

Создано: 01.12.2025 в 16:19

Обновлено: 10.04.2026 в 21:48

<https://move.ru/objects/9293516883>

**Василий Павлов, Частный маклер**

**79834781647**

**Москва, Херсонская улица, 37**

**5 850 000 ₺**

Москва, Херсонская улица, 37

Улица

[улица Херсонская](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Общая площадь

16 м<sup>2</sup>

Этаж

4/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

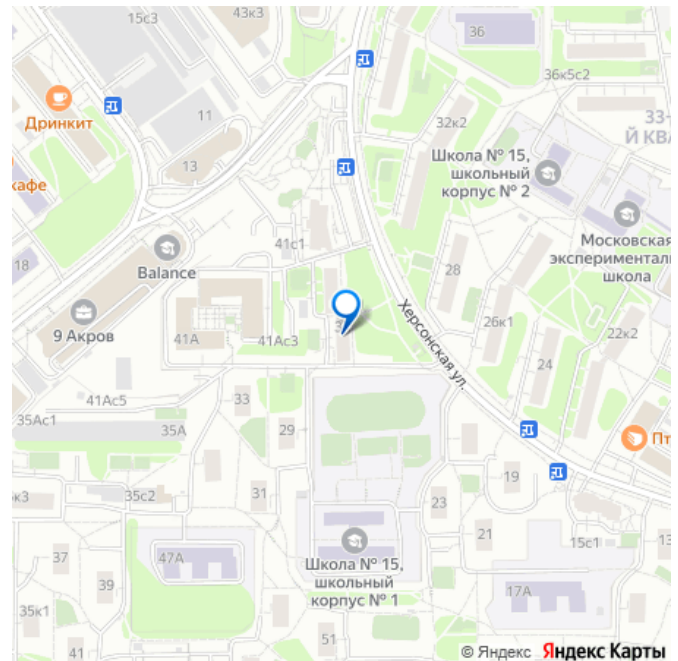
Раздел

[Квартиры](#)

## Описание

Уютная студия с дизайнерским ремонтом в престижном ЮЗАО! Это идеальный вариант как для комфортного проживания, так и для выгодной инвестиции! Особенности студии, которые видно на фото: \* Стильный дизайн и функциональность: Компактное, но продуманное пространство с зонированием, высокими потолками (судя по антресольным решениям) и современным ремонтом. \* Зона отдыха: Уютная спальная зона с кроватью и

для заметок



удобным прикроватным столиком. \*

Компактная кухня: Кухонный блок в темных тонах с ярким акцентом — оранжевым мини-холодильником. Есть индукционная плита/варочная поверхность, вытяжка, микроволновая печь и раковина. \*

Совмещенный санузел: Современная плитка «терраццо» на полу, душевая зона с занавеской, унитаз, стиральная машина, раковина и зеркало. \* Прихожая/гардероб:

Светлая прихожая с напольным зеркалом в полный рост и открытая зона для хранения вещей/гардероб. Акцент на район

Черемушки/Зюзино (ЮЗАО): Дом расположен в одном из самых зеленых и благоустроенных районов Москвы на пересечении районов Черемушки и Зюзино Юго-Западного административного округа. \* Транспортная

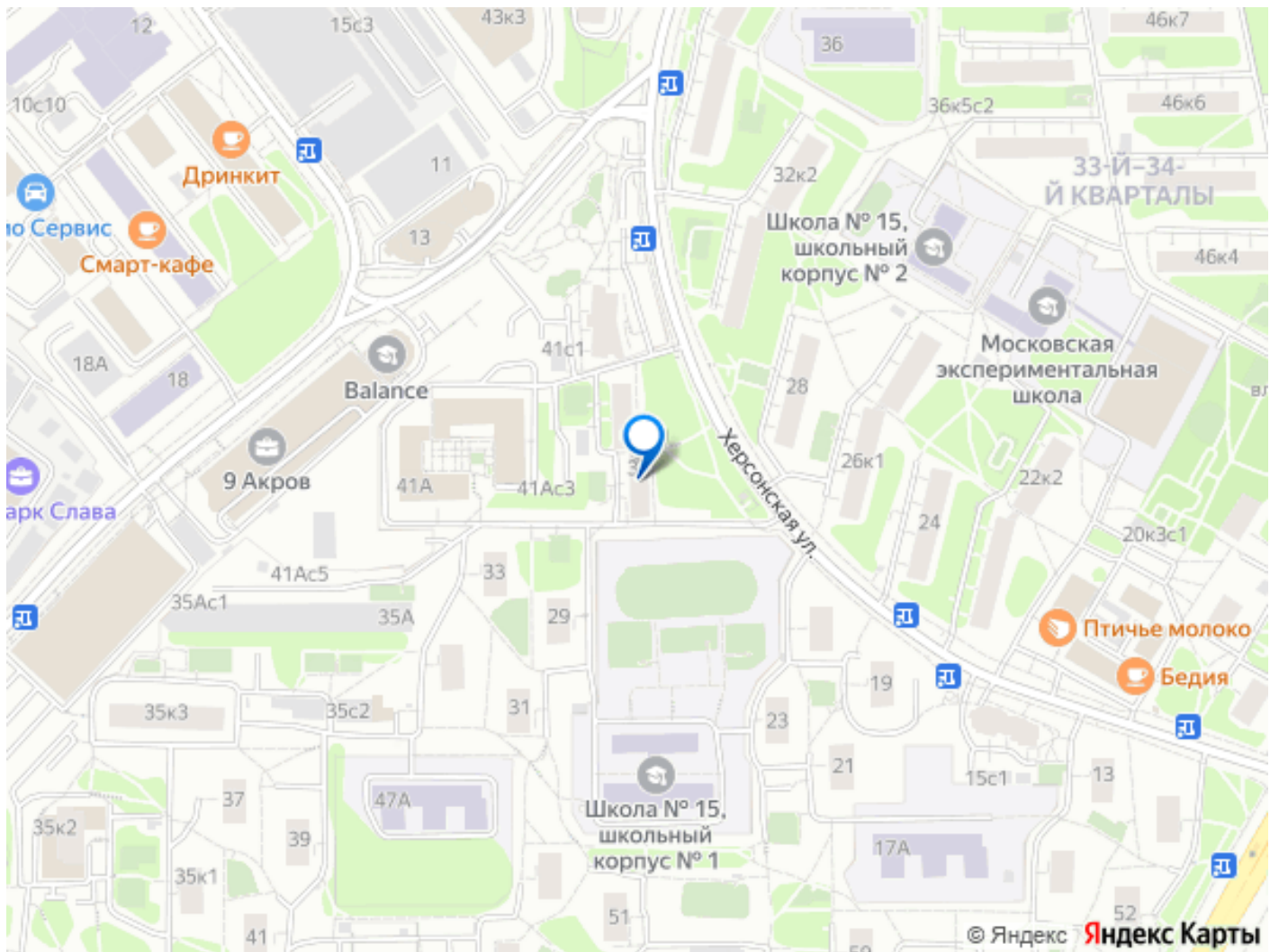
доступность: В пешей доступности (около 10-15 минут) станции метро Зюзино и Калужская, что обеспечивает быстрый доступ к любой точке города. Удобный выезд на крупные магистрали. \* Развитая

инфраструктура: Район славится своей обжитостью и наличием всего необходимого: рядом находятся торговые центры, школы,

детские сады, поликлиники и множество магазинов. \* Природа и отдых: Неподалеку расположены благоустроенные парковые зоны, включая Воронцовский парк и Битцевский лес (в пределах транспортной доступности) идеальные места для прогулок и спорта. Идеальный вариант для: \*

Студентов, благодаря близости к крупным ВУзам (МГУ, РУДН, РАНХиГС). \* Молодых специалистов. \* Инвесторов (высокий спрос на аренду в данном районе). Звоните и записывайтесь на просмотр, чтобы оценить все преимущества этой студии!





Move.ru - вся недвижимость России