

Создано: 29.12.2025 в 16:01

Обновлено: 30.12.2025 в 14:51

<https://move.ru/objects/9287757247>

**Никита Машкара, Самолет Плюс  
Москва**

**79863143030**

**Москва, Варшавское шоссе, 125С1**

**4 850 000 ₽**

Москва, Варшавское шоссе, 125С1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

для заметок

## Квартира



Количество комнат

1

Жилая площадь

10.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

2/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

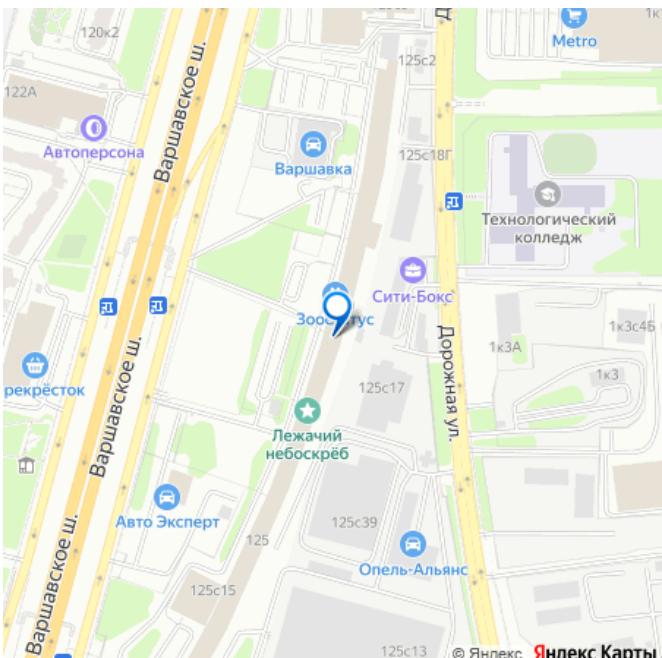
Раздел

[Квартиры](#)

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Арт. 128237782 Описание объекта Ищете инвестицию для получения гарантированного пассивного дохода? Не хотите тратить время на покупку мебели и кухонной гарнитуры?

Если на все вопросы вы ответили «ДА», значит, вы нашли свой дом. Давайте познакомимся с ним поближе? Главные особенности вашей инвестиции : Готовый доход с первого дня Сдача в аренду : Гостиничный комплекс берет на себя полное управление: от поиска гостей и заселения ,до уборки и решения всех вопросов. Стабильный доход: Вы получаете чистый пассивный доход. Никаких хлопот: Забудьте о проблемах с поиском арендаторов, коммунальными платежами и ремонтом. Всё уже включено в сервис. Премиум-уровень сервиса «Под ключ»: Апартаменты сдаются с современным ремонтом, мебелью, техникой и всеми необходимыми принадлежностями.

Услуги гостиничного комплекса : К вашим услугам — ежедневная уборка, сервис «Консьерж», охраняемая территория, наземный паркинг. Вся инфраструктура под рукой : На первом этаже : кафе, магазины, в шаговой доступности : фитнес-центр, , лаунж-зона и коворкинг прямо в комплексе.

О КВАРТИРЕ: Площадь: Двухэтажная студия с жилой площадью 10 м<sup>2</sup> Ремонт: Качественный дизайнерский ремонт в стиле «лофт» . Мебель и техника В ПОДАРОК:

Кухонный гарнитур, холодильник, микроволновая печь ,водонагреватель и прочее. ОБ ИНФРАСТРУКТУРЕ: Всё самое необходимое — в шаговой доступности:

