

**F5 CAPITAL, F5 CAPITAL**

**79367010238**

🕒 Создано: 28.01.2026 в 14:49

🔄 Обновлено: 11.03.2026 в 22:46

**Москва, Новая Басманная улица, 35С1**

**6 800 000 ₺**

Москва, Новая Басманная улица, 35С1

Округ

[ЦАО, Басманный район](#)

для заметок

### Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

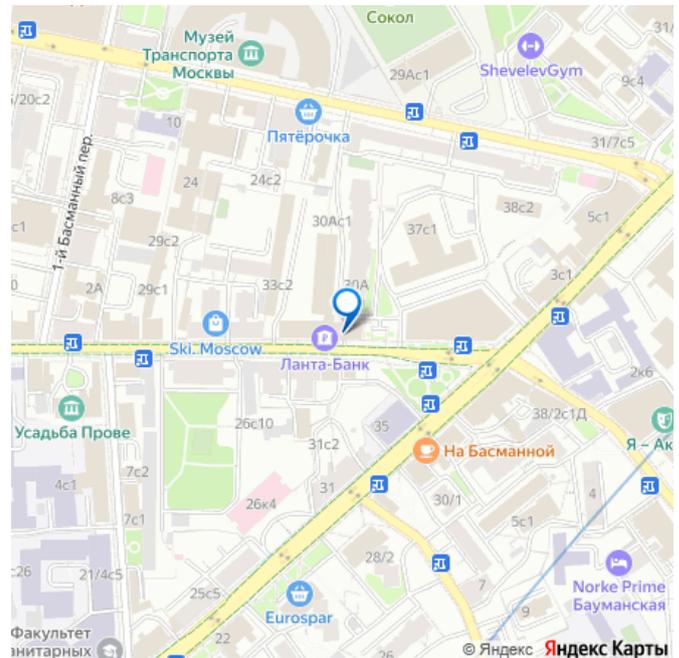
Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

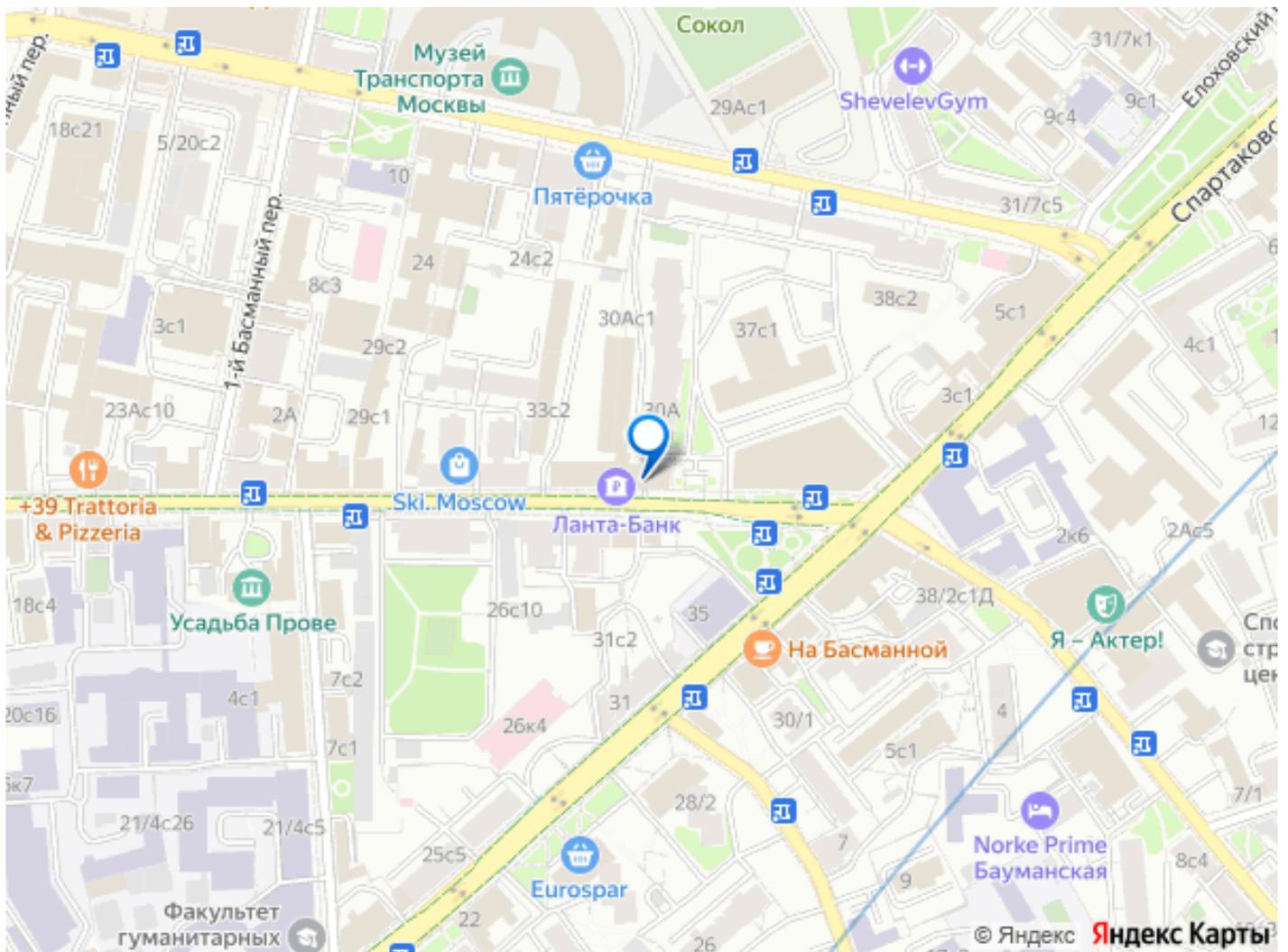
возможна ипотека, лифт, парковка



## Описание

Предлагаем к продаже студию в самом сердце Москвы, на Новой Басманной улице. Объект расположен на 5 этаже кирпичного здания. - Площадь: 16 м² - Апартаменты продаются с готовым ЕВРО-ремонтom, новой сантехникой, без мебели! - Возможна меблировка. - Есть Лифт. Идеальная локация и инфраструктура: • Метро «Бауманская» - всего 9 мин. пешком! • Метро «Комсомольская» и «Красные ворота» - 11 мин. пешком • Вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, рестораны, музеи, спортивные площадки, торговые центры. • Сад имени Н.Э. Баумана • ТЦ «Елоховский Пассаж» ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ И ГОТОВЫЙ БИЗНЕС! \* Возможно приобретение как готового арендного бизнеса с месячной арендой 65-75 т. р. \* Если вы готовы отдать свои апартаменты в управление, можете сразу заключить договор аренды с Управляющей компанией. Получайте стабильный доход! ВАЖНО: - ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ. - Отдельный кадастровый номер. - Свободная продажа. - Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку. Не упустите выгодное предложение! Отличный вариант для собственного проживания, инвестиций и старта арендного бизнеса! Пишите/звоните сейчас, уважаемый покупатель и коллега!





Move.ru - вся недвижимость России