

🕒 Создано: 19.03.2026 в 14:23

🔄 Обновлено: 23.03.2026 в 10:09

Москва, шоссе Фрезер, 17Ас1

5 700 000 ₺

Москва, шоссе Фрезер, 17Ас1

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[платформа Фрезер](#)



Квартира

Количество комнат

1

Жилая площадь

10 м²

Площадь кухни

1 м²

Общая площадь

16 м²

Этаж

3/3

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

парковка

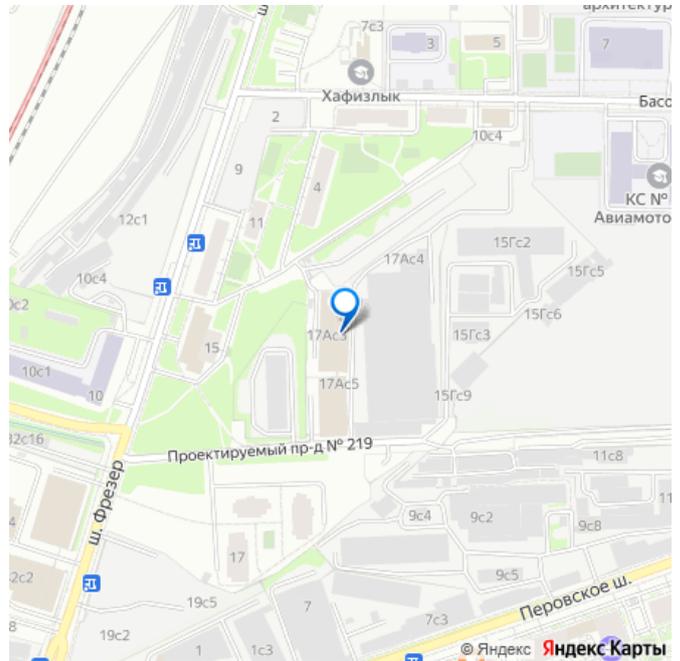
Описание

Id 388853. **Современная студия с

ОГРК, ОГРК

**79853258613,7915024
2933**

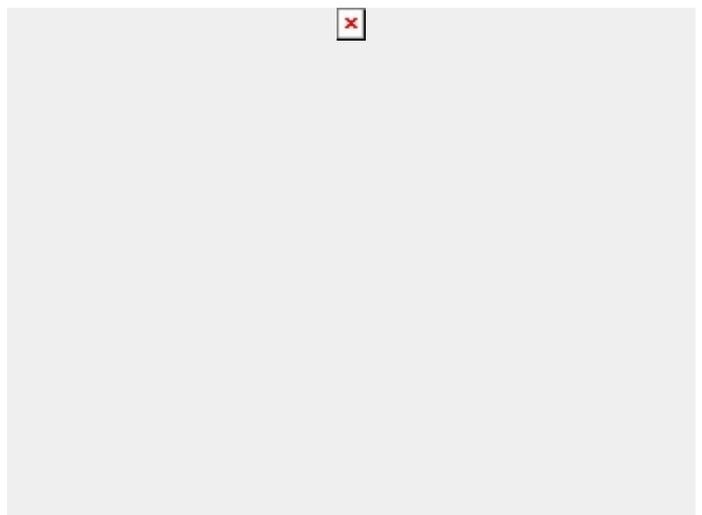
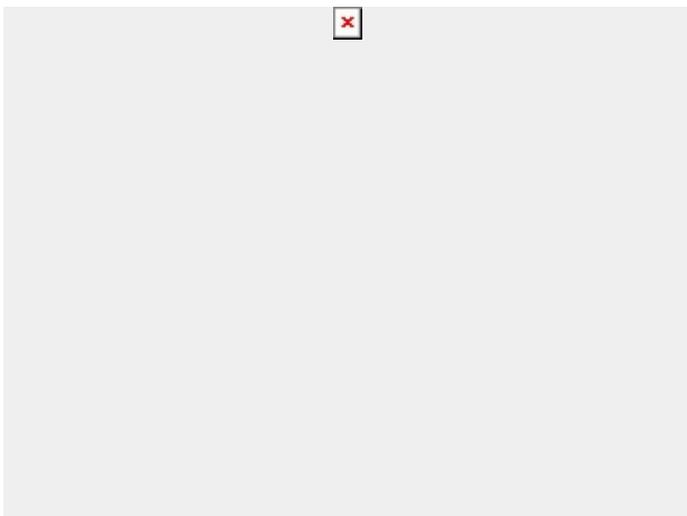
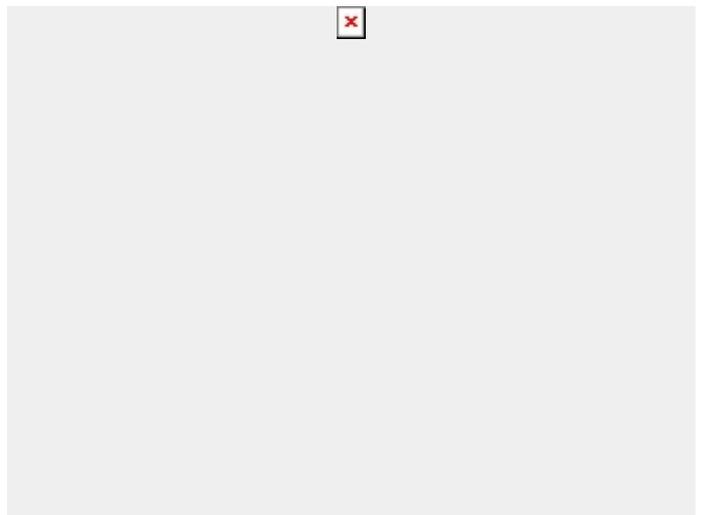
для заметок