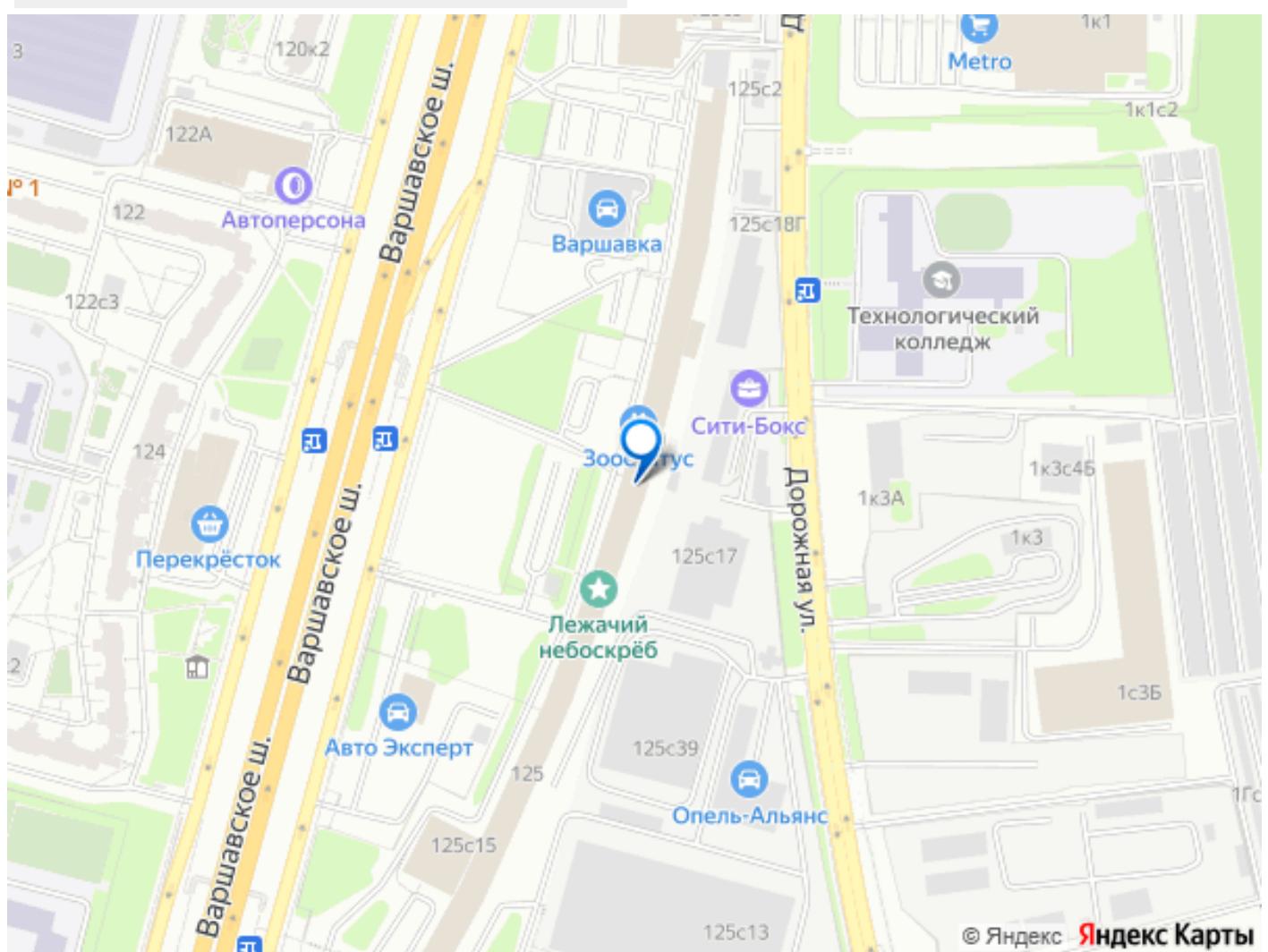
Отдых и спорт : В шаговой доступности находится пруд , парк ,лазертаг ,компьютерный клуб, бассейн, фитнес-центры. Магазины и кафе: 3 крупных магазина, множество супермаркетов и банков прямо рядом с домом. На первом этаже гостиничного комплекса множество магазинов и кафе. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ: ЖД Станция «Чертаново» — 14 минут пешком. Метро «Южная» — 12

минут пешком или 1 остановка на автобусе  
М95. Автобусы и маршрутки ходят регулярно  
каждые 5-10 минут до метро «Южная»,  
«Варшавская» и других станций. Удобный  
выезд на МКАД и Варшавское шоссе .

**ГАРАНТИЯ ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТОЙ СДЕЛКИ:**

Квартира юридически и физически свободна.  
Быстрый выход на сделку. Остались вопросы?  
Пишите, звоните. Договоримся о показе!





Move.ru - вся недвижимость России