной арендой 70-80 т. р. • Если вы готовы отдать свои апартаменты в управление, можете сразу заключить договор аренды с агентством там же и получать стабильный доход! • Коммунальные платежи напрямую в Мосэнерго, не надо переплачивать управляющей компании. • Развитая инфраструктура: супермаркеты, кафе, поликлиники, школы и детские сады, фитнес-клубы, Усадьба Черёмушки-Знаменское, Воронцовский парк. • Один взрослый собственник. • Подходит под ипотеку. • Возможен торг. • Рассматриваем обмен на квартиру без ремонта или землю (возможен вариант с доплатой, расположение Москва или рядом с метро)

☒

☒

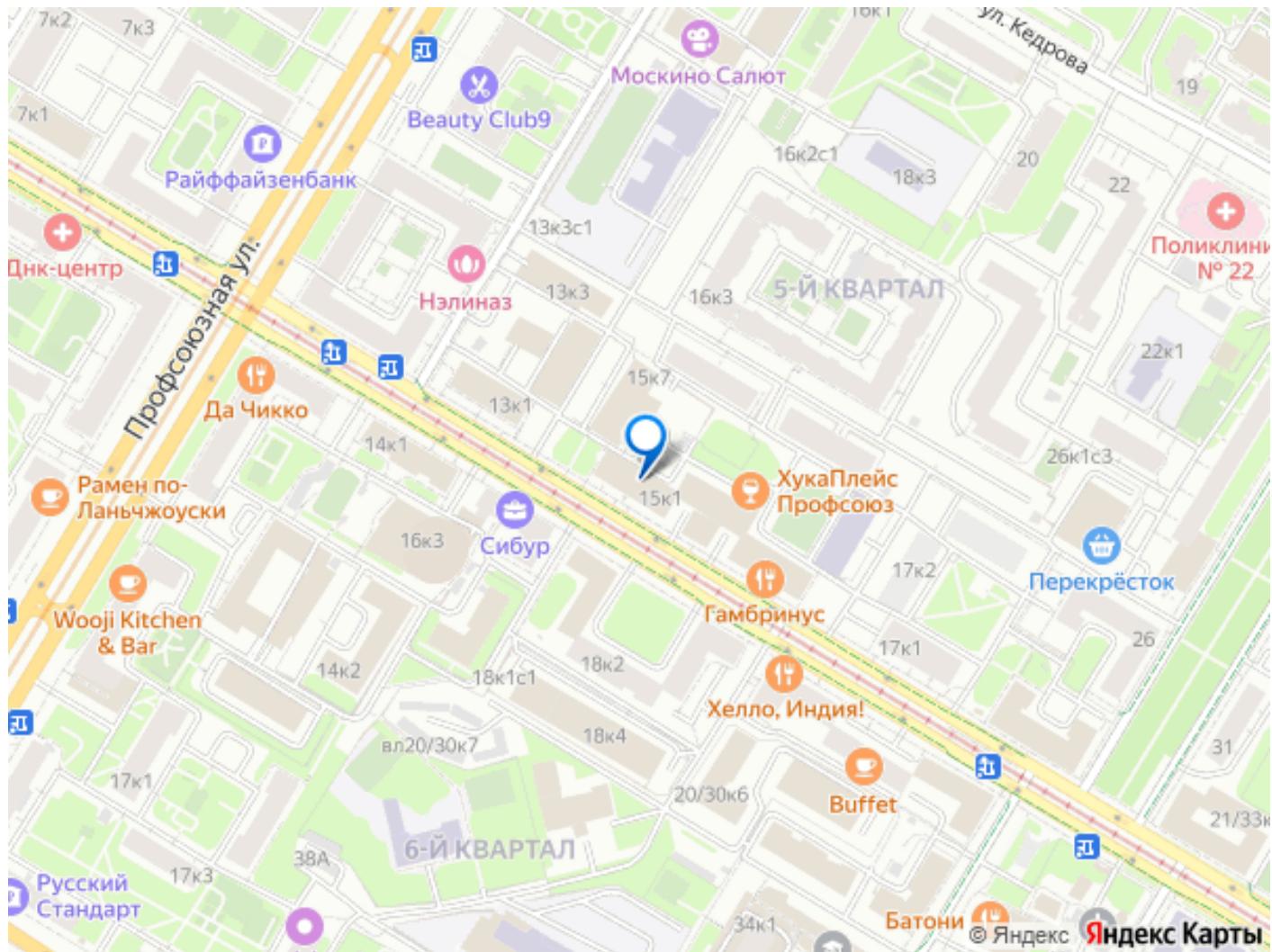
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России