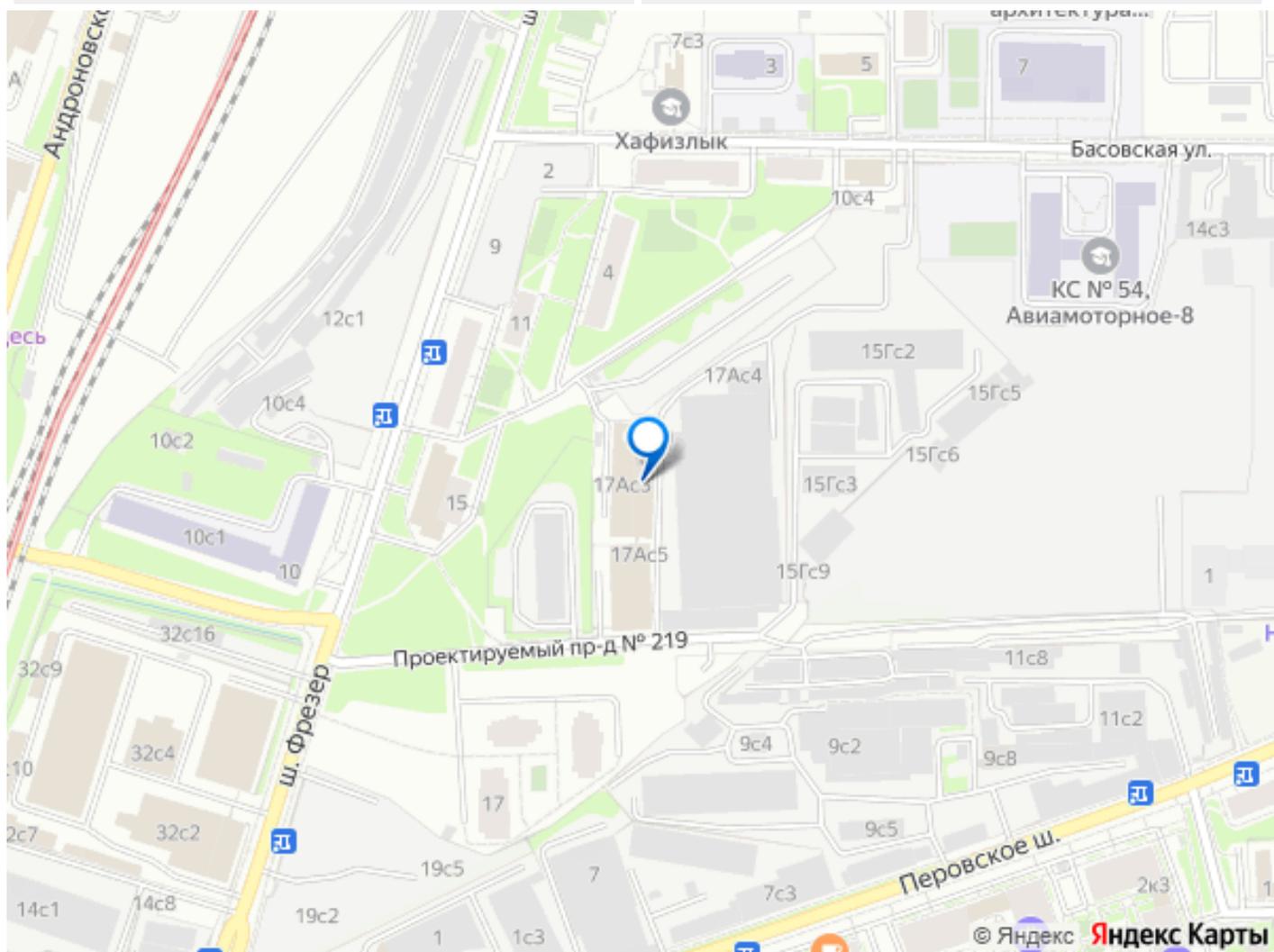


дизайнерским ремонтом в историческом центре Москвы** Представляем уникальную возможность приобрести не просто квартиру, а готовое концептуальное пространство для жизни, работы или инвестиций. Это светлая студия площадью 16 м², расположенная на третьем этаже кирпичного дома в одном из самых атмосферных районов столицы.

Объект выделяется продуманным дизайнерским ремонтом, который превращает компактные метры в функциональную и эстетически безупречную среду. Высокие потолки и грамотная планировка с выделенной зоной для кухни-ниши (3 м²) и полноценной спальней создают ощущение простора, что редкость для помещений такого формата. Квартира находится в тихом трехэтажном кирпичном доме, что гарантирует камерную атмосферу и отсутствие суеты, характерной для больших жилых комплексов. Окна выходят на улицу, обеспечивая хорошую инсоляцию и живую городскую перспективу. Исторический центр предлагает безграничные преимущества: пешая доступность к метро, развитая инфраструктура кафе, ресторанов, бутиков и парков. Вы будете жить в сердце города, где каждый день наполнен энергией Москвы, но возвращаться в свой тихий и уютный уголок. Данный объект открывает несколько сценариев для своего владельца. Это идеальное решение для молодого профессионала, ценящего стиль, локацию и время. Также квартира станет отличным вариантом для инвестиций в аренду премиум-класса, поскольку дизайнерский ремонт и центральное расположение обеспечивают высокий спрос и доходность. Кроме того, пространство может служить творческой мастерской или комфортным городским офисом для фрилансера. Цена 5

500 000 рублей за недвижимость в таком состоянии и локации является конкурентным предложением на рынке. Это шанс стать владельцем не просто квадратных метров, а продуманного жизненного пространства в самом желанном районе столицы. Если вы ищете лаконичное, стильное и максимально выгодное по расположению решение, эта студия — ваш оптимальный выбор. Свяжитесь для организации приватного просмотра и оцените все преимущества лично.





Move.ru - вся недвижимость России