

Создано: 20.12.2025 в 18:55

Обновлено: 11.02.2026 в 19:36

**Москва, улица Вавилова, 48**

**9 800 000 ₽**

Москва, улица Вавилова, 48

Округ

[ЮЗАО, Гагаринский район](#)

Улица

[улица Вавилова](#)

## Квартира

Количество комнат

1

Площадь кухни

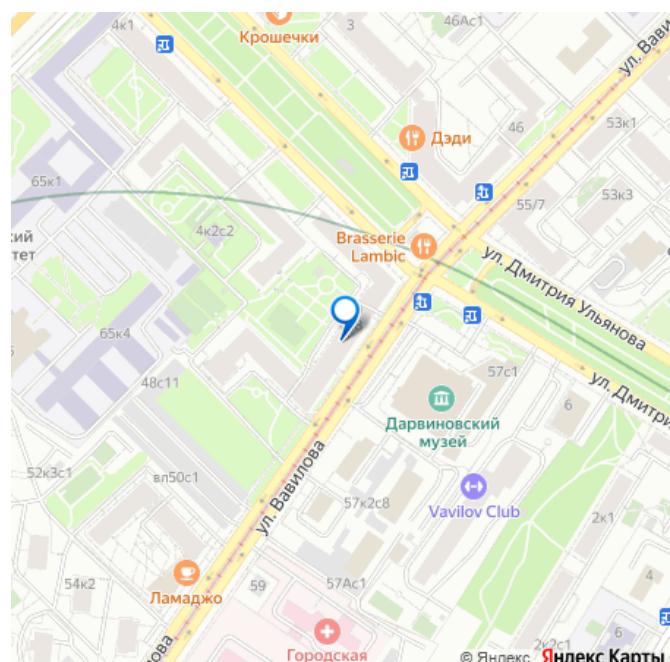
4.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

17.1 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Квартиры](#)

Ремонт

без ремонта

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

## Описание

<https://move.ru/objects/9287568072>

**Саглара Борисовна Лиджиева, Этажи  
Москва**

**79339370192**

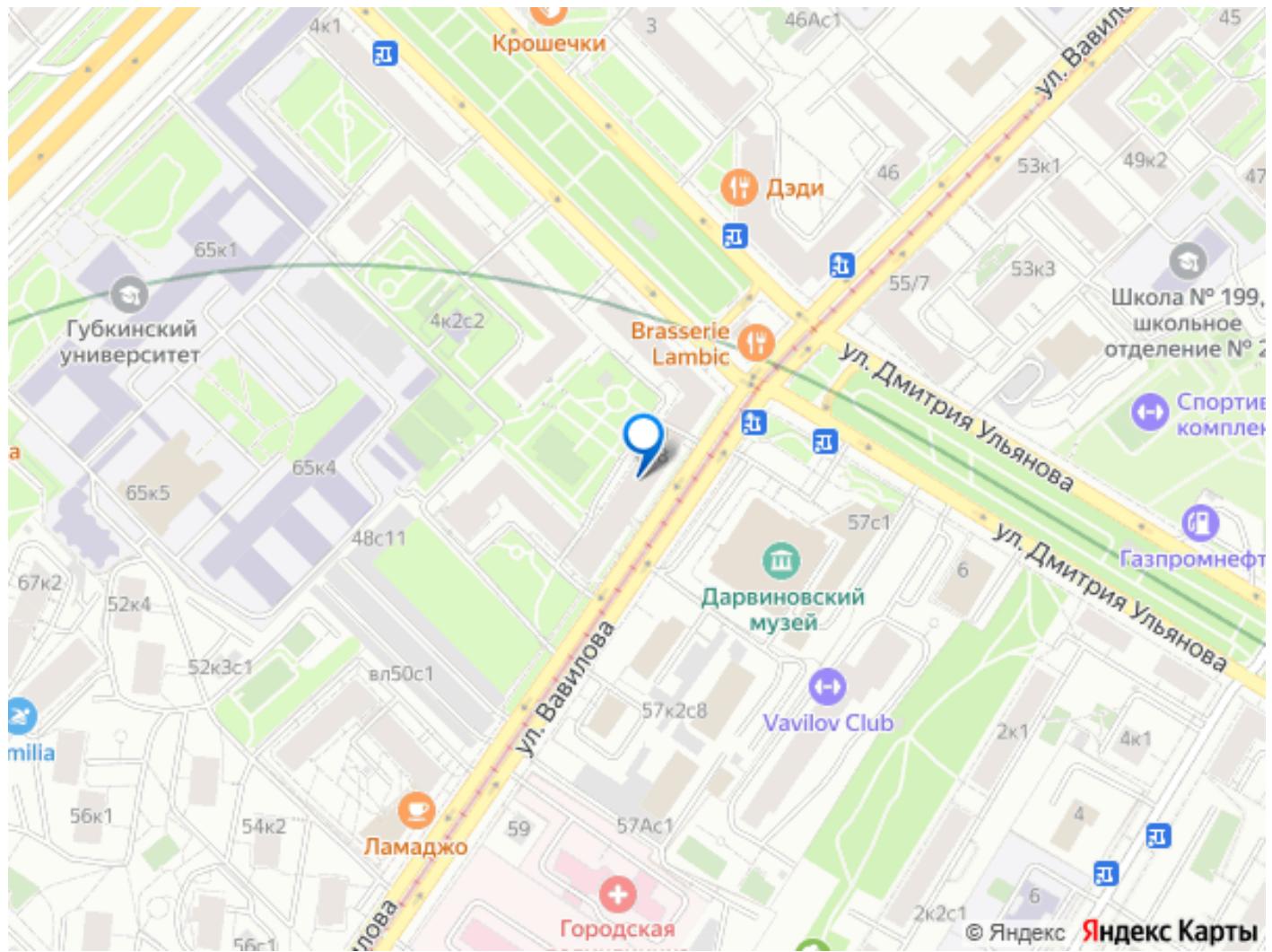
для заметок

Номер в базе: 10676145. Продается жилая однокомнатная квартира общей площадью 17,1 кв. м на высоком первом этаже. О квартире: Окна выходят в тихий, озелененный двор-парк, закрытый для постороннего транспорта шлагбаумом, что обеспечивает спокойную и безопасную среду.

Высота потолков в 3 метра визуально расширяет пространство и открывает возможности для нестандартного зонирования. В квартире требуется ремонт, что позволяет новому владельцу с минимальными вложениями реализовать индивидуальный дизайн-проект, оптимально подходящий для личного проживания, сдачи в аренду или использования в профессиональных целях. О дворе:

Придомовая территория закрыта от сквозного проезда. Инфраструктура: Прекрасное территориальное расположение и транспортная доступность. От метро Академическая 12 минут пешком. Документы: Взрослый собственник, более 3х лет в собственности, без обременений, прописанных нет, полная стоимость в ДКП Для покупателей-клиентов компании ЭТАЖИ содействие в получении положительного ипотечного решения ведущих банках с пониженной % ставкой. Страхование со скидкой 25-30%. Юридическое сопровождение сделки. Безопасные расчёты и финансовая гарантия до 25 000 000,00 рублей в том числе до 1 000 000,00 рублей по выплаченным % по ипотеке. Код пользователя: 187545





Move.ru - вся недвижимость России