

🕒 Создано: 16.03.2026 в 17:43

Обновлено: 16.03.2026 в 16:54

**Собственник**

**79152661877**

**Москва, шоссе Фрезер, 17АС1**

**5 500 000 ₺**

Москва, шоссе Фрезер, 17АС1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[платформа Фрезер](#)

### Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

3/3

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

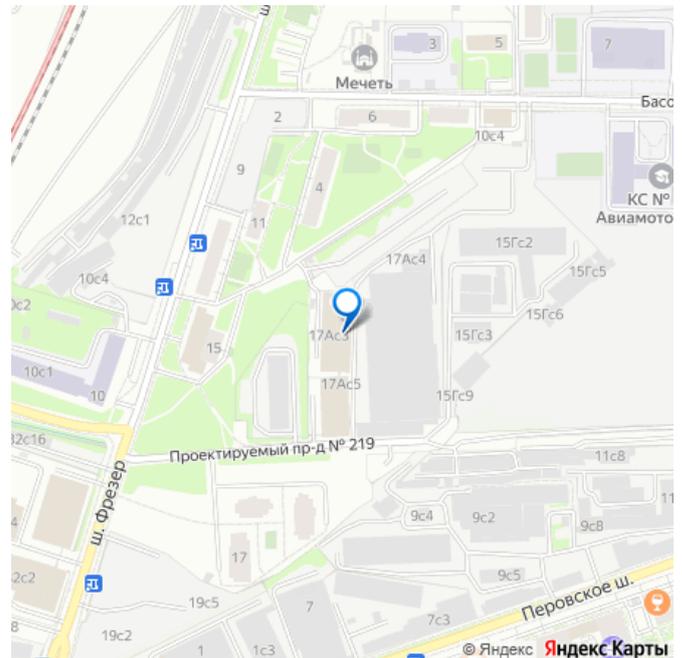
Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт, парковка

### Описание

для заметок



Продается просторная 16 м2 уютная студия (апартаменты) в добротном кирпичном доме с ремонтом в современном стиле. Высота потолков - 2,7 метра. Студия имеет отдельный кадастровый номер. Студия комплектована качественной мебелью и техникой: варочная панель, холодильник, стиральная машина, водонагреватель (бойлер). Вся мебель и техника на фото остается новому владельцу. Недалеко до центра Москвы. До метро Нижегородская 7 мин пешком. Транспортный хаб. Метро, МЦК, МЦД D4, БКЛ! Есть своя бесплатная закрытая парковка. Студия находится на 3 этаже 3-этажного комплекса, в котором в 2022 году был проведен капитальный ремонт с полной заменой коммуникаций. В пешей доступности имеется вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: ТЦ Город, супермаркет Ашан, Леруа Мерлен, магазины и магазинчики на любой вкус, школы, детские сады, поликлиники. Удобные современные транспортные развязки, рядом выезд на ТТК, Садовое кольцо. В 1 минуте ходьбы — магазины Пятёрочка, пункты выдачи Wildberries и Ozon Рядом Московский государственный технологический университет Станкин (МГТУ Станкин). Цена сдачи в аренду - от 50 тысяч рублей. Один совершеннолетний собственник, материнский капитал при покупке не использовался, полная стоимость в ДКП. Собственник никогда не был в браке и не находится.



