

Создано: 18.03.2026 в 18:26

Обновлено: 20.03.2026 в 12:10

Москва, шоссе Фрезер, 17Ас1

5 500 000 ₺

Москва, шоссе Фрезер, 17Ас1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[платформа Фрезер](#)

Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

11 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Тип санузла

совмещенный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

евро

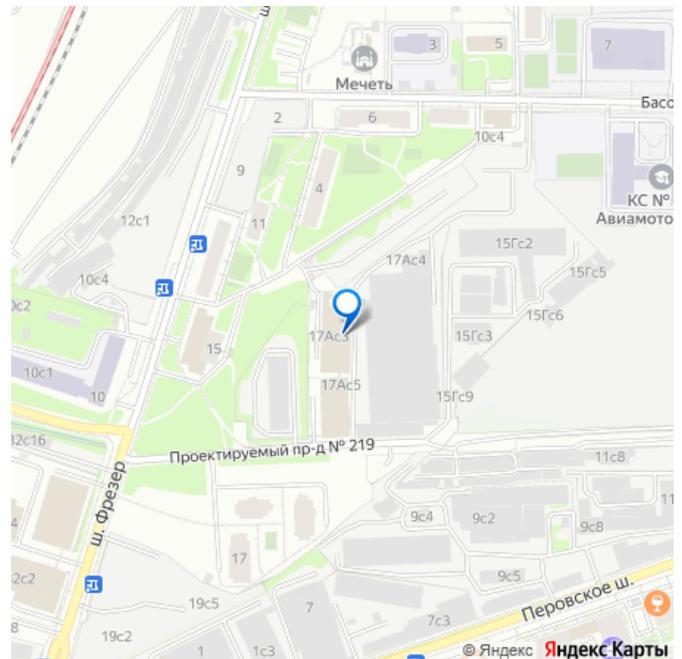
<https://move.ru/objects/9292097746>

Максим Гиоргадзе, CENTURY 21

Русские Высотки

79230707119

для заметок



Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека

Описание

Продается стильная и светлая студия - апартаменты площадью 16 кв.м в кирпичном доме с качественным ремонтом в современном стиле! Эта уютная студия с потолками высотой 2,7 метра — идеальный вариант для тех, кто ценит комфорт и практичность. Пространство продумано до мелочей и имеет собственный кадастровый номер — идеально для инвестиций или личного проживания. Что входит в стоимость? Полностью меблированная и укомплектованная бытовой техникой студия: варочная панель, холодильник, стиральная машина, бойлер для горячей воды. Всё, что вы видите на фотографиях, останется новым владельцам — переезжайте и живите без лишних хлопот! Локация, которая покорит: Всего 7 минут пешком до метро «Нижегородская», а рядом — настоящий транспортный узел: МЦК, МЦД D4, БКЛ — передвигаться по Москве станет проще простого! Своя бесплатная закрытая парковка — редкость в центре Москвы! Студия расположена на 3-м этаже трёхэтажного комплекса, прошедшего капитальный ремонт в 2022 году с полной заменой коммуникаций — качество и надёжность гарантированы! Инфраструктура, созданная для удобства: В шаговой доступности — торговый центр «Город», супермаркет Ашан, Леруа Мерлен, множество магазинов и уютных лавочек. Рядом — школы, детские сады, поликлиники, пункты выдачи Wildberries и Ozon, а также

сеть магазинов «Пятёрочка» буквально в минуте ходьбы. Удобный выезд на ТТК и Садовое кольцо ускорит ваши поездки по городу. Для студентов и преподавателей рядом Московский государственный технологический университет Станкин (МГТУ Станкин). Инвестиционный потенциал: Сдается в аренду от 50 000 рублей в месяц — отличный доход уже с первых дней! Юридическая чистота сделки: Один совершеннолетний собственник, материнский капитал не использовался, цена — полная и фиксированная в договоре купли-продажи. Свяжитесь со мной — я организую удобный просмотр и отвечу на все вопросы!)
Арт. 132937753



