

Создано: 10.12.2025 в 15:24

Обновлено: 30.01.2026 в 15:43

<https://move.ru/objects/9288592986>

**F5 CAPITAL, F5 CAPITAL**

**79367010238**

**Москва, 1-я Фрунзенская улица, 6**

**7 700 000 ₽**

Москва, 1-я Фрунзенская улица, 6

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)



для заметок

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

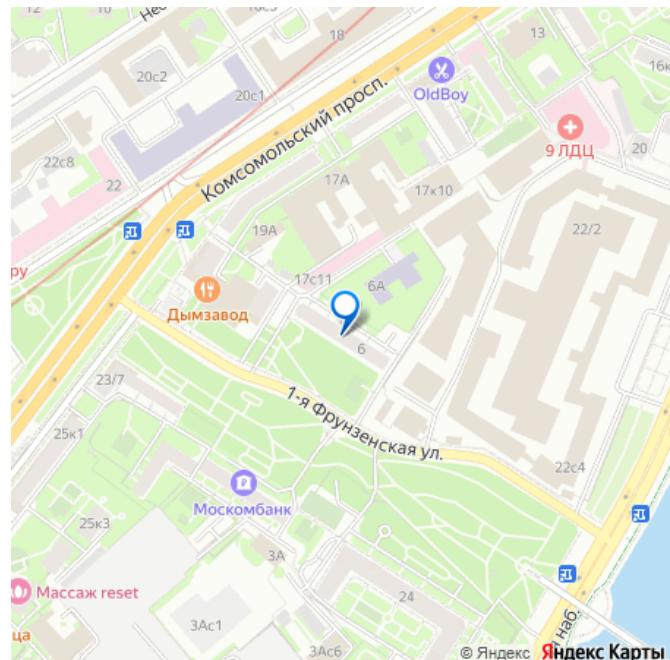
Этаж

1/10

## Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Ремонт

евро

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

## Описание

Привлекательное предложение в

престижном районе Москвы ЦАО-Хамовниках! Предлагаем приобрести студию по адресу: 1-Фрунзенская, д. 6. - Объект расположен в кирпичном 10-ти этажном доме. - Общая площадь: 16 м?. - Апартаменты продаются с готовым ЕВРО-ремонтом (возможна меблировка). - Установлена новая сантехника. Идеальная локация и инфраструктура: • Метро «Фрунзенская» - всего 6 мин. пешком! • Метро «Парк культуры» - 12 мин. пешком • Супермаркеты, кафе, рестораны. • В нескольких минутах расположены: Парк Горького, Фрунзенская набережная Москвы-реки, парк Усадьбы Трубецких, Нескучный сад • Вся необходимая инфраструктура: супермаркеты, рестораны, спортивные площадки, торговые центры.

**ОТЛИЧНАЯ ИНВЕСТИЦИЯ И ГОТОВЫЙ БИЗНЕС!**

• Возможно приобретение как готового арендного бизнеса с месячной арендой 80-90 т. р. • Если вы готовы отдать свои апартаменты в управление, можете сразу заключить договор аренды с Управляющей компанией. Получайте стабильный доход!

**ВАЖНО:** • ЮРИДИЧЕСКИ ЧИСТЫЙ ОБЪЕКТ.

• Перепланировка узаконена, мокрые точки отражены и получено акты. • Отдельный кадастровый номер. • Свободная продажа. • Возможна покупка как за наличные, так и в ипотеку. Не упустите выгодное предложение в одном из лучших районов столицы!

Отличный вариант для инвестиции и старта арендного бизнеса! Пишите/звоните сейчас,уважаемый покупатель и коллега!

☒

☒

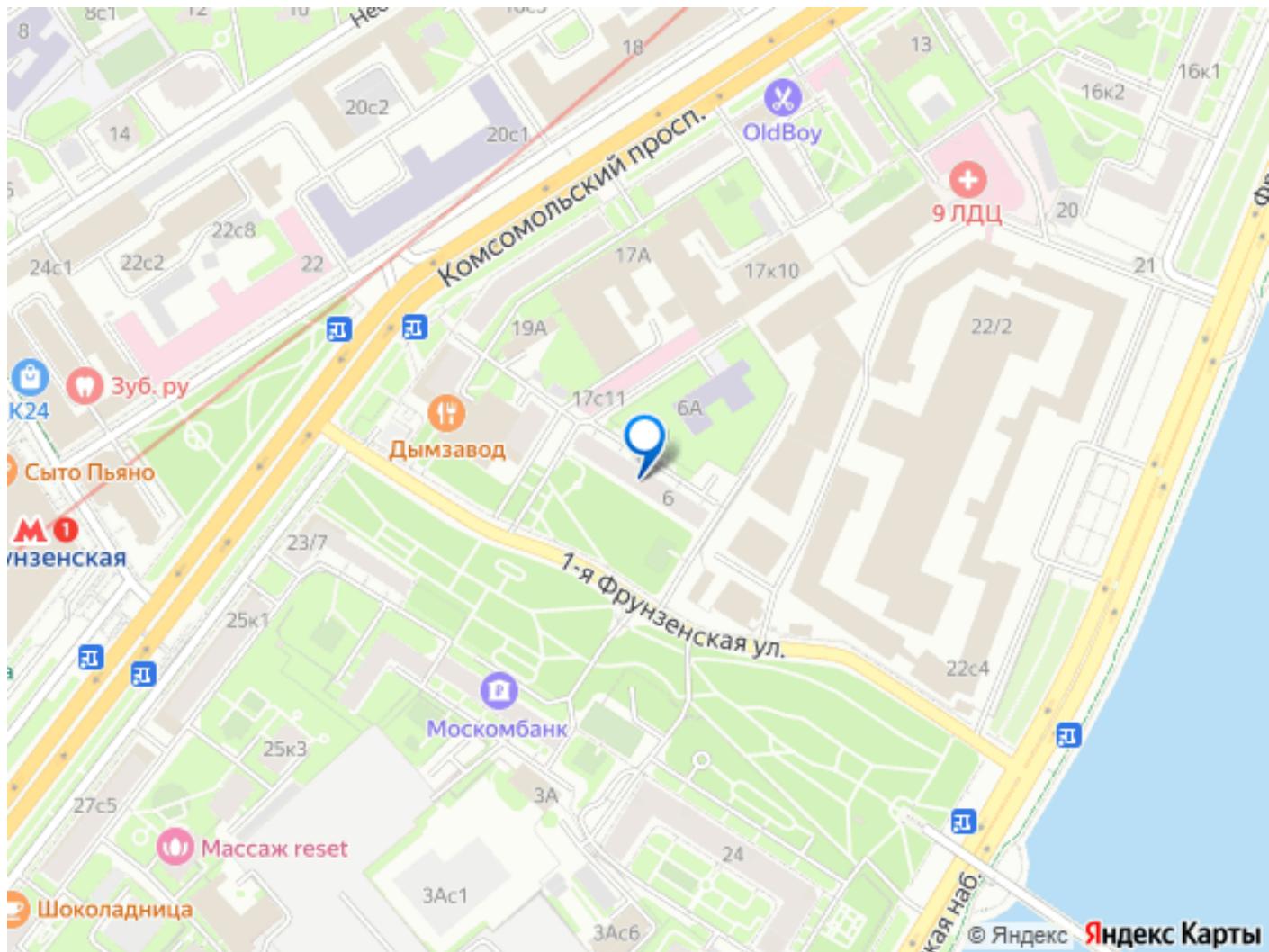
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